

# مهندسی ایمنی

ماهنامه خبری، تحلیلی و آموزشی صنعت ایمنی کشور  
سال دوم / شماره ششم / فروردین ۱۳۹۶ / ۶۴ صفحه / ۱۰۰۰۰ تومان



شرکت مهندسی  
**آشکارساز**

مشاور، طراح و مجری سیستم‌های  
هوشمند ایمنی و حفاظتی

شرکت تعیین صلاحیت شده  
مشاور و مجری و تامین کننده کالا  
توسط سازمان آتش نشانی تهران

افتخار همکاری با برترین پروژه‌های  
ساختمانی کشور

تلفن: ۲۲۸۸۴۵۷۱ - ۲۲۸۸۴۵۷۲  
تلفکس: ۲۲۸۸۰۴۲۳

**GST**  
The Intelligent Solution

**VISTA**  
The Best Solution

**isst**



[WWW.ASHEKARSAZCO.COM](http://WWW.ASHEKARSAZCO.COM)

به زودی ...





# شرکت گیلان میکا

## GILANMICA

- دارای معدن و کارخانه فرآوری ورمیکولیت
- تولید کننده پوشش های مقاوم در برابر حریق - ورمیفایر ( Vermifire )
- مشاوره، طراحی و اجرای پوشش های مقاوم در برابر حریق سازه های فلزی صنعتی و ساختمانی
- دارای گواهینامه فنی از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی، وزارت راه و شهرسازی و مورد تایید سازمان آتش نشانی



www.gilanmica.com  
@gilanmica

وزارت راه و شهرسازی  
مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی

سازمان آتش نشانی

دفتر مرکزی: تهران، قیطریه، خیابان شهید خراسانی  
جنب خیابان حوزه علمیه، پلاک ۲۸ واحد ۱۵  
تلفن / نمابر ویژه: ۰۲۲۳۹۱۶۲۹ - کد پستی: ۱۹۳۸۸۸۶۷۱۱

شرکت نمونه سازمان آتش نشانی



## ساتل صنعت پویا

پویا در ایمنی، پیشترو در خدمات

طراح، مساور و محری سیستم های اعلام و اطفاء حریق  
نظارت تصویری و حفاظتی  
نظارت و اخذ نامیده ایمنی و آتش نشانی  
جهت مراکز صنعتی، تجاری، اداری و مسکونی  
تأمین و تولید بوستر بمب های آتش نشانی و آبرسانی



۱ - ۵۰ ۵۳ ۲۲ ۸۷ (۰۲۱)  
www.satelsanat.com

پاسداران، سروستان پنجم، پلاک ۱۶



شهر ایمن. ساختمان ایمن. شهروند ایمن

شرکت ایمنی تهران آتش

طراح، مشاور و مجری سیستمهای اعلام و اطفاء حریق

تهیه و توزیع کلیه اقلام آتش نشانی مورد تأیید سازمان آتش نشانی تهران

خرید و فروش خاموش کننده ها و شارژ

نظارت و اخذ تاییدیه ایمنی و آتش نشانی جهت مراکز تجاری، اداری، مسکونی

آدرس: رسالت، خیابان کرمان جنوبی، خیابان ابراهیم نژاد، پلاک ۶۵ تلفن: ۷۷۳۷۵۲۷۵-۷۷۸۴۳۳۸۸

بیش از ۳۲ سال تجربه

نماینده انحصاری  
KD ONE

ABNOOS GROUP  
آبنوس

Spray-Applied Fire Resisive Materials  
CLASSIFIED  
UL  
ESSCOAT



تأمین کننده ، طراح و مجری سیستم های غیرعامل مقاوم در برابر حریق  
Designer & Applicator of Passive Fire Protection Systems

با اخذ تاییدیه طراحی و اجرا از سازمان آتش نشانی



- ASTM E119
- ASTM E605
- ASTM E736
- ASTM E759
- ASTM E760
- ASTM E761

دفتر مرکزی : تهران، بلوار ارتش، ازگل، خیابان بیدستان یکم، پلاک یک، واحد یک

تلفکس: ۲۲۴۴۰۰۲۹ - ۲۲۴۴۰۰۱۹

info@abnoosgroup.com

www.abnoosgroup.com

ایمن سازی ساختمان تخصص ماست

تأمین و تولید بوستر پمپ آتش نشانی و آبرسانی  
تأمین و تولید تابلو برقهایی صنعتی  
مورد تأیید سازمان آتش نشانی طبق استاندارد NFPA



آب آتش ایرانیان آتیه

طراح، مشاور و مجری سیستمهای اعلام و اطفاء حریق

نظارت و اخذ تاییدیه ایمنی و آتش نشانی جهت مراکز تجاری، اداری، مسکونی



آدرس: تهرانپارس، فلکه سوم، خیابان ۱۹۶ شرقی، پلاک ۴۷۲، واحد ۷ تلفن: ۷۷۷۳۰۶۶۷-۷۷۷۳۹۵۴۹

سیستم های هوشمند تهویه پارکینگ S&P اسپانیا متنوع ترین تولید کننده انواع فن در جهان

Efficient ventilation solutions.



Fans made in Spain



**THGT**

RANGE  
Cylindrical cased axial flow fans

**CVHT**

RANGE  
Cabinet fans.



**TJHT**

RANGE  
Axial Jet fans.



**دمنده**

DAMAN DEH

شرکت دمنده نماینده انحصاری S&P اسپانیا در ایران

تلفن: ۰۲۳-۳۵۲۷۲۵۲۰

www.solerpalau.ir

**CAR PARK**  
VENTILATION

Range of fans designed specially for smoke exhaust in parkings



۷۵ کشور، در ۵ قاره جهان



مصرف کننده محصولات با کیفیت ساخت تله تک

تله تک سالی سرشار از آرامش و موفقیت برای شما آرزو دارد



www.teletek.ir



ماهنامه خبری، آموزشی، اطلاع رسانی / سال دوم / شماره ششم

■ صاحب امتیاز و مدیرمسئول: احمد سمیعی

■ سردبیر: بهروز قزلباش

■ مدیر داخلی و سایت: هانیه صراف زادگان

■ تحریریه: میلاد حاتمی، احمد رضا صباغی، محمود سمیعی،

محمد بختیاری، حامد خانجانی، مهشید ممتاز

■ مدیر هنری: علی اکبر صالحی

■ حروفچینی: محمد بختیاری

■ روابط عمومی و امور مشترکین: صدف توحیدلو ۰۶۹۰۷۷۲۴

■ مشاوران این شماره: مهندس احمد ضیایی، دکتر حاجی محمد

احمدی، دکتر داریوش مهاجر، دکتر افشین محمدی

■ بازرگانی و امور آگهی ها: محمد فضلعلی پور، الهه ملکی

۰۹-۶۹۰۷۷۲۴

■ تلفن های تحریریه: ۰۷۷۱۳۱۲۷۳ - ۰۷۷۱۳۱۲۷۴

■ نشانی: تهران، میدان رسالت، ابتدای خیابان سمنگان،

پلاک ۵۹۲، طبقه اول، واحد یک

■ صندوق پستی: ۳۶۸۹-۱۶۷۶۵

■ ارتباط مستقیم با مدیرمسئول: ۰۹۱۲۲۳۳۲۳۳۱

■ نشانی سایت: www.mohandesyimeni.ir

■ پست الکترونیکی: mohandesi\_imeni@yahoo.com

■ کانال تلگرامی: @mohandesyimeni

■ لیتوگرافی، چاپ و صحافی: مجتمع چاپ خجسته

■ نشانی چاپخانه: تهران، خیابان سمیه، بین بهار و

مفتح، خیابان خاقانی، پلاک ۷۳

## فهرست مطالب

یادداشت: سندرم پلاسکو، نشانند آتش شورای شهر.....	۹
سرمقاله: انتخابات شورای شهر و ایمنی.....	۱۰
مقاله: آیا ریزش ساختمان قابل پیش بینی است؟.....	۱۲
مقاله: معرفی انواع بیمه نامه های مرتبط با نظارت ساختمان.....	۱۴
گزارش: افزایش ۱۰ درصدی ساخت و ساز در کشور.....	۱۶
رپرتاژ: توسعه ایمنی، در سایه اتحاد.....	۱۸
گفت و گو: ایمن سازی شهری در گرو فرهنگ سازی و تدوین قانون.....	۲۱
گفت و گو: ایمنی پایتخت در گروی فرهنگ سازی و تدوین قوانین یکپارچه.....	۲۴
گفت و گو: ساخت و سازهای بلند ناایمن، نتیجه قصور شهرداری پایتخت.....	۲۶
گفت و گو: تدوین قانون یکپارچه ضرورت ایمن سازی شهری.....	۳۰
گفت و گو: تجهیزات ایمنی مدرن حلقه مفقوده امنیت پایتخت نشینان.....	۳۳
رپرتاژ: آذر نبرد تهران، اولین در تجهیزات ایمنی.....	۳۸
مقاله: کنترل کیفی (QC) رنگ های مقاوم حریق.....	۴۳
گزارش تصویری: دومین همایش ملی آتش نشانی و ایمنی شهری.....	۴۴
رپرتاژ: گیلان میکا، تولیدکننده پوشش های ضد حریق.....	۴۶
رپرتاژ: حرفه: ایمن ساز.....	۴۸
رپرتاژ: ادغام تخصص و تجربه، نیاز ایمن سازی.....	۵۰
گفت و گو: تهران روی بمب ساعتی.....	۵۳
رپرتاژ: دستی به ایمنی و چشمی به صنعت.....	۵۴
کافه ایمنی: مسئول ایمنی در تمام آینه ها!.....	۵۷
رپرتاژ: مولد در اطفاء متعهد در اجرا.....	۵۸

## سندرم پلاسکو، نشانند آتش شورای شهر



■ احمد سمیعی

سندرم پلاسکو در تهران به تمام شهرهای ایران سرایت کرد. به نظر می رسد این سندرم در نشانگان متکثر خود ناشی از یک برداشت مشترک بین آتش نشانان شهرهای بزرگ و کوچک باشد. و آن برداشت مشترک «ضعف حرفه ای در مدیریت و مسئولان سازمان های آتش نشانی» در کشور است. سندرم (Syndrome) در پزشکی و روانشناسی به آمیزه ای از علائم و نشانه ها که حاکی از اختلالی خاص باشد، اطلاق می شود. شامل نشانه های بیماری و پدیده ها و خصوصیتی است که معمولاً با هم اتفاق می افتند. در سال های اخیر از این واژه خارج از پزشکی در ارتباط دادن میان چند پدیده مربوط به هم استفاده شده است.

آتش سوزی در یک ساختمان در تهران به سادگی مجال یافت تا چنان فراتر از حد یک رویداد معمولی جلوه کند که نپرس و نگو. این مساله ابعاد اجتماعی، سیاسی و مدیریتی خود را گسترش داد تا نه تنها فرماندهان میدان یکی پس از دیگری جا عوض کردند بلکه حضور مدیر سازمان آتش نشانی هم نتوانست آبی بر این آتش بی امان باشد. ناچار ستاد بحران وارد عمل شد، و بالاتر از آن رئیس دولت هم پا به میدان گذاشت، رئیس قوه مقننه هم به تاسی از دیگران از سوختن پلاسکو دیدن کرد. باز هم آتش نشست بلکه آتشی که در محل پلاسکو با آب آتش نشانان خفه می شد در دل ملت زبانه می کشید. برای فرزندان شجاع و مسئولیت شناس و فداکار که همه همت خود را صرف نشانند آتش کردند. چه آنها که ماندند و چه آنها که رفتند فداکارانه و مجاهدانه عمل کردند. در این بین از خرد و کلان، آتش نشان و غیر آتش نشان بر این نکته تاکید کردند که ضعف مدیریت سازمان آتش نشانی دم خروسی نبود که بتوان آن را از دید مردم و ناظران مخفی کرد.

همین مساله باعث شده است که مدیران سازمان های آتش نشانی در سراسر کشور زیر ذره بین باشند. آن ها که آتش نشانان تحصیل کرده و لایقی بودند که مدیریت سازمان خود را به عهده گرفته اند هر چند با مسامحه اما نمره قبولی از افکار عمومی دریافت کردند. مابقی مردود شدند.

حضور گسترده آتش نشانان در انتخابات شوراهای شهر در سراسر کشور در چارچوب همین سندرم قابل بررسی است. چرا که عینیت بخشیدن به اهداف سازمان آتش نشانی مطابق اساسنامه و شفاف سازی روش های انجام ماموریت های سازمان در راستای کاهش آسیب های وارد به شهر و شهروندان در چارچوب موازین قانونی نیازمند مدیریت متخصص موضوع ایمنی است. همچنین یک مدیر باید توانایی آسیب شناسی سازمان خود را دارا باشد. نیز از سلامت و ارتقاء در همه بخش های ساختار سازمانی (زمینه های مالی-اداری، برنامه ریزی، خدماتی، فنی-عمرانی، شهرسازی و معماری و...) به منظور حصول اطمینان از اجرای صحیح ضوابط، مقررات آگاهی داشته باشد و در صدد ارتقا و تأمین سلامت مجموعه خود باشد. ارزیابی عملکرد مدیران و کارکنان سازمان آتش نشانی در سندرم پلاسکو بسیاری از نیروهای آتش نشانی را به این نتیجه رساند که باید خودشان وارد عمل شوند و گرنه امید چندانی به بهبود شرایط آتی نمی توان داشت. توجه به این نکته که در انتخاب های پیشین اعضای شورای شهر آتش نشانان حضور چندان ملموسی نداشتند، گویای صحت این نظر است.

نظارت و پیگیری بر واحدهای مختلف سازمان آتش نشانی به طور مستمر، آسیب شناسی و کشف نارسایی ها و رسیدگی به موارد خلاف ضوابط و مقررات، راهنمایی و ارشاد کارکنان به منظور جلوگیری از تخلفات و بهبود عملکرد و ارتقاء بازدهی مجموعه سازمان آتش نشانی از طریق صدور دستورالعمل و بخشنامه و... تنها بخشی از وظایف مدیر سازمان محسوب می شود. نیز، کنترل مستمر کمی و کیفی نحوه خدمت کارکنان در راستای شایسته گزینی و رفع تبعیض، افزایش کارایی و بهره وری پرسنل سازمان آتش نشانی، بخش مهمی از وظایف معمول مدیریت سازمان آتش نشانی است. بدیهی است شناسایی افراد متعهد، متخصص و کارآمد و ایجاد زمینه ارتقای شغلی آنها، اطلاع رسانی شفاف و به موقع درباره ضوابط و مقررات و موضوعات فراوان دیگری که مجال برای طرح آنها در این مقال نیست هم جزو وظایف و مسئولیت های مدیران آتش نشانی است.

عدم مقبولیت حرفه ای و نمایش ناتوانی در میدان عمل برخی یا بسیاری از مدیران در سازمان ها، پای آتش نشانان غیور و مسئولیت شناس را به میدان مبارزات انتخاباتی کشانده است تا بلکه فرصتی برای اصلاح سازمان تأمین کننده ایمنی پس از خطر راهی جسته باشند و به مسئولیت شهروندی خود عمل کنند.

فارغ از این که آنها قادر خواهند بود به شورای شهر وارد شوند یا نه، افکار عمومی بر همت آنها آفرین خواهد گفت و یکبار دیگر به احترام آنها که به خاطر جان و مال شهروندان جان، تخصص و همت خود را در طبق اخلاص می گذارند خواهد ایستاد.

اکنون این پرسش مطرح است که آیا سندرم پلاسکو خواهد توانست برای اعضای آتی شورا حساسیت های لازم درباره ایمنی شهر را ایجاد کند؟



شرکت مهندسی  
آشکار ساز صنعت ایمنی  
آدرس: تهران، خیابان شریعتی،  
خیابان خواجه عبدا... انصاری  
پلاک ۱۷۲، واحد ۶  
تلفن: ۰۲۸۸۴۵۷۱-۲  
نمبر: ۰۲۸۸۰۴۲۳

## انتخابات شورای شهر و ایمنی



بهرروز قزلباش

چه بحران اعتماد عمومی چالش پیش‌روی انتخابات باشد یا نباشد، نمی‌توان گفت که تصمیمات محدودکننده در حوزه‌های مختلف سیاسی و اقتصادی، و... در سال‌های گذشته، نیز دور زدن گسترده قوانین توسط جریان قدرت حاکم با شناسه عمومی اصولگرایی اتخاذ و اجرا شده است. می‌توان گفت که مسئولیت شکاف‌های سیاسی و اجتماعی پیش آمده در جامعه ایران نتیجه و میوه رویکرد همان جریان با شناسنامه‌های گوناگون در تاریخ بعد از انقلاب بوده است. اما باز نمی‌توان نادیده گرفت که در دوران حاکمیت جریان سیاسی با شناسه چپ یا اصلاح‌طلب بر مدیریت کشور، سیاست‌های داخلی تفاوت عمده‌ای با سیاست‌های رقیب نداشته است. لذا اگر چالشی در اعتماد عمومی بر عملکرد اعضای شورا وجود دارد می‌تواند محصول عمل کرد هر دو جریان باشد.

مماس بودن این بحث با مسائل سیاسی و مدیریتی به دلیل ماهیت آن است. لذا به ناچار باید این گزاره را که شکاف این دو جریان به مدیریت شهری و ایمنی آن آسیب رسانده است، کمی تا قسمتی درست فرض کرد. این شکاف نشان داد که نیروهای چپ و اصلاح‌طلب کنونی و بخشی از راست مدرن، راه ارزیابی سیاست‌های گذشته و اتخاذ رویکردهای عمدتاً مردم‌سالار را در پیش گرفتند. جریان اصولگرا نیز همچنان بر روش‌های گذشته خود پافشاری کرده است.

مهندسی ایمنی، فارغ از مواضع دو جریان فوق و چالش‌های احتمالی اعتماد عمومی، بر آن است که مشارکت حداکثری در انتخابات یک راهبرد برای حفظ و تقویت مردم‌سالاری و بها یافتن نقش شهروندان در اداره امور شهراست. از همین رو بر مشارکت حد اکثری در انتخابات با هر گرایش فکری و سیاسی تاکید می‌کنیم و بر آن صحنه می‌گذاریم. نیز بر تخصص‌گرایی با نگرش مردم‌سالاری تصریح داریم.

چه این که بر اساس اصل ششم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران امور کشور باید به اتکاء آراء عمومی اداره شود از راه انتخابات (انتخاب رئیس جمهور، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، اعضای شوراها و نظایر این‌ها) یا از راه همه پرسی در مواردی که در اصول دیگر این قانون معین

می‌گردد. اصل هفتم نیز بر تعمیق دموکراسی اصرار و اشعار دارد: طبق دستور قرآن کریم: «و امرهم شوری بینهم» و «شاورهم فی الامر» شوراها، مجلس شورای اسلامی، شورای استان، شهرستان، شهر، محل، بخش، روستا و نظایر این‌ها از ارکان تصمیم‌گیری و اداره امور کشورند. موارد، طرز تشکیل و حدود اختیارات و وظایف شوراها را این قانون و قوانین ناشی از آن معین می‌کند.

تجربه شوراها در کشور، نوعی دموکراسی روستایی است. به این دلیل که در افتادن رسوم کدخدایی و خانی، در روستاها و قانونی بودن شوراها و نیاز مبرم به مشارکت مردم در اداره امور خود، انتخابات شوراها را به یک تجربه دموکراسی روستایی تبدیل کرد. با تأخیر چند ساله شوراها جای انجمن‌های اسبق شهر را گرفت.

اما اغلب شهروندان و اعضای شوراها تنها امور اجرایی شهر و در بهترین حالت گرفتن وعده حمل و نقل روان و پاک واز این دست مسائل را از شهردار طلب می‌کنند. همه اینها اهمیت دارد. اما عدم تحقق وعده‌ها و شکل‌گیری نیازهای تازه، برنامه‌های جدیدی از کاندیداهای شهرداری طلب می‌کند که تنها از افراد متخصص، دمکرات و نوگرا انتظار می‌رود.

شورا باید شهر داری را انتخاب کند که اموری از قبیل کنترل تغییرات کاربری‌ها از طریق کمیسیون ماده ۵ را مدنظر قرار دهد، سازمان شهرداری را کوچک کند و به نقشه جامع و تفصیلی شهر پایبند باشد، به سازمان‌های مردم نهاد اعتماد و اعتقاد داشته باشد و آنها را در اداره شهر مشارکت دهد. با نهادهای تخصصی مستقل رابطه سازنده داشته باشد. از تفکیک جنسیتی در فعالیت‌ها بپرهیزد و موقعیت جهانی تهران را ارتقا بخشد. علیه کودکان کار موضع نداشته باشد و کسب و کارهای غیررسمی را ساماندهی کند. از همه مهم‌تر به ایمنی مخصوصاً ایمنی ابنیه و تاسیسات شهری، ایمنی اماکن عمومی بهای ویژه دهد.

در هر وضعیتی که در آن خطرات ایجادکننده آسیب، تحت کنترل درآمده باشند، ایمنی وجود دارد. و نا ایمنی وضعیت یا موقعیتی است که در آن وضعیت جلوگیری از آسیب تحت کنترل نباشد یا از کنترل خارج شود.

مثل حادثه فروریختن ساختمانی در سعادت‌آباد تهران. حادثه‌ای است که در ساعت هشت و ۴۴ دقیقه روز دوشنبه، ۱۰ تیر ۱۳۸۷ روی داد و در آن هفده کارگر اهل کوهدشت بر اثر ریزش یک ساختمان هفت طبقه در هنگام تخریب ساختمان زیر آوار مانده و جان سپردند.

سعید مرتضوی، دادستان وقت تهران کارگران کشته شده را نه «کارگران عادی»، بلکه بیشترشان را دانشجویانی عنوان کرد که برای گذران زندگی تأمین هزینه تحصیلشان مشغول به کار شده بودند. شهردار تهران در پاسخ به سؤال خبرنگار ایلنا در رابطه با احتمال تکرار اینگونه حوادث گفت: «گاهی حاشیه موضوعات برای رسانه‌ها مهم می‌شود، مثل حادثه سعادت آباد که آن را خبرنگاران بزرگ می‌کنند.» اما رسول خادم، رئیس کمیسیون اقتصادی و برنامه بودجه شورای اسلامی شهر تهران گفت: «جایگاه شورای شهر تهران ایجاب می‌کند که کلیه حوزه‌های مسئول در این حادثه پاسخگو باشند. وی همچنین در انتقاد از سازمان نظام مهندسی گفت: «سازمان نظام مهندسی برای پاسخگویی کجا قرار دارد و چرا در صحنه حاضر نیست؟» قطب علمی فناوری معماری دانشگاه تهران نیز در بیانیه‌ای این حادثه را نشان‌دهنده این مسئله دانست که «فرایند کنونی برای اجرای ساختمان و کنترل کیفیت آن قادر به تأمین شرایط لازم برای تحقق «ایمنی، اقتصاد، بهره‌وری و آسایش» در ساختمان‌ها نبوده و در انداختن طرحی نو در این زمینه ضروری است.» قطب علمی معماری دانشگاه تهران همچنین «مالک ساختمان، مجری، مهندس معمار، مهندس سازه، مهندس ناظر، شهرداری، سازمان نظام مهندسی ساختمان، وزارت مسکن و شهرسازی، دانشگاه‌ها و...» را در جریان این حادثه مسئول دانست. در جریان رسیدگی به این پرونده شهرداری تهران تا ۸۵ درصد مقصر شناخته شد.

بخشی از یک کوچه در خیابان مولوی حدفاصل چهارراه مولوی و میدان محمدیه صبح روز بیست و هفتم آذر سال نود و پنج حدوداً به میزان ۳۰ متر فرو ریخت. علت این حادثه ناپایداری در یکی از شمع‌های حائل شفت میانی هوارسان مترو خط ۷ بود که به دلیل مجاورت با چند آب انبار قدیمی به وقوع پیوست.

- ترکیبگی لوله آب در محل یک زمین‌گودبرداری شده سبب نشست بخش‌هایی از خیابان «گلستان» در تقاطع با خیابان «ایران‌زمین» در شهرک غرب شد. این حادثه در ساعت ۵:۲۸ صبح روز دوازده مهر نود و دو رخ

داد. در قطعه زمینی به مساحت ۵۰۰۰ مترمربع، عملیات گودبرداری به عمق تقریبی ۴۰ متر در حال اجرا بوده که ناگهان ترکیبگی لوله آب سبب شسته شدن خاک و نشست زمین در خیابان گلستان تا عمق ۴۰ و عرض ۱۲ متر شد.

فروریختن خیابان ولیعصر(عج) و... نمونه‌های دیگر ناایمنی نشان‌دهنده آن است که توجه به ایمنی از مرحله آزمایش خاک و تناسب سازه، محاسبات مهندسی، نظارت بر کیفیت ساخت و رعایت استانداردهای ایمنی، نیازهای ایمنی هنگام بهره‌برداری، یک ضرورت تام است.

متأسفانه این نظارت در شرایط موجود جدی گرفته نشده است و بیشتر از طریق استخدام کارشناسان موردی و یا اخذ گزارش از نهادهای بازرسی شهرداری صورت می‌گیرد. به عبارتی شورای شهر بازوی نظارتی منسجمی مانند دیوان محاسبات مجلس ندارد. همین امر، ضعف جدی در نظارت و پیگیری گزارشات نظارتی شورا را ایجاد کرده است.

مدیریت شهری نیازمند اشراف تخصصی در تمام ابعاد برنامه‌ریزی شهری از جمله اشراف بر مهندسی ایمنی شهر است. همچنین نظارت بر اجرای اسناد مطالعاتی حاکم بر توسعه شهری با ملاحظات ایمنی و رعایت مقررات، قوانین، و استفاده از تجهیزات و مصالح ایمن، ایمنی استاندارد از اهمیت خاصی برخوردار است. تهران یک کالبد زنده و نیازمند پویایی شهروندان و بازتاب دادن اراده آنان در اسناد توسعه شهری و مراحل تحقق آن است.

شوراها در چار چوب شورای عالی استان‌ها امکان تهیه طرح و تصویب در مجلس دارند، اما عدم تسلط اعضای کنونی شوراها به حوزه مسئولیت خود، این ظرفیت مورد استفاده قرار نگرفته است. مثلاً قانون شهرداری‌ها، قانون زمین شهری و... که از قبل و توسط سایر مجاری تهیه شده‌اند، حتی توسط شوراها مورد بازنگری و نقد هم قرار نگرفته‌اند.

آگاهی رأی‌دهندگان و شناخت کاندیداتوره‌های شورای شهر، می‌تواند به انتخاب‌های معقول بینجامد، تا از ورود افراد صرفاً مشهور به شورای شهر، بی‌هیچ توانایی و تخصصی در اداره امور شهر جلوگیری کند. لذا شرکت در انتخابات و رأی دادن به متخصصان مدیریت شهری، می‌تواند به امنیت بیشتر و بهتر شهر بینجامد. ایدون باد.

## آیا ریزش ساختمان قابل پیش‌بینی است؟



بروز حریق در ساختمان پلاسکو و سپس فروپاشی این ساختمان قدیمی آن هم در حالی که تعدادی از آتش‌نشانان همچنان در داخل ساختمان بودند توجه افکار عمومی و رسانه‌ها را خود جلب کرد و عملیات امداد و نجات و آواربرداری این حادثه را به طور لحظه به لحظه از رسانه‌ها گزارش می‌شد. در این میان، شهادت شماری از آتش‌نشانان و از خودگذشتگی آن‌ها برای نجات جان دیگران موجب شد تا افکار عمومی به شدت تحت تأثیر این فداکاری‌ها قرار گرفته و به اشکال مختلف از آتش‌نشانان قدردانی کنند.

در پی بروز این حادثه، صاحب‌نظران و مسئولان، ماجرا را از دیدگاه‌های مختلف بررسی کرده و کوشیدند تا دلایل مختلف بروز این حادثه و راهکارهای جلوگیری از بروز حوادث مشابه را شناسایی کنند. در این گزارش می‌کوشیم تا به این سوال پاسخ دهیم که آتش‌نشانان چه آموزش‌هایی در خصوص حوادثی که احتمال فروپاشی ساختمان‌های چندطبقه در آنها وجود دارند باید ببینند و اصولاً در چنین شرایطی چه مواردی را باید در نظر بگیرند؟

به طور خلاصه، باید این نکته را در نظر داشت که حتی وقتی آتش‌نشانان در حال عملیات در خارج از یک ساختمان، و به خصوص ساختمان‌های تجاری دچار حریق، هستند نیز باید احتمال فروپاشی آن را مد نظر قرار داده و یک طرح و برنامه برای این احتمال آماده کنند.

«فرانسسیس برانیکان» و «وینسنت‌دان» دو تن از مربیان آتش‌نشان هستند که تالیفات فراوانی در خصوص شیوه‌های مقابله با حریق و به خصوص مقابله با شرایط فروپاشی ساختمان دارند. به طوری که به سازمان‌های آتش‌نشانی توصیه می‌شود تا کتاب‌های این کارشناسان را برای آتش‌نشانان و کارکنان خود

تدریس کنند تا به ایمنی و نجات آنها کمک کنند.

در ادامه یکی از راهبردهای مقابله با حریق و طرح‌ریزی برای شرایط فروپاشی ساختمان دچار حریق تشریح می‌شود:

همه آتش‌نشانان باید فهم خوبی از نوع ساخت ساختمان‌ها و چگونگی تأثیر آتش بر هر یک از انواع ساختمان‌ها داشته باشند. زیرا در هر عملیات اطفای حریق در ساختمان‌ها باید مساله فروپاشی ساختمان را نیز مد نظر قرار داد و ناحیه‌ای را به عنوان «محدوده فروپاشی» مشخص کرد. برای این منظور نیز آتش‌نشانان باید از چگونگی سقوط دیوارها و انواع فروپاشی ساختمان آگاه باشند.

یک نکته مهم آموزشی این است که انواع مختلف دیوار، بر اساس نوع مواد استفاده شده در آنها و خصوصیات ساخت‌شان، به شکلی متفاوت تحت تأثیر حریق و فشار قرار می‌گیرند. برای مثال، یک دیواره و فاقد ستون به احتمال بیشتری نسبت به دیواری که بار چندان را تحمل نمی‌کند، سقوط خواهد کرد. و یا یک دیوار پیش‌ساخته گچی به طور معمول با زاویه‌ای ۹۰ درجه سقوط می‌کند.

در نهایت اینکه، اولین نشانه فروپاشی احتمالی یک ساختمان را می‌توان در دیوارهای آن مشاهده کرد. بنابراین اعضای تیم‌های آتش‌نشانی باید بتوانند به سرعت انواع مختلف ساخت ساختمان را تشخیص داده و نشانه‌های دیوار و دیگر نشانه‌های هشداردهنده فروپاشی ساختمان مثل خروج دود و آب از ملات‌های میان پیوندهای ساختمانی، جدا شدن دیوارها در گوشه‌های ساختمان یا خم شدن دیوارها را مورد شناسایی قرار دهند.

### سه نوع فروپاشی

سه نوع بسیار معمول از فروپاشی دیوارها عبارتند از فروپاشی با زاویه ۹۰ درجه، فروپاشی با سقوط پرده‌ای و فروپاشی درونی/ بیرونی. در هر یک از انواع یاد شده، دیوار به شکلی کاملاً منحصر به فرد سقوط می‌کند اما آتش‌نشانان باید بعد از تشخیص و تشکیل «محدوده فروپاشی» در اطراف ساختمان، به طور مرتب نشانه‌ها را بررسی کرده و بر اساس بدترین سناریو، محدوده را مورد بازبینی و اصلاح قرار دهند.

سقوط با زاویه ۹۰ درجه بسیار شبیه سقوط یک درخت است؛ کل ارتفاع دیوار از ساختمان جدا شده و به زمین می‌ریزد. بیشتر کارشناسان ریزش ساختمان پیشنهاد می‌کنند که محدوده فروپاشی در این نوع سقوط معادل یک و نیم برابر ارتفاع دیوار در نظر گرفته شود. آن نیم برابر اضافه برای آن است که آتش‌نشانان از پرتاب خاک و خرده سنگ‌های ناشی از ریزش نیز در امان باشند. به یاد داشته باشید که آجرها می‌توانند از ۱۸۰۰ تا ۲۷۰۰ گرم وزن داشته باشند.

در شرایطی که انتظار دارید سقوط ۹۰ درجه رخ دهد، طول افقی دیوار نیز باید حین تعیین محدوده فروپاشی مد نظر قرار گیرد. عدم مقاومت یک بخش می‌تواند باعث شود تا کل دیوار هم با آن فرو بریزد. فروپاشی با سقوط پرده‌ای مثل افتادن یک پرده است و ستونی از غبار و سنگ‌ریزه را دقیقاً در زیر دیوار و پایه آن به جای می‌گذارد. این سقوط می‌تواند رو به درون یا بیرون رخ دهد.

فروپاشی درونی/ بیرونی وقتی رخ می‌دهد که دیوار به سمت یکی از این دو جهت تکیه می‌کند و باعث می‌شود تا بخش پایینی به سمت مخالف متمایل شود.

توجه کنید که اگرچه ریزش‌های پرده‌ای و درونی/ بیرونی ممکن است محدوده فروپاشی کوچک‌تری نیاز داشته باشند اما بهترین حالت آن است که بدترین سناریو را در منظر قرار داد و در صورت امکان محدوده فروپاشی را یک و نیم برابر ارتفاع دیوار در نظر گرفت. به علاوه، در هر محدوده فروپاشی نه تنها باید فاصله ایمنی برای جلوگیری از برخورد آوار با افراد تیم را در نظر گرفت بلکه باید مساله تشعشعات گرمایی که اغلب بعد از فروپاشی ساختمان رخ می‌دهد را نیز مد نظر داشت.

### چگونگی ایجاد محدوده فروپاشی

اولین تیم و تجهیزاتی که به محل می‌رسد مهم‌ترین نقش را در ایجاد این محدوده دارد. اگر اولین تیم در محلی خارج از محدوده فروپاشی مستقر شود، باقی تیم‌ها نیز همان کار را خواهند کرد و تیم اول نیز بعداً و در صورت وخامت اوضاع مجبور به جابجایی نخواهد بود.

اغلب وقتی که مشغول عملیات آفندی هستیم از خطر فروپاشی ساختمان آگاهی داریم اما بسیاری از آتش‌نشان‌ها وقتی که عملیات دفاعی صورت می‌دهند، این خطر را در نظر نمی‌گیرند. در واقع، عملیات دفاعی نیز آتش‌نشان را در معرض خطر مجروح شدن و

فروپاشی ساختمان قرار می‌دهد، به خصوص اگر محدوده فروپاشی را به خوبی مشخص نکرده باشیم. همچنین برخورد جریان‌های ناشی از مانیتورهای آتش‌نشانی از زمین و هوا و با شدت زیاد به ساختمان، شناس فروپاشی را افزایش می‌دهد. بنابراین باید محدوده فروپاشی به شکلی روشن با نوارهای مخصوص مشخص شود و ماموران ایمنی حین عملیات دفاعی از این مناطق حفاظت کنند.

نازل‌های با کالیبر بالا که جریان آب شدیدتر و دوربردتری را ایجاد می‌کنند باید روی بخش‌های قوی ساختمان و گوشه‌ها استفاده شوند تا خطر فروپاشی ساختمان حداقل شود. مشخص است که در شرایطی که عملیات دفاعی صورت می‌گیرد و دامنه حریق زیاد است، آتش‌خاموش‌کن‌های کوچک که معمولاً در حریق‌های ایجاد شده در ساختمان‌های مسکونی به کار گرفته می‌شوند کارایی ندارند. همچنین استفاده از این دستگاه‌ها حتی اگر با هدف کاهش فشار به ساختمان باشد موجب می‌شود تا آتش‌نشان‌ها بیشتر به ساختمان نزدیک شوند و همین مساله نیز خطر را افزایش می‌دهد. بنابراین باید با شیوه‌ای صحیح، مانیتورهای آتش‌نشانی و تجهیزات هوایی را به کار گرفت تا احتمال خطر حداقل و بهره‌وری حداکثر شود. به یاد داشته باشید که تجهیزات هوایی نیز باید خارج از محدوده فروپاشی مستقر شوند. زیرا دیوارها ممکن است روی نردبان‌ها و بالابرها نیز سقوط کنند. استقرار تجهیزات هوایی در گوشه‌های ساختمان موجب می‌شود تا بخش‌های قوی ساختمان از تجهیزات آتش‌نشانی و آتش‌نشان‌ها حفاظت کنند. استقرار در گوشه همچنین اجازه می‌دهد تا تجهیزات هوایی از دو سمت مختلف ساختمان را پوشش دهند.

### برنامه‌ریزی قبل از وقوع حادثه!

بسیاری از آتش‌نشان‌ها و فرماندهان آنها به دلیل حضور و فعالیت در داخل محدوده فروپاشی مجروح یا کشته شده‌اند. بنابراین هرچند حریق به سرعت تغییر می‌کند و چالش‌های جدیدی را ایجاد می‌کند اما در همه حال مساله فروپاشی باید اولین عاملی باشد که در هر نوع عملیات اطفای حریق مد نظر قرار می‌گیرد. در عین حال، طرح‌ریزی برای شرایط ریزش ساختمان، نه تنها از همان آغاز عملیات می‌تواند به حفظ ایمنی آتش‌نشان‌ها در سراسر عملیات کمک کند. بلکه هر تیم آتش‌نشانی نیز می‌تواند پیش‌بینی‌های دوراندیشانه‌تری نیز داشته باشد. برای مثال مربیان آتش‌نشانی پیشنهاد می‌کنند که هر تیم در محدوده مورد پوشش ایستگاه آتش‌نشانی خود، ساختمان‌هایی را که ممکن است حین عملیات اطفای حریق خطرناک باشند را شناسایی کند و سپس هر ساختمان را در یکی از پنج نوع اصلی ساختمان‌ها طبقه‌بندی کرده و احتمال ریزش هر یک را بررسی کند.



## معرفی انواع بیمه‌نامه‌های مرتبط با نظارت ساختمان



● مهندس حامد خاتجانی / کارشناس بیمه

### بیمه مسئولیت مدنی ناشی از اجرای عملیات ساختمانی در قبال اشخاص ثالث

در این بیمه‌نامه، مسئولیت مدنی بیمه‌گذار در برابر اشخاص ثالث بیمه می‌گردد. بدین معنی که چنانچه در جریان عملیات ساختمانی شامل تخریب، خاکبرداری، گودبرداری، پی‌کنی، و مراحل احداث بنای جدید، خسارات جانی و مالی به اشخاص ثالث وارد آید بیمه‌گر با رعایت شرایط بیمه‌نامه از عهده جبران خسارت بر خواهد آمد. لازم به ذکر است که کلیه صاحبکاران و عوامل اجرایی عملیات ساختمانی به این بیمه‌نامه نیاز دارند.

#### پوشش‌های بیمه‌نامه:

- خسارت مالی به اموال اشخاص ثالث
- غرامت ناشی از فوت
- غرامت ناشی از نقص عضو
- هزینه‌های پزشکی
- همچنین خسارات زیر را نیز تحت پوشش قرار می‌دهد:
- نشت و ترک خوردگی ساختمان‌های مجاور در اثر تخریب و گودبرداری ساختمان مورد احداث.
- ریزش ساختمان‌های مجاور در اثر گودبرداری
- خسارات مالی وارد به اثاثیه و تأسیسات ساختمان‌های مجاور در اثر ریزش
- خسارات به خیابان و پیاده‌رو و اموال عمومی از جمله فضای سبز
- خسارات وارد به تأسیسات تحت الارضی شامل خطوط انتقال آب گاز و تلفن
- خسارات وارد به خودروهای عبوری و یا پارک شده در محیط اطراف پروژه در اثر پرتاب مصالح ساختمانی
- خسارات جانی شامل فوت و نقص عضو و هزینه‌های پزشکی همسایگان (ساکنین ساختمان‌های مجاور)



- خسارات جانی برای عابرین در اثر سقوط و پرتاب مصالح ساختمانی

- خسارات جانی افراد ثالث که وارد محوطه ساختمان مورد بیمه می‌گردند

- خسارات ناشی از دیو مصالح در خیابان و پیاده‌رو

**مثال یک:** در حین عملیات گودبرداری و به جهت عدم نصب به موقع علائم هشداردهنده، اتومبیلی با چند سرنشین در قسمت گودبرداری شده سقوط می‌نماید. در این حالت خسارات جانی وارده به راننده و سرنشینان اتومبیل مانند غرامت فوت و نقص عضو و هزینه‌های پزشکی و همچنین خسارات مالی وارده به خود اتومبیل تا سقف ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در هر حادثه توسط بیمه ایران به زیان‌دیدگان و یا ذینفعان آنان پرداخت می‌گردد.

**مثال دو:** در زمان نصب اسکلت و بر اثر رها شدن قطعه فلزی و یا شیء دیگری به روی اتومبیل‌های در حال تردد و یا پارک شده در خیابان‌های اطراف پروژه، قطعاً بروز خسارات جانی و مالی اجتناب‌ناپذیر است. جایگزین نمودن اتومبیل آسیب دیده و یا تعمیر صدمات وارده به اتومبیل و اموال موجود در داخل اتومبیل و همچنین پرداخت غرامت ناشی از فوت و یا نقص عضو و یا تأمین



هزینه‌های پزشکی از محل این بیمه‌نامه امکان‌پذیر است. مهندسان ناظر می‌بایست این بیمه‌نامه را پیش از امضای برگه شروع به کار از مالکان و مجریان ساختمان مطالبه نمایند.

### بیمه مسئولیت مدنی سازندگان ابنیه مقابل کارکنان ساختمانی

این بیمه مسئولیت سازنده ساختمان را در مقابل صدمات جسمانی وارد به کارکنان که ناشی از وقوع حوادث حین کار باشد در محدوده مکانی مشخص جبران می‌نماید. پوشش این بیمه جبران هزینه‌های پزشکی و غرامت فوت و نقص عضو براساس دیه می‌باشد. مثلاً چنانچه کارگری در حین انجام عملیات ساخت‌وساز در اثر حادثه فوت نماید یا دچار نقص عضو گردد و سازنده ساختمان مسئول شناخته شود بیمه‌گر خسارت وارده را جبران می‌نماید. ملاک محاسبه حق بیمه، مدت بیمه، کل مترائز زیر بنا و تعداد طبقات ساختمانی در دست احداث می‌باشد و جهت فعالیت‌های عمرانی مدت بیمه و ضریب نیروی کار شاغل در پروژه‌ها می‌باشد.

مهندسان ناظر می‌بایست این بیمه‌نامه را همچون

«بیمه مسئولیت مدنی ناشی از اجرای عملیات ساختمانی در قبال اشخاص ثالث» از مالکان یا مجریان پیش از امضای برگه شروع عملیات، که تعهدات بیمه‌گر حداقل برای ۵ نفر (و بی‌نام) باشد مطالبه نمایند. مهندسان محترم توجه داشته باشند که اتباع خارجی فاقد مجوز کار و افراد زیر ۱۸ سال مشمول بیمه‌نامه فوق نمی‌گردند. بنابراین بدیهی است از فعالیت چنین افرادی در کارگاه جلوگیری به عمل آید و به اطلاع اداره کار منطقه رسانده شود.

### بیمه مسئولیت حرفه‌ای مهندسان

این بیمه‌نامه در جهت برقراری تأمین حرفه‌ای مهندسان ناظر ساختمان که در عضویت سازمان‌های نظام مهندسی استان‌ها، دارای پروانه اشتغال از وزارت مسکن و شهرسازی و شماره امضاء شهرسازی از شهرداری می‌باشند، عرضه شده است. بر اساس این بیمه‌نامه، مسئولیت حرفه‌ای اشخاص یاد شده در رابطه با نظارت ساختمانی مطابق قوانین بیمه و مسئولیت، قانون نظام مهندسی ساختمان و قانون شهرداری و آئین‌نامه‌های اجرایی مربوطه در برابر مالکین ساختمان‌ها، اشخاص ثالث (شامل همسایگان، عابرین و ...) و کارکنان اجرایی پروژه ساختمانی تحت پوشش بیمه‌ای قرار می‌گیرد. تعهدات بیمه‌ای برای خسارت دینی تا مبلغ دیه قانونی برای هر نفر و برای خسارت مالی مطابق تقاضای مهندس ناظر خواهد بود.

مهندسان ناظر در ساختمان‌های احداثی ملزم و متعهد به رعایت موارد زیر هستند:

- اجرای کامل مفاد مباحث ۱۲ و ۲۰ در حین عملیات اجرایی  
- مطابقت کامل نقشه‌های (معماری، سازه و تأسیسات) با اجرا  
اگر در صورت غفلت و یا سهل‌انگاری مهندسان ناظر خسارتی به ساختمان و اشخاص ثالث وارد آید که مهندسان فوق مسئول آن شناخته شوند. تعهدات بیمه‌ای برای خسارت دینی تا مبلغ دیه قانونی برای هر نفر و برای خسارت مالی مطابق تقاضای مهندس ناظر خواهد بود. مدت بیمه برای هر پروانه ساخت از تاریخ صدور پروانه (شامل دوره اجرای عملیات ساختمانی و پس از آن) شروع می‌گردد و تا حداکثر ۱۰ سال ادامه می‌یابد.

به مهندسان ناظر توصیه می‌شود با توجه به پیچیدگی‌های ساخت‌وساز و نوع نظارت ایشان که طبق قانون «مستمر» است و نه مقیم، از این نوع بیمه‌نامه منتفع شوند و حتماً ضمانت ۱۰ ساله آنرا نیز از بیمه‌گر مطالبه نمایند.

و یک توصیه مهم آنکه: انجام انواع بیمه‌های مسئولیت، رافع مسئولیت‌های ایمنی اشخاص در قبال حرفه خود نیست!

### بیمه‌نامه عیوب پنهان و اساسی ساختمان

بیمه‌نامه عیوب اساسی و پنهان ساختمان (بیمه تضمین کیفیت) که توسط مالکان و سازندگان ساختمان انجام می‌شود

بیمه‌ای است که برای حمایت از استفاده‌کنندگان و خریداران ساختمان‌ها که سرمایه

زندگی خود را بابت خرید

منزل و سرپناه هزینه

می‌کنند طراحی و ارائه

گردیده است و عیوب

اساسی و پنهان ساختمان را در

طی قراردادی که حداکثر ۱۰

سال می‌باشد تحت پوشش قرار



می‌دهد.

این بیمه از طریق اعمال نظارت

شرکت بیمه توسط شرکت‌های

بیمه فنی امر کنترل ساخت‌وساز انجام

می‌شود و در نهایت گواهی بیمه صادر می‌شود.

هزینه بیمه کیفیت ساختمان به علت اینکه بسیار ناچیز است (حدود ۱/۵ درصد ارزش ملک) در افزایش قیمت مسکن هیچ تأثیری نخواهد داشت، بلکه با افزایش طول عمر ساختمان، کاهش قیمت‌ها را نیز موجب می‌شود.

این بیمه‌نامه هرگونه خسارت وارده به سازه‌های اصلی و جانبی ساختمان ناشی از طراحی غلط (خلاف استانداردها، قوانین و مقررات، انجام محاسبات نادرست و ...)، مواد یا مصالح معیوب و اجرای نادرست کار (اجرای ضعیف یا نادرست توسط پیمانکار یا مجری در بخش‌های سازه و تأسیسات) که در طی اعتبار بیمه‌نامه به بیمه‌گر اعلام می‌شود و در زمان اتمام عملیات ساختمانی و ابلاغ گزارش تأیید بازرسی فنی بیمه‌گر، آشکار نشده باشد به شرح زیر در بر می‌گیرد:

- سازه‌های ساختمان شامل پی، اسکلت، سقف و سفتکاری، ده سال.
- نمای ساختمان، پنج سال.
- عایق‌های رطوبتی ساختمان، پنج سال.
- تجهیزات و تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی، آسانسورها، سه سال.
- با رواج این نوع بیمه‌نامه در کنار کار نظارت مهندسان، محصولی (مسکن) با کیفیت‌تر تولید خواهد شد که همگان از آن منتفع خواهند شد.

● منابع:

راهنمای خدمات بیمه‌ای شرکت‌های بیمه ایران، بیمه سینا و بیمه سامان





رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران خبر داد:

## افزایش ۱۰ درصدی ساختوساز در کشور



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران با بیان اینکه حوزه راه و ساختمان جزئی از فعالیت‌های اقتصادی در کشور است، گفت: خوشبختانه آرامش نسبی به اقتصاد کشور برگشته است و شاهد کاهش نرخ تورم و رشد و رونق اقتصادی هستیم و به گفته مسئولان تا پایان سال به رشد ۴ درصدی می‌رسیم. بنابراین مجموعه این شرایط اقتصادی باعث رونق بازار ساختمان می‌شود.

حبیب‌الله بیطرف تاکید کرد: خوشبختانه در ۶ ماه اول امسال نسبت به دوره مشابه در سال گذشته، شاهد رشد ۱۰ درصدی در ساختوساز بوده‌ایم. وی با اشاره به تعداد اعضای سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران گفت: در حال حاضر سازمان مهندسی استان تهران ۱۰۶ هزار عضو حقیقی در ۷ رشته مهندسی دارد که از این تعداد ۵۶ هزار نفر عضو فعال و ۵۰ هزار نفر عضو غیرفعال هستند.

### شفاف‌سازی عملکرد مالی سازمان

بیطرف همچنین درباره شفاف‌سازی عملکرد مالی سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران گفت: از جمله کارهای مثبتی که در خصوص شفاف‌سازی عملکرد مالی سازمان صورت پذیرفته است می‌توان به ساماندهی حساب‌های بانکی، استقرار حسابرس داخلی و پیگیری مناسب توثیق ۴۰ میلیارد تومانی سپرده‌های سازمان اشاره کرد.

با توجه به اقدامات قانونی انجام شده، آن ۴۰ میلیارد تومان دست نخورده و در حساب سازمان موجود است و پس از حکم دادگاه سپرده‌ها آزاد و می‌توان این سپرده را به حساب‌های دیگر منتقل کرد.

وی با بیان این که این سپرده‌گذاری در بانک شهر انجام شده بود، بیان داشت: سازمان نظام مهندسی علیه شعبه پارک بهمن بانک شهر شکایت کیفری کرده است. بانک شهر تخلفات بسیاری در خصوص اسناد وثیقه انجام داده است و سند وثیقه، سفید امضا شده است که این خلاف قانون است.

دومین تخلف بانک شهر نیز این است که سپرده‌های سازمان نظام مهندسی به نام اشخاص در بانک شهر سپرده‌گذاری شده و نه به نام سازمان.

همچنین تخلف بعدی بانک شهر این است که این بانک بر روی کپی سفید امضا شده سند وثیقه، اطلاعات مختلفی را نوشته و منطبق کرده است.

پنج نفر از اعضای هیئت مدیره دوره قبل این اسناد را امضا کرده‌اند، تخلف این افراد را به شورای انتظامی سازمان نظام مهندسی ساختمان ارجاع داده‌ایم که البته ممکن است دادگاه تشخیص دهد که تخلف فقط متوجه بانک شهر می‌شود.



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران



### حاشیه‌سازی برای سازمان نظام مهندسی از سوی متخلفین حرفه‌ای

در سال جاری ۲ جلسه مجمع عمومی برگزار کردیم که در این جلسات عده‌ای از اعضا حواشی خاصی ایجاد کردند. شاید مناسب باشد که از این افراد که کمتر از نیم درصد اعضای سازمان را تشکیل می‌دهند، با عنوان متخلفین حرفه‌ای یاد کنیم.

قبل از برگزاری اولین مجمع عمومی، جریان‌های غیرطبیعی ایجاد شد که این جریان‌ها حواشی را در جلسات رسمی ایجاد کرده‌اند.

### اصلاح قانون نظام مهندسی در دستور کار مجلس

رئیس سازمان نظام مهندسی درباره پیگیری‌ها برای اصلاح قانون نظام مهندسی معتقد است: موضوع اصلاح قانون در دوره قبلی مجلس مطرح شد که نمایندگان با این موضوع مخالفت کردند.

خوشبختانه در دوره دهم مجلس، نمایندگان برای اصلاح قانون نظام مهندسی ابراز تمایل کردند که می‌توان این اصلاح قانون را از دو طریق انجام داد. اول این که نمایندگان مجلس طرحی را برای اصلاح قانون تهیه کنند و دوم اینکه دولت لایحه اصلاح قانون را به مجلس ارائه دهد.

در صورتی که نمایندگان مجلس بخواهند در تهیه طرح، نظرات وزارت راه و شهرسازی و اعضای سازمان نظام مهندسی را مورد توجه

قرار بدهند، اصلاح قانون از طریق طرح مجلس سریع‌تر انجام می‌شود.

**ارجاع سیستماتیک خدمات مهندسی**  
بیطرف ضمن اشاره به تلاش‌های انجام شده جهت رسیدن به وضعیت کنونی و ارجاع سیستماتیک کلیه خدمات مهندسی به اعضای سازمان، می‌گوید: ارجاع کار در سازمان‌های نظام مهندسی ساختمان همواره یکی از مشکلات این سازمان‌ها است و اکنون با سیستماتیک شدن سیستم ارجاع کار در سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران با استفاده از نرم افزارهای برنامه‌ریزی شده بر اساس فرمول، این امر بدون دخالت کارکنان انجام و از هرگونه رانت در این بخش جلوگیری می‌شود.

موضوع صدور شناسنامه فنی ملکی برای پروژه‌های بیش از دو هزار مترمربع در استان را یادآور شد. در حال حاضر برای مترژهای عنوان شده، صدور پروانه پایان کار منوط به دریافت شناسنامه فنی ملکی شده است و هر هفته چند شناسنامه فنی ملکی برای این پروژه‌ها صادر می‌شود.

بیطرف در پایان استفاده از مصالح ساختمانی استاندارد را ضامن افزایش عمر مفید ساختمان‌ها می‌داند و می‌گوید: قرار است تفاهم نامه همکاری سازمان نظام مهندسی ساختمان تهران و اداره کل استاندارد استان تهران برای استفاده از مصالح ساختمانی استاندارد به امضا برسد.



«مهندسی ایمنی» از امضای تفاهم‌نامه بین سه شرکت تولیدکننده تجهیزات ایمنی گزارش می‌دهد:

## توسعه ایمنی، در سایه اتحاد

تنها راه نجات کشور، حمایت از تولید ملی است

حفظ و ارتقاء ایمنی در اماکن مختلف کشورمان از مهم‌ترین وظایف مسئولان و مردم است. با توجه به اینکه تولید امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آتش‌نشانی چند سالی است که در ایران تحقق یافته است، به نظر می‌رسد فعالان حوزه ساخت تجهیزات ایمنی به منظور توسعه بازار از یک طرف و رقابت با محصولات اروپایی از طرف دیگر باید اهتمام ویژه‌ای به خرج دهند.

تولید تجهیزات آتش‌نشانی در ایران سابقه‌ای طولانی ندارد اما در همین مدت هم شاهد وقوع اتفاقاتی خوش‌یمن در ساخت امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آتش‌نشانی در ایران بوده‌ایم. یکی از راه‌های توسعه با توجه به وضعیت موجود، همفکری، همکاری و شراکت در تولید و کار جمعی است. اتحاد شرکت‌های سنگین کار صنعت، ایمن تیار و تارا مثال نغزی بر این قضیه است.

تشکیل کار گروهی به منظور همکاری سه شرکت بزرگ و معتبر تولیدکننده لوازم و تجهیزات آتش‌نشانی کشور بهانه‌ای شد تا راهی کارخانه سنگین کار صنعت واقع در کیلومتر ۱۵ جاده مخصوص تهران-کرج شویم و جلسه‌ای با حضور سه مدیرعامل شرکت‌های سنگین کار صنعت، ایمن تیار و تارا داشته باشیم و نقشی هر چند کوچک در این کار بزرگ به گردن گرفته و گزارشی از این اتحاد به دست دهیم.

جلسه با حضور مهندس سنگینی (مدیرعامل شرکت سنگین کار صنعت)، مهندس امامی (مدیرعامل شرکت ایمن تیار) و مهندس پاک‌سرشت (مدیرعامل شرکت شرکت تارا) و مهندس عزیز کارگری به عنوان دبیر کارگروه آغاز شد. باور کنید در کنار این مهندسان با انگیزه بودن، مثل قرار گرفتن در دایره تبادل انرژی و گرداب انگیزه است! گزارش ما از این مثلث برمودای ایمنی را بخوانید.

### حمایت از تولید تنها راه

پس از صحبت‌های آغازین میزبان، مهندس امامی رییس هیات مدیره شرکت ایمن تیار ضمن تبریک به مجموعه سنگین کار صنعت بخاطر خط تولید پویا و به روزشان گفت: در بازدیدی که بنده از واحدهای کارگاهی شرکت سنگین کار صنعت داشتم شاهد تلاش‌های فراوانی به منظور ساخت تجهیزات آتش‌نشانی بودم که همین موضوع بنده را نسبت به همکاری با این شرکت امیدوار کرد. امیدوارم روزی برسند که مردم و مسئولان به این نتیجه برسند که تنها راه نجات کشور ما حمایت از تولید ملی است. دولت باید امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری خوبی را فراهم کند تا تولیدکنندگان با استفاده از این امکانات در جهت رشد و توسعه صنایع مختلف در کشور گام بردارند.



تشکیل این کارگروه آغازگر تجمیع صنعتگران و فعالان تجهیزات ایمنی در کشور شده، حرکتی که مطمئناً در این حوزه سرمشق قرار گرفته و تکرار خواهد شد

و متذکر شد: با وجود تولید تجهیزات ایمنی آتش‌نشانی و اطفای حریق در کشورمان باز هم شاهد ورود این تجهیزات از کشورهای خارجی به ایران هستیم که امیدوارم با همکاری این سه شرکت با یکدیگر و امضای تفاهم‌نامه روزی بیاید که بازار کاملاً اقیانوس شده و دیگر شاهد ورود محصولات خارجی در حوزه ایمنی به کشورمان نباشیم. کیفیت محصولات تولیدکننده ایمنی که در ایران تولید می‌شود اگر تلاش و کوشش را به همراه داشته باشد به طور قطع هیچ چیز کمتری از محصولات اروپایی نخواهد داشت. به نظر من اگر با تشکیل این کارگروه بتوانیم حتی ۲۰ درصد از تجهیزات و امکانات آتش‌نشانی و اطفای حریق را در داخل کشور تأمین کنیم باز هم موفق شده‌ایم.

### همکاری ثمربخش

پس از اتمام جلسه و مذاکراتی که بین مدیرعامل‌های سه شرکت صورت پذیرفت، نوبت به مصاحبه اختصاصی «مهندسی ایمنی» با هر کدام از حضار رسید. مهندس امامی رییس هیات مدیره شرکت ایمن تیار به «مهندسی ایمنی» گفت: هدف اصلی کارگروهی که تشکیل شده این است که شرکت‌های تولیدکننده تجهیزات آتش‌نشانی به منظور رشد و توسعه در کنار هم قرار بگیرند. وی ضمن ابراز خشنودی و رضایت از بازدید خط تولید افزود: شرکت ایمن تیار خود تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری مختلفی را تولید می‌کند اما مطمئناً همکاری ما با سایر دوستان می‌تواند بسیار توسعه دهنده و ثمربخش باشد.

مهندس امامی با تأکید بر این نکته که دولت برای شکوفایی صنعت باید پشتیبان تمام قد صنعت داخلی باشد، مثال زد: برای اخذ استاندارد یک محصول در حوزه بین‌الملل باید ۵۰ هزار دلار هزینه شود و اگر بخواهیم برای ۱۰ ساینز از یک محصول استاندارد بگیریم، باید ۵۰۰ هزار دلار پرداخت کنیم که این هزینه برای شرکت‌های ایرانی هنگفت است و پرداخت آن برای بسیاری از تولیدکنندگان امکان‌پذیر نیست. این ناراحت‌کننده است که بسیاری از محصولات چینی و هندی استانداردهای بین‌المللی دریافت می‌کنند ولی محصولات ایرانی قدرت اخذ آن را ندارند. این در حقیقت حمایتی است که دولت‌های چین و هند از تولیدکنندگان خود به منظور رشد و توسعه به انجام می‌رسانند و ما مانند آن را در ایران مشاهده نمی‌کنیم؛ شعارهای مختلفی در این زمینه‌ها از دولت‌های متفاوت شنیده‌ایم اما در عمل هیچ‌گونه اتفاقی رخ نداده است.

امامی تصریح کرد: وقتی مسئولان نسبت به سازندگان تجهیزات ایمنی بی‌تفاوت هستند به طور قطع خود تولیدکنندگان و سازندگان باید هوای یکدیگر را داشته باشند تا به کمک هم در جهت ارتقای دانش فنی توأم با توسعه همه‌جانبه گام بردارند.

### رشد و توسعه تولید تجهیزات ایمنی

مهندس پاک‌سرشت، مدیرعامل شرکت تارا نفر بعدی بود که وارد گفت‌وگو شد، وی با بیان اینکه هر سه شرکت در حوزه تولید و تجهیز سخت‌افزار و نرم‌افزار آتش‌نشانی فعالیت دارند اشاره کرد: کنار هم قرار گرفتن این سه شرکت می‌تواند در آینده‌ای نزدیک موجب رشد و توسعه تولید تجهیزات ایمنی در کشور شود.

پس از صحبت‌های مدیرعامل‌های سه شرکت، مهندس کارگری دبیر کارگروه با اشاره به اینکه برقراری تفاهم‌نامه همکاری بین این سه شرکت می‌تواند نتایج مفید و سازنده‌ای را در پی داشته باشد افزود: تشکیل این کارگروه آغازگر تجمیع صنعتگران و فعالان تجهیزات ایمنی در کشور شده، حرکتی که مطمئناً در این حوزه سرمشق قرار گرفته و تکرار خواهد شد. قرار گرفتن این سه شرکت در کنار هم به طور قطع در رشد و توسعه تولیدکنندگان تجهیزات ایمنی ایرانی در کشور مؤثر خواهد بود. کارگری به بحث واردات کالاهای خارجی پرداخت



مهندس امامی به لزوم فرهنگ‌سازی در حوزه ایمنی کشور پرداخت و گفت: حوزه ایمنی در کشور ما مثل اغلب صنایع دیگر نیازمند فرهنگ‌سازی است که یکی از کاروژه‌های است که به طور قطع باید در اهداف پیشبردی این کارگروه لحاظ شده و به اجرا در بیاید.

### ◀ آخرین نسل

پس از مهندس امامی نوبت به مهندس پاک‌سرشت مدیرعامل شرکت تارا رسید. پاک‌سرشت به مجله «مهندسی ایمنی» گفت: تشکیل کارگروه بهانه‌ای شد تا برای نخستین بار از شرکت سنگین کار صنعت بازدید کنم. شرکت تارا تولیدکننده آخرین نسل تجهیزات اطفای حریق در دنیا است. محصول اطفاء‌کننده ما با نام تجاری پاک پایرو، با سوخت جامد کار می‌کند و مطالعه و آزمایش‌ها برای تولید آن سه سال به طول انجامید و اکنون حدود دو سال است که این محصول در شرکت تارا تولید می‌شود. پاک‌سرشت تشکیل این کارگروه را مهم عنوان کرد و به فردای آن امیدوار بود؛ وی با تأکید بر این نکته که تولیدکنندگان تجهیزات آتش‌نشانی در ایران نیازمند حمایت هستند به سخنانش با ما پایان داد. مهندس سنگینی نفر بعدی بود که به گفت‌وگو با ما نشست.

### ◀ تولید با استانداردهای جهانی تولید

سنگینی: تشکیل این کارگروه می‌تواند در تولید داخلی تجهیزات آتش‌نشانی با کیفیت بسیار مؤثر باشد. ما در سنگین کار صنعت انواع خودروهای آتش‌نشانی را مطابق با استانداردهای جهانی تولید و عرضه می‌کنیم؛ تاکنون بالغ بر دو هزار دستگاه خودرو آتش‌نشانی با کاربردهای مختلف در شرکت سنگین کار صنعت تولید شده است. وی با گفتن این نکته که شرکت سنگین کار صنعت بیش از ۴۰ سال قدمت دارد به موضوع حمایت‌های دولتی پرداخت و گفت: اگر شاهد رشد و توسعه شرکت‌های ایمنی خارجی هستیم به خاطر حمایتی است که از آنها به عمل آمده، همین موضوع موجب شده تا شاهد شرکت‌های ایمنی و کارخانجات تولیدکننده‌ای در این کشورها باشیم که قدمتی بیش از ۱۵۰ سال دارند. محصولات شرکت سنگین کار صنعت پنج سال گارانتی دارند، من از شرکت خودمان شروع کرده و توصیه‌ام به تولیدکنندگان تجهیزات آتش‌نشانی در کشور این است که هدف نخستشان ارتقای کیفیت باشد، از مصرف‌کنندگان محترم هم می‌خواهم که نسبت به خرید کالای ایرانی اطمینان داشته باشند و آن را در اولویت انتخاب خود قرار دهند. تنها با این روش است که صنعت شکوفا می‌شود و توسعه می‌یابد.

اوبا اشاره به تفاوت کالای ایرانی و خارجی گفت: اگر کالای خارجی معیوب شود باید در انتظار قطعه بماند و تعویض آن زمان می‌برد و



طبعاً هزینه‌های حمل و نقلی هم بر آن تحمیل می‌شود، در حالی که تعمیر و اصلاح کالای ایرانی نیازی به تعویض زمان ندارد و قطعه معیوب در اسرع وقت تعویض می‌شود. سنگینی درباره استانداردهای خودروهای آتش‌نشانی با اشاره به این که خودروهای آتش‌نشانی بر اساس استانداردهای بین‌المللی ساخته می‌شوند و بر اساس نوع استفاده در سایزهای مختلف در حوادث به کار گرفته می‌شوند، گفت: البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که خودروهای آتش‌نشانی تا زمانی که حادثه‌ای رخ نداده است استفاده نمی‌شوند، که در طول این مدت حفظ و نگهداری از آنها مهم است. در واقع اگر خودروهای آتش‌نشانی به موقع حفظ و نگهداری شوند در موقع استفاده بهترین عملکرد را داشته و خراب نخواهند شد. من امیدوارم روز به روز صنعت ایمنی در کشور ما پیشرفت و توسعه بیشتری پیدا کند و این توسعه در بزرگ شدن صنایع کوچک نقش داشته باشد. میزبان خوش برخورد ما با این سخنان به حرف‌های خود پایان داد و پس از آن مهندس کارگری آخرین نفری بود که طرف گفت‌وگوئی ما قرار گرفت.

### ◀ حمایت از صنعت داخلی

کارگری به مهندسی ایمنی گفت: تفاهم‌نامه‌ای که به امضای مدیرعامل شرکت‌های سنگین کار صنعت، ایمن تیار و تارا رسید، به طور قطع در آینده‌ای نه‌چندان دور موجب ساخته شدن از صفر تا صد محصولات ایمنی در کشور خواهد شد، وقوع این اتفاق می‌تواند نقش مؤثری در کاهش واردات خارجی محصولات ایمنی به ایران داشته باشد. ما از رسانه‌ها انتظار داریم که از این کارگروه با تمام قوا حمایت کنند، این حمایتی از صنعت داخلی است.



شهردار سابق منطقه ۱۸ پایتخت در گفت‌وگو با «مهندسی ایمنی» اعلام کرد:

## ایمن‌سازی شهری در گرو فرهنگ‌سازی و تدوین قانون

حامد رضایی



حفظ ایمنی و برقراری امنیت شهری همواره از موضوع‌های مهم در توسعه شهرها و کشورهای دنیا بوده است. درحقیقت با توجه به اینکه طی سال‌های اخیر بسیاری از مناطق مختلف کشورمان از کلانشهرها گرفته تا شهرهای کوچک با حوادث متعدد روبرو بوده‌اند به نظر می‌رسد برقراری ایمنی و حفظ امنیت در شهرهای مختلف ایران به یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر تبدیل شده باشد. به جرات می‌توان گفت تهران با جای دادن بیش از ۱۲ میلیون نفر جمعیت در خود به نوعی در شرایط کنونی نیازمند برقراری امنیت در حوادث مختلف است. در واقع ایجاد کمربند ایمنی در پایتخت با توجه به وقوع حادثه‌های متعدد همچون ریزش پلاسکو و غیره را می‌توان به عنوان زنگ خطرهای جدی برای امنیت شهری در پایتخت در نظر گرفت. اما به منظور بررسی وضعیت پایتخت به لحاظ ایمنی با مصطفی سلیمی شهردار سابق منطقه ۱۸ پایتخت و کاندیدای پنجمین دوره شورای شهر تهران گفت‌وگو کرده‌ایم تا نظرات وی را درباره این موضوع مهم جویا شویم.

در تهران نشان می‌دهد. درحقیقت اگر بخواهیم شاهد وقوع حوادثی همچون پلاسکو در سایر ساختمان‌ها و آسمان‌خراش‌های پایتخت نباشیم به طور قطع باید هر چه زودتر قوانینی در راستای ایمن‌سازی ساختمان‌های در حال ساخت و حتی ساخته شده با عمر بالا از سوی شورای شهر وضع شود تا امنیت ساختمان‌های اداری و مسکونی در تهران جزو رؤس برنامه‌های مدیران شهری قرار بگیرد.

◀ یکی از مصادیق ایمنی، وجود امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری مناسب در اختیار سازمانهای آتش‌نشانی است. آیا شما در صورت راهیابی به شورای شهر تهران برنامه‌ای برای تزریق منابع مالی به ایستگاه‌های آتش‌نشانی تهران به منظور قرار دادن جدیدترین امکانات و تکنولوژی‌ها روز دنیا در اختیار آتش‌نشان‌های ایرانی دارید؟

اعتبارها و بودجه سازمان‌های آتش‌نشانی پایتخت در اختیار شهرداری و تصویب مستقیم شورای شهر است. به نظر من درباره ایمن‌سازی پایتخت به طور قطع تزریق امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری جدید مطابق با استانداردهای بین‌المللی از مهم‌ترین اموری است که باید توسط مدیران شهری از شهرداری تا شورای شهر انجام بگیرد. درحقیقت برقراری ایمنی در اماکن شهری تهران از پل‌ها گرفته تا پارک‌ها و فرهنگسراها برای پایتخت‌نشینان یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است که اگر قرار باشد تهرانی‌ها در اماکن عمومی هم از ایمنی لازم و کافی برخوردار نباشند به طور قطع شاهد آسیب‌های

مستقیم به خودرو، سوخت، ترافیک و حمل و نقل شهری بستگی دارد که به طور قطع برای مقابله با معضل آلودگی هوای پایتخت شهرداری و شورای شهر تهران باید در مسیر تحول این ۴ عامل مؤثر گام بردارند.

◀ آیا احتمال وقوع حوادثی مشابه مانند ریزش ساختمان پلاسکو در آسمان‌خراش‌های پایتخت وجود دارد؟ راهکار مقابله به منظور جلوگیری از بروز چنین حادثه‌هایی چیست؟

در حادثه پلاسکو تعدادی از آتش‌نشانی‌های فداکار و دلشور کشورمان به شهادت رسیدند و ریزش و آتش‌سوزی ساختمان پلاسکو هشدار می‌دهد که جدی بود به مدیران شهری تهران داده شد تا نسبت به ایمنی ساختمان‌ها و حتی سازمان‌های آتش‌نشانی در زمان وقوع حوادث فکر و چاره‌ای اساسی بیندیشند. درحقیقت امنیت ساختمان‌های مسکونی و اداری تهران در وضعیت مناسبی به سر نمی‌برند. از سوی دیگر آمارها نشان از این واقعیت دارد که بیش از ۴ هزار ساختمان نایمن در تهران وجود دارد که برای ایمن‌سازی این ساختمان‌ها باید تدابیر لازم از سوی مدیران شهری اتخاذ شود. البته متأسفانه در بهره‌برداری از ساختمان‌های مسکونی و اداری پایتخت حتی حداقل‌های ایمنی هم در نظر گرفته نمی‌شود که باید برای این موضوع قانون‌های متعددی از سوی شورای شهر تهران تدوین شود. از سوی دیگر بسیاری از ساختمان‌های اداری و کارگاهی پایتخت بیش از ۵۰ سال عمر دارند که این موضوع اهمیت ایمن‌سازی این ساختمان‌ها را

◀ به نظر شما مهم‌ترین مساله در رابطه با حفظ و برقراری ایمنی در پایتخت چیست؟

موضوع بافت فرسوده و افزایش میزان امنیت جانی پایتخت‌نشینان باید مورد توجه شهرداری و شورای شهر تهران قرار بگیرد. با توجه به اینکه تهران بر روی خط زلزله قرار دارد همین یک موضوع کافی است برای اینکه در ایجاد استحکام و مقاوم‌سازی ساختمان‌های تهران مسئولان شهری از هیچ کوششی دریغ نکنند. تهران بر روی سه گسل مهم لرزه خیز مشاء، قیطریه و ری قرار دارد و لذا امنیت جانی در حوزه ساخت و ساز و احیای بافت‌های فرسوده باید به عنوان یک برنامه مهم در رأس برنامه‌ریزی‌ها و فعالیت‌های شورای شهر و شهرداری پایتخت قرار بگیرد. از سوی دیگر موضوع آلودگی هوا از مهم‌ترین چالش‌هایی است که تهرانی‌ها با آن روبرو هستند. درحقیقت نبود هوایی پاک و سالم در بسیاری از روزهای سال پایتخت نشان از این واقعیت دارد که تهران در معرض آلودگی‌های متعددی قرار گرفته است که وقوع این اتفاق برای سالمندان، زنان باردار، معلولان، کودکان و حتی بسیاری از مردم عادی ساکن در پایتخت بسیار ناگوار و مضر است. در واقع وجود بنزن زیاد در بنزین‌های ساخت داخل کشور موجب شد تا جان مردم بخصوص در تهران به خطر بیفتد. بنابراین موضوع آلودگی هوا پس از مقاوم‌سازی ساختمان‌ها در تهران را باید به عنوان دومین اولویت مدیران شهری در نظر گرفت. هرچند نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که موضوع آلودگی هوای تهران به طور



### ◀ چه برنامه‌ای به منظور افزایش ضریب ایمنی پایتخت در حوزه‌های مختلف دارید؟

ایجاد ایمنی و برقراری امنیت در پایتخت از مهم‌ترین اولویت‌های مدیران شهری است. در واقع اگر بخواهیم ضریب ایمنی شهری تهران را افزایش دهیم باید از منابع مالی مختلف برای تهران بودجه تهیه شود و اولویت را بر اساس حفظ جان شهروندان قرار دهیم. اما در همین لایحه مدیریت یکپارچه شهری که در دولت قرار دارد و مقرر شده است به مجلس ارسال شود باید مدیریت یکپارچه شهری را تضمین کرد. به طور مثال در بعضی از مساله‌ها همچون آلودگی هوا ۳۷ نهاد وارگان شهری دخیل هستند و باید این روند تغییر کند زیرا موجب موازی کاری در انجام وظایف می‌شود که ثمره‌ای جز هزینه‌های سنگین بر کشور و مردم ندارد. همین ایرادها اجرای قانون مدیریت یکپارچه شهری در شهرهای مختلف کشورمان را ضروری کرده است. به نظر من اجرای قانون مدیریت یکپارچه شهری و تضمین آن می‌تواند در افزایش میزان ضریب ایمنی شهروندان در شهرهای مختلف کشور نقش موثری داشته باشد تا دستگاه‌های مختلف اجرایی و عمرانی با تعدد مسئولیت‌پذیری در موقع وقوع یک حادثه دلخراش روبرو نشوند که این اتفاق موجب می‌شود تا شاهد آسیب‌های کمتر جانی و مالی در حوادث باشیم.

### ◀ تفاوت حفظ ایمنی وار تقای آن در کشورمان با کشورهای توسعه‌یافته را در چه می‌دانید؟

به نظر من کشورمان در موضوع حفظ ایمنی به نقطه مطلوب نرسیده است و وقوع حوادث مختلف مانند آلام‌هایی که برای ایمنی شهرهای مختلف ایران به خصوص تهران به صدا درمی‌آید. البته به لحاظ امنیتی کشورمان در وضعیت خوبی به سر می‌برد هر چند در کشورهای همسایه ایران به نوعی شاهد درگیرهای مسلحانه و در پاره‌ای از اوقات جنگ هستیم اما متأسفانه برخلاف اینکه امنیت به لحاظ نظامی در کشورمان برقرار است اما در حوزه ایمنی و به طور مثال

### ◀ به نظر شما تضمین ایمنی پل‌ها و اماکن عمومی در شهرهای مختلف از جمله تهران بر عهده کدام نهاد شهری و عمرانی است و برای مقابله با وقوع حوادث شهری باید چه اقداماتی انجام داد؟

ایمنی خیابان‌ها، اماکن و معابر وحتى پل‌ها بر عهده شهرداری است. در حقیقت پل‌ها و جاده‌ها طول عمر دارد و این موضوع کامل مشخص است که برای ایمنی این پل‌ها باید اقدامات لازم صورت بگیرد. به طور مثال در کشورهای توسعه‌یافته ایمنی اماکن عمومی و پل‌ها بر عهده شهرداری‌ها است اما نکته قابل تأمل اینجاست که وقتی عمر ساختمان یا پلی در کشورهای توسعه‌یافته تمام می‌شود یا در جهت ایمنی آن مدیران شهری گام برمی‌دارند و یا ساختمان و پل موردنظر را تخریب می‌کنند تا ایمنی انسانها به خطر نیفتد. در حقیقت چنین موضوعی هم برای کشورمان باید رخ دهد تا سازمان‌های مختلف عمرانی از وزارت راه و شهرسازی گرفته تا شهرداری‌ها نسبت به ایمنی پل‌ها و اماکن عمومی حساسیت ویژه‌ای داشته باشند و نسبت به این مسائل تعهد داشته باشند تا پل‌هایی که اجرا می‌شوند براساس اصول فنی و با رعایت مقررات ایمنی باشند. البته قانون جامعی وجود دارد که در آن ذکر شده است که مسئولیت ایمنی و ساخت و سازهای جاده‌ها و پل‌ها در خارج از شهرها بر عهده وزارت راه و شهرسازی است و در مقابل شهرداری‌ها هم مسئول حفظ و برقراری ایمنی پل‌ها، خیابان‌ها و اماکن عمومی در داخل شهرها هستند.

### ◀ ارزیابی شما از گزارش ملی پلاسکو چیست؟

در گزارش ملی پلاسکو به واقعیت‌های مهمی اشاره شد تا جایی که مسئول بودن نهادهای مختلف عمرانی از شهرداری گرفته تا بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی در این گزارش به آن اشاره شد و این موضوع مسئولیت‌های مهم نهادهای عمرانی شهری و کشوری را در حوادث مختلف نشان می‌دهد.

فراوان جانی و مالی در پایتخت خواهیم بود زیرا وقوع یک اتفاق ناگوار تمام خدمات مدیران شهری را تحت شعاع قرار می‌دهد همان طور که حادثه پلاسکو تمام خدمات شهرداری تهران را زیر سؤال برد. در واقع کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر تهران باید درصد چشمگیر و مهمی از بودجه‌های تخصیص داده شده به پایتخت را به حفظ امنیت و برقراری ایمنی در نقاط مختلف تهران اختصاص دهد. از طرف دیگر اجرای مصوبه‌های شورای شهر از سوی شهرداری هم مساله مهمی است که باید مدنظر قرار بگیرد و شهرداری باید بودجه‌های اختصاص یافته به موضوع ایمنی را با دقت و برنامه‌ریزی‌های لازم و منظم در جهت تقویت امنیت پایتخت‌نشینان هزینه کند. از سوی دیگر تجارب آتش‌نشانی‌های کشورهای توسعه‌یافته به طور قطع باید به سازمان‌های آتش‌نشانی تهران و سایر نقاط مختلف کشور انتقال یابد زیرا به کارگیری این تجربه‌ها می‌تواند در زمان بروز حوادثی همچون پلاسکو نقش موثری در کاهش تلفات مالی و جانی داشته باشد. در حقیقت آموزش آتش‌نشان‌های ایرانی از سوی آتش‌نشانی‌های کشورهای توسعه‌یافته و حضور سازمان‌های آتش‌نشانی ایران در نمایشگاه‌های بین‌المللی می‌تواند یک گام موثر در انتقال تکنولوژی روز دنیا به آتش‌نشان‌های ایرانی باشد.

### ◀ امنیت شغلی و سخت و زیان آور محسوب شدن شغل آتشنانی در کشور از مهم‌ترین دغدغه‌های آتش‌نشان‌های کشورمان است. در صورت راهیابی شما به شورای شهر آیا برنامه‌ای برای محقق شدن این دغدغه‌های آتش‌نشان‌ها دارید؟

به طور قطع آتش‌نشانی از مشاغل سخت و زیان آور کشورمان است و دغدغه آتش‌نشان‌ها درباره این موضوع بجاست. در حقیقت برای آتش‌نشان‌ها به غیر از مزایایی همچون بیمه تأمین اجتماعی، سنوات و پاداش‌های بازنشستگی، تسهیلات مهم دیگری باید در نظر گرفته شود ولی اگر لازم باشد این میزان تسهیلات باید افزایش پیدا کند.



مدیریت یکپارچه شهری و تضمین آن می‌تواند در افزایش میزان ضریب ایمنی شهروندان در شهرهای مختلف کشور نقش موثری داشته باشد

در حوادث رانندگی در زمهره کشورهای هستیم که از بیشترین تلفات جانی و مالی برخوردار هستیم. از سوی دیگر ائتلاف وقت و مصرف انرژی هم در بین ما ایرانی‌ها بسیار زیاد است. در حقیقت در حوادث جاده‌ای مانند سوانح رانندگی به لحاظ آمار فاصله زیادی با کشورهای توسعه‌یافته داریم که فرهنگ‌سازی و اعمال قانون دو راهکار مهم به منظور جلوگیری از افزایش چنین حوادثی برای هموطنان ایرانی است. البته در حوادث رانندگی نباید از ذکر ایرادهای ایمنی وارد شده به خودروهای ساخت ایران غافل شد که به طور قطع این ایراد در وقوع حوادث مختلف جاده‌ای و شهری بی‌تاثیر نبوده است.

### ◀ در پایان اگر صحبت دیگری دارید بفرمایید؟

امنیت در توسعه پایدار شهرهای مختلف کشورمان باید در اولویت کاری مدیران شهری باید قرار بگیرد هر چند برای تحقق ایمنی در شهرهای مختلف کشورمان نباید از همکاری شهروندان با نهادهای مختلف دولتی و اجرایی غافل شد تا شاهد تقویت کمربند ایمنی شهرهای مختلف کشورمان و از جمله پایتخت باشیم.



در گفت‌وگوی مهندسی ایمنی با مجتبی حاجتی تاکید شد:

## ایمنی پایتخت در گروی فرهنگ‌سازی و تدوین قوانین یکپارچه

رضا رنگرز



حوزه ایمنی مانند صنایع دیگر از فعالان تلاشگر و باسابقه‌ای برخوردار است. در حقیقت با توجه به این موضوع که صنعت ایمنی در ایران یکی از صنایع نو محسوب می‌شود که پس از وقوع حادثه پلاسکو به تازگی مورد توجه مردم و حتی مسئولان قرار گرفته است، به نظر می‌رسد در عرصه تولید محصولات و کالاهای ایمنی طی چند سال اخیر و حتی از دهه ۷۰ به بعد تحولات شگرفی رخ داده است. به طور قطع بسیاری از ایرانیان از این تغییرات بی‌خبر هستند. به منظور بررسی وضعیت تحولات صنعت ایمنی از دهه ۷۰ تاکنون به سراغ مجتبی حاجتی که سابقه‌ای طولانی و درخشان در فروش و تولید تجهیزات ایمنی دارد رفته‌ایم تا از زبان او از اوضاع ایمنی شهری در حوزه‌های مختلف بشنویم.

### لطفاً خودتان را معرفی کنید و از سوابق‌تان در حوزه صنعت ایمنی بگویید؟

بنده مجتبی حاجتی عضو هیات مدیره و مدیرعامل شرکت آشکارساز صنعت ایمنی هستم. در واقع شرکت آشکارساز صنعت با سیاست ورود به عرصه تولید تجهیزات ایمنی و اطفای حریق یا به عرصه فعالیت گذاشت و از سال ۱۳۹۲ در منطقه ویژه اقتصادی پیام این شرکت سرمایه‌گذاری کرد. البته فعالیت اصلی شرکت آشکارساز صنعت به سال ۱۳۷۵ برمی‌گردد به طوری که در شرایط کنونی که بیش از ۲۱ سال از سابقه تأسیس این شرکت می‌گذرد افتخار می‌کنم که بگویم که از دهه ۷۰ به بعد شرکت ما در بسیاری از پروژه‌های ایمنی در بخش‌های دولتی و خصوصی حضور داشته است به طوری که سازمان‌های مختلفی از سازمان انرژی اتمی گرفته تا شرکت‌های نفت و گاز و پتروشیمی در شرایط کنونی هم مشتری دائم شرکت ما هستند هر چند انجام پروژه‌های ساختمانی که منجر به ایمن‌سازی ساختمان‌ها می‌شود از دیگر مهم‌ترین فعالیت‌های شرکت آشکارساز صنعت طی ۲۱ سال گذشته بوده است. ورود به عرصه تولید تجهیزات ایمنی مربوط به دهه ۹۰ می‌شود هر چند از دهه ۷۰ انگیزه و قصد ورود به حوزه تولید در بین من و برادرم وجود داشت ولی متأسفانه با عدم حمایت مسئولان و نهادهای زیربنا و اجرایی کشور مواجه شدیم و به جرات می‌توانم بگویم که در آن زمان تجهیزات ایمنی و آتش‌نشانی در ایران در سیطره انگلیسی بود که همین عامل نقش مهمی در مخالفت با ما به منظور ورود به عرصه تولید محصولات و تجهیزات ایمنی و آتش‌نشانی داشت. از سوی دیگر اگر می‌خواستیم در دهه ۷۰ به تولید تجهیزات ایمنی بپردازیم بر طبق نظر مسئولان سازمان استاندارد باید تمامی محصولات تولیدی ما تحت لیسانس یک شرکت انگلیسی که مشغول به وارد کردن محصولات و تجهیزات ایمنی انگلیسی به ایران بود قرار می‌گرفت که وقوع این اتفاق ایرانی بودن محصول خودمان را زیر سؤال می‌برد. به هر حال از سال ۱۳۹۰ با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال در منطقه ویژه پیام به نوعی تولید تجهیزات ایمنی و آتش‌نشانی را به طور

### ایمنی را در پایتخت چگونه ارزیابی می‌کنید؟

به نظر من ایمنی یک فرهنگ و باور است که بر اساس آموزش شکل می‌گیرد. در حقیقت آموزش ایمنی در کشور ما ساختار ندارد که اگر مسئولان سازمان آتش‌نشانی به صورت دوره‌ای در مدارس کشورمان حضور پیدا کنند به طور قطع شاهد تحول گسترده در بحث آتش‌نشانی و یادگیری ایمنی کودکان و نوجوانان در این بخش خواهیم بود. در واقع پلیس راهنمایی و رانندگی چند سالی است که در قالب همیاران پلیس که شامل بچه‌های مدرسه‌ای می‌شوند به نوعی فرهنگ درست رانندگی را به خانواده‌های ایرانی منتقل می‌کند که به نظر من این حرکت پلیس راهنمایی و رانندگی در فرهنگ‌سازی ایرانی‌ها موفق بوده است و در شرایط کنونی شاهد هستیم که بستن کمربند ایمنی در خودروهای شخصی کشورمان به یک فرهنگ و گاهی اوقات حتی به یک عادت ترک‌نشدنی تبدیل شده است. در حقیقت آموزش و پرورش می‌تواند به عنوان یک بستر و زیرساخت مناسب برای ترویج ایمنی در بین خانواده‌های ایرانی عمل کند تا فرزندان نقش انتقال‌دهندگان فرهنگی ایمنی را در بین خانواده‌ها ایفا کنند.

### نظر شما درباره ضریب ایمنی اماکن عمومی پایتخت و حتی شهرهای مختلف کشورمان مانند پارک‌ها، پل‌ها و تونل‌ها چیست؟

به نظر من تا حدود زیادی اماکن عمومی، پارک‌ها و پل‌های موجود در پایتخت از ضریب ایمنی لازم برخوردار هستند به طوری که در مناطق مختلف تهران از شمال گرفته تا جنوب ضریب ایمنی پل‌ها، تونل‌ها و پارک‌ها یکسان است. البته نباید از

ذکر این نکته مهم غافل شویم که قانون یکپارچه معینی درباره ایمنی وجود ندارد و در رابطه با موضوع ایمنی بیشتر مسئولان سلیقه‌ای عمل می‌کنند.

### ایمنی ساختمان‌ها در تهران از چه زمانی آغاز شد و تاکنون چه آثاری را به دنبال داشته است؟

از دهه ۷۰ بود که شهرداری تهران بر اساس ماده ۵۵ قانون شهرداری‌های کشور موضوع ایمن‌سازی را به سازمان آتش‌نشانی محول کرد و این سازمان هم تا به امروز در این مساله حرکت رو به رشدی داشته است هر چند در ابتدای ایمن‌سازی ساختمان‌های تهران شاهد مشکلات و معضلات فراوانی بودیم که در شرایط کنونی بسیاری از این موارد برطرف شده است ولی تا رسیدن به سرمنزل مقصود راه زیادی داریم.

### عملکرد سازمان‌های دیگر همچون سازمان نظام مهندسی ساختمان که وارد موضوعات ایمنی شده‌اند را چگونه ارزیابی می‌کنید و چقدر این سازمان در برقراری ایمنی در ساختمان‌های پایتخت مؤثر عمل کرده است؟

سازمان نظام مهندسی ساختمان مباحث ۲۴ گانه در رابطه با ناظران را به آنها ابلاغ و به نوعی آموزش داده است ولی در عمل می‌بینیم که ناظران ساختمانی چندان از قدرت اجرایی بالایی برخوردار نیستند. به طور مثال در یک ساختمان ۶ طبقه با زیربنای ۲ هزار متر مربع عملاً نیازی به نظارت مهندسان مکانیک و برق نیست و فقط کار نظارت توسط مهندسان عمران و معماری انجام می‌شود و شهرداری به یکسری نقشه‌های از پیش تعیین شده برای تاسیسات مکانیکی و برقی اکتفا می‌کند که اصلاً ممکن است این نقشه‌ها اجرا هم نشوند و خود این موضوع یک مشکل بزرگ است.

### وزارت راه و شهرسازی در حوزه ایمنی چه نقشی را می‌تواند ایفا کند؟

اگر به یک قانون یکپارچه در حوزه ایمنی برسیم به طوری که شاهد اجرا شدن این قانون در تمام نقاط مختلف کشور باشیم به طور قطع می‌توانیم به همگانی شدن موضوع ایمنی در کشورمان امیدوار باشیم اما متأسفانه قوانین ایمنی در شهرهای مختلف ایران متفاوت است. از سوی دیگر متولی موضوع ایمن‌سازی در شهرهای مختلف کشورمان بر عهده نهادهای اجرایی

متعدد است. در بعضی از شهرهای متولی موضوع ایمن‌سازی در شهرهای کشور متولی ایمن‌سازی بر عهده سازمان نظام مهندسی ساختمان است.



شهرداری به یکسری نقشه‌های از پیش تعیین شده برای تاسیسات مکانیکی و برقی اکتفا می‌کند که اصلاً ممکن است این نقشه‌ها اجرا هم نشوند و خود این موضوع یک مشکل بزرگ است.

از سوی دیگر در اجرای قوانین ایمن‌سازی باید به یک تعریف کلی برسیم مثلاً در تهران سازمان آتش‌نشانی در مقام یک سازمان قانون‌گذار، اجرایی و ناظر عمل می‌کند در صورتی که قانون دیگری باید تهیه شود که مسئولیت ایمنی به لحاظ اجرایی و نظارت بر عهده نهادی به غیر از سازمان نظام مهندسی ساختمان باشد. البته در وزارت راه و شهرسازی قانون‌های ایمنی تهیه و برای تصویب به دولت فرستاده می‌شود.

### اگر صحبت خاصی در رابطه با مباحث ایمنی دارید بفرمایید.

امیدوارم در آینده‌ای نه‌چندان دور شاهد یک همگرایی در موضوع ایمن در بخش‌های مختلف کشورمان باشیم. در حقیقت حادثه پلاسکو فرو ریختن یک ساختمان به تنهایی نبود بلکه این حادثه فرو ریختن باورهای اشتباه ما ایرانی‌ها از ایمنی و امنیت بود. از سوی دیگر یکپارچه کردن قوانین ایمنی در نقاط مختلف کشورمان به عنوان یک ضرورت اجتناب‌پذیر است که به نظر من باید هر چه زودتر باید قانون‌های ایمنی در کشور یکپارچه شوند زیرا جزیره‌ای عمل کردن قوانین ایمنی نمی‌تواند موجب موفقیت کشورمان در برقراری امنیت و ایجاد ایمنی در نقاط مختلف کشورمان و از جمله پایتخت شود.



رئیس هیات مدیره جامعه مهندسان شهرساز ایران در گفت‌وگو با «مهندسی ایمنی» تاکید کرد:

## ساخت‌وسازهای بلند نایمن، نتیجه قصور شهرداری پایتخت

■ احمد رضا صبغی



ایجاد کمربند ایمنی برای حفظ امنیت شهروندان در نقاط مختلف کشور همواره از مهم‌ترین برنامه‌های مسئولان دست‌اندرکار در حوزه ایمن‌سازی شهری بوده است. به جرات می‌توان به این نکته مهم اعتراف کرد که تهران به عنوان پایتخت ایران مشکلات و معضلات فراوانی در زمینه ایمن‌سازی شهری دارد که به عنوان نمونه می‌توان به وقوع حادثه پلاسکو اشاره کرد. درحقیقت وقوع حادثه پلاسکو نشان داد که پایتخت کشورمان به لحاظ مدیریت حوادث در مواقع بحران و تقویت کمربند ایمنی همچنان با ایرادهای فراوانی روبروست. به منظور آکاوای این مشکلات با علی نوذری، معاون سابق امور شهرداری‌های سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های وزارت کشور و رئیس هیات مدیره جامعه مهندسان شهرساز ایران که در انتخابات دوره پنجم شورای شهر تهران اعلام کاندیداتوری کرده است گفت‌وگو کرده ایم که پیش روی شماست. نظرات وی را درباره موضوع مهم چگونگی ایمن‌سازی پایتخت و سایر نقاط مختلف کشور جویا شده ایم.

### ■ چرا لایحه یکپارچه مدیریت ایمنی شهر و روستا در دولت بلا تکلیف است؟ تصویب این لایحه چه کمکی به ایمن‌سازی شهرها و روستاهای کشور می‌کند؟

ایمن‌سازی شهرها و روستاهای کشور از ابتدای دهه ۷۰ که یک موضوع فراموش شده بود با کمک و تلاش‌های مسئولان دوباره احیا شد. در حقیقت در دهه ۷۰ سازمان‌های آتش‌نشانی در نقاط مختلف کشورمان از یک نظم و ورویه واحد برخوردار نبودند. به عنوان مثال در هر شهری لباس فرم، آرم آتش‌نشانی، نظام سلسله‌بندی، شماره تماس و درجه‌بندی افراد که کارمند آتش‌نشانی بودند متفاوت بود. وقتی بنده در سال ۱۳۷۰ وارد وزارت کشور شدم بررسی و مطالعه وضعیت مدیریت شهری را برعهده گرفتم که در این بررسی یکی از مهم‌ترین موضوع‌هایی که مطرح بود بحث ایمن‌سازی شهرهای کشور و از جمله پایتخت بود. در واقع تا قبل از بررسی وضعیت ایمنی شهری هیچ گونه اطلاعاتی خاص از تعداد نیروهای شاغل در آتش‌نشانی تا وضعیت سخت و آفرار و نرم‌افزار آتش‌نشانی در کشورمان موجود نبود. از طرف دیگر در طول دهه ۷۰ شهرهای مختلف کشورمان و از جمله تهران به طور کل در برابر مساله مهمی همچون حریق آسیب‌پذیر بودند که همین موضوع موجب شد تا نقش مدیریت ایمن‌سازی در پایتخت و شهرهای مختلف کشور ضرورت یابد. در واقع پس از شناخت اولیه‌ای که از کمبودها و مشکلات موجود در حوزه آتش‌نشانی پیدا کردیم اهداف مهمی را در راستای جبران این کمبودها و معضلات در برنامه دوم توسعه تدوین کردیم تا سطح ایمنی شهرهای کشورمان ارتقا پیدا کند که به همین منظور اقدامات مختلفی در راستای تحقق

این اهداف انجام دادیم. در گام نخست سیستم اطلاع‌رسانی واحدی را برای آتش‌نشانی در نظر گرفتیم به طوری که شماره ۱۲۵ را به عنوان شماره اصلی آتش‌نشانی در نقاط مختلف کشور قرار دادیم. از سوی دیگر آرم واحدی برای سازمان آتش‌نشانی با کمک مرحوم ممیز در نظر گرفتیم به طوری که سازمان آتش‌نشانی کشور از یک آرم در نقاط مختلف کشور بهره مند شود که آرم یک مربع و یک شعله در وسط به شهرهای متعدد کشور ابلاغ شد تا آرم آتش‌نشانی در ایران به یک شکل واحد در بیاید. لباس‌های آتش‌نشان‌ها هم موضوع دیگری بود که بی‌نظمی بی‌سابقه‌ای را در بین آتش‌نشان‌ها رقم زده بود که این مشکل با انعقاد قراردادی با دانشگاه الزهراء(س) به منظور طراحی کردن لباس جدید برای آتش‌نشان‌ها برطرف شد و سپس طراحی لباس آتش‌نشانی این لباس به تأیید فرماندهی کل قوا رسید و همین لباس به عنوان لباس اصلی آتش‌نشان به کلیه ایستگاه‌های آتش‌نشانی کشور ابلاغ شد. درحقیقت لباس کنونی آتش‌نشان‌های کل کشور حاصل تلاش‌ها و کوشش‌های اساتید و دانشجویان دانشگاه الزهراء(س) است. پس از انجام امور ساخت‌افزایی در حوزه آتش‌نشانی به فرهنگ‌سازی مردم نسبت به ایمن‌سازی در برابر حریق پرداختیم و ایده نام‌گذاری یک روز از سال را بنام روز «ایمنی و آتش‌نشانی» را به مسئولان وزارت کشور دادیم. ابتدا قرار بود روز چهارشنبه سوری را به عنوان روز «ایمنی و آتش‌نشانی» در کشور قرار دهیم که این پیشنهاد را معاونت وقت وزارت کشور نپذیرفت. در نهایت ۷ مهر

بر همین اساس در دهه ۷۰ بنده نسبت به مسئولیت خطیری که داشتیم با همکاری دانشگاه صنعتی اصفهان قانون ایمنی با همکاری و تحقیقات متخصصان این دانشگاه تدوین شد. البته این قانون برای حوادث طبیعی و غیرمترقبه کاربرد داشت که حاصل کاربرد آن لایحه‌ای شد که در انتهای دولت اصلاحات به تصویب مجلس رسید و در نهایت سازمان مدیریت بحران شکل گرفت که متأسفانه در این قانون به نوعی آتش‌نشانی گم شد تا زمانی که دولت یازدهم شروع به کار کرد. با شروع کار دولت تدبیر و امید براساس قوانین و مقررات کنونی امکان هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی و عمرانی کشور بدون نیاز به قانون‌گذاری و با مصوبه دولت در حوزه ایمنی وجود داشت که همین موضوع تدوین «سند آسیب‌شناسی آتش‌نشانی» را رقم زد که در سال ۱۳۹۳ در هیات دولت تصویب شد که در این سند مبنی بر وظیفه داشتن وزارت کشور برای ارائه لایحه یکپارچه مدیریت و ایمنی شهرها و روستاها به دولت آمده است. در نهایت کارگروهی در وزارت کشور تشکیل شد و پیش نویس

روزی که عراقی‌ها پالایشگاه آبادان را بمباران کردند و تعدادی از آتش‌نشان کشورمان را به شهادت رساندند با تصویب شورای فرهنگ عمومی به عنوان روز «ایمنی و آتش‌نشانی» نامگذاری شد. پس از نامگذاری یک روز از سال به عنوان روز «ایمنی و آتش‌نشانی» درجه‌بندی‌های متفاوت در سازمان آتش‌نشانی کل کشور نیازمند اصلاح و تغییر تحول بود که این موضوع با تلاش دوستان بنده در وزارت کشور محقق شد. از سوی دیگر مساله چالاک‌ی و ورزیدگی آتش‌نشان‌ها در کل کشور مهم‌ترین موضوعی بود که شغل آتش‌نشانی از آن رنج می‌برد به طوری که سن آتش‌نشانان روز به روز با افزایش بیشتری روبرو می‌شد و وقوع این اتفاق جوان‌تر شدن نیروهای آتش‌نشانی در کشورمان را به یک ضرورت مهم تبدیل کرده بود. به همین جهت تصمیم گرفتیم «المیاد ورزشی آتش‌نشان» را برگزار کنیم که نخستین دوره آن در شیراز برگزار شد و در شرایط کنونی هر ساله این المیاد بدون وقفه در حال انجام است. از طرف دیگر تیم ملی آتش‌نشان‌ها شکل گرفت و پس از شکل‌گیری تیم ملی آتش‌نشان به مسابقات بین‌المللی و جهانی اعزام شد که حتی در رقابت‌های



### در طول دهه ۷۰

شهرهای مختلف

کشورمان و از جمله

تهران به طور کل

در برابر مساله

مهمی همچون حریق

آسیب‌پذیر بودند که

همین موضوع موجب

شد تا نقش مدیریت

ایمن‌سازی در پایتخت و

شهرهای مختلف کشور

ضرورت یابد

جهانی روسیه تیم ملی ایران توانست مقام چهارم را کسب کند. راه اندازی فصل نامه «فرهنگ ایمنی» برای حوزه آتش‌نشانی از مهم‌ترین اقدامات دیگر بود که در سال ۱۳۷۹ آغاز به کار و در شرایط کنونی هم این فصل نامه منتشر می‌شود. موضوع تشکیل گروه‌های داوطلبی برای همکاری در کارهای آتش‌نشانی از مهم‌ترین اقدامات دیگر در حوزه ایمنی بود البته نباید از حضور زنان در کمک به آتش‌نشان‌ها غافل شد. از طرف دیگر مساله قانون‌گذاری برای حوزه آتش‌نشانی است که متأسفانه در شرایط کنونی فعلاً در قانون شهرداری‌ها بند ۱۴ ماده ۵۵ به موضوع آتش‌نشانی اشاره دارد که در این بند وظیفه شهرداری در قالب اتخاذ تدابیر مؤثر برای حفظ شهر در برابر سیل و حریق آمده است و در همین قانون اشاره شده است که شهرداری وظیفه دارد رفع خطر از دیوارها و بناهای شکسته کند و یا حتی خود شهرداری برای ایمن کردن نقاط شهرداری از بودجه‌های خود هزینه کند و لذا این قانون خوبی است ولی کافی نیست که

لایحه با امضای وزیر کشور به دولت تقدیم شد و دولت هم پیش نویس لایحه را به کمیسیون کلانشهر تهران ارجاع داد که در شرایط کنونی این لایحه در کمیته فرعی این کمیسیون قرار دارد و به نظر می‌رسد تا پایان دولت یازدهم این لایحه به مجلس شورای اسلامی برای تصویب ارسال شود.

### ■ چه مفاد و بندهایی در لایحه یکپارچه ایمن شهرها و روستاهای کشور آمده است؟

این لایحه شامل ایمن‌سازی شهرها و روستاها به صورت عام است ولی ایمن‌سازی در برابر حوادث طبیعی مدنظر نیست. در لایحه یکپارچه ایمنی شهرها و روستاها منظور ایمن‌سازی در برابر خطرانی که حاصل دست انسان است مدنظر است که شامل مقررات ملی ساختمان می‌شود که به صورت جدی این لایحه در شهرداری‌های کشور نسبت به ایمن‌سازی ساختمان‌ها اجرا می‌شود که اگر ساختمانی نا ایمن باشد آن ساختمان با اخطار



شهرداری مواجه خواهد شد و اگر مالک توجه نکرد به این خطرها شهرداری به عنوان ضابط قضایی شناخته می‌شود و ورود پیدا خواهد کرد و اقدام به پلمپ ساختمان خواهد کرد.

**با توجه به وقوع حادثه‌ای دردناک مانند پلاسکو در تهران، شما گزارش ملی پلاسکو که به علل وقوع این حادثه می‌پردازد را چگونه ارزیابی می‌کنید؟**

گزارش ملی پلاسکو گزارش خوبی است و با گزارشی که در وزارت کشور درباره پلاسکو تهیه شد تفاوتی نداشت، زیرا هیچ گزارشی نمی‌توانست قویتر از گزارش وزارت کشور باشد. در گزارش وزارت کشور به ابعاد مختلف حادثه پلاسکو توجه شد ولی موضوع اصلی اینجاست که شهرداری براساس بند ۱۴ قانون شهرداریها وظیفه داشتند که نسبت به ایمنی پلاسکو و یا پلمپ آن اقدام کنند اما چون از یک طرف کار اجرائی سخت و هزینه بر بوده است و از طرف دیگر تعطیلی پلاسکو مشکلات اجتماعی متعددی را ایجاد می‌کرد به همین خاطر شهرداری در انجام وظیفه خود نسبت به ایمنی پلاسکو سهل‌انگاری کرد و به طور قطع کوتاهی و قصور شهرداری تهران در حادثه پلاسکو به وضوح روشن است. در واقع درست است که شهرداری تهران به ساکنان پلاسکو اطلاع داده است و کسی به این خطرها توجه نکرده است ولی بر طبق قانون شهرداری می‌توانست با ورود به ساختمان پلاسکو خود نسبت به ایمن‌سازی این ساختمان دریافت کند حتی درباره ورود شهرداری به ساختمان پلاسکو در قالب ضابط قضایی حتی خود قوه قضاییه هم با اعلام ممانعت نداشتن این موضوع به نوعی جواب شهرداری تهران را داد اما اگر بخواهیم ابعاد دیگر مقصران این حادثه را مشخص کنیم می‌توانیم اشاره‌ای به بنیاد مستضعفان و مالکان داشته باشیم. از سوی دیگر خود اتاق اصناف و اتحادیه‌های صنفی هم مقصر هستند. در واقع اگر کاربری پلاسکو اداری - خدماتی و تجاری بوده است چرا استفاده کارگاهی شده است؟ درحقیقت در وقوع این اتفاق هم خود شهرداری مقصر اصلی است. از طرف دیگر هیچ کدام از کارگاه‌های موجود در ساختمان پلاسکو از وزارت کار مجوز نداشتند و حتی اگر این کارگاه‌ها هم مجوز می‌گرفتند اداره کار در داخل کارگاه‌ها مسئول بود ولی تأمین ایمنی سایر مکان‌ها از مشاعات تا قسمت‌های دیگر گرفته برعهده شهرداری بود. از سوی دیگر در قانون آمده است اگر آتش‌نشانی در بازدید از یک ساختمان ناایمن بودن آن را تأیید کرد شهرداری مکلف به پلمپ و یا ایمن‌سازی ساختمان است. درحقیقت اگر بخواهیم به طور کلی مقصران وقوع حادثه پلاسکو را بررسی می‌کنیم متوجه خواهیم شد که برخی از قصورها مربوط به وزارت کار، بعضی از کوتاهی‌ها بر عهده بنیاد مستضعفان و مالکان و حتی بعضی از قصورها مربوط به اتحادیه اصناف است اما در مجموع به نظر من مقصر اصلی حادثه پلاسکو شهرداری تهران است که در وقوع آن قصور و کوتاهی زیادی داشته



ساختمان‌هایی مانند پلاسکو در تهران کم نیست. به طور مثال ساختمان آکومینیوم که در همان خیابان جمهوری واقع است نمونه‌ای از آن است که شهرداری باید به مالکان ساختمان‌ها تذکر دهد و اگر مالکان نسبت به این تذکر توجهی نکردند به عنوان ضابط قضایی وارد عمل شود

است. در واقع آقای قالیباف و تیمش در شهرداری تهران باید پاسخگو می‌بودند که نبودند و نمی‌توانند نسبت به این مسئولیت‌شانه خالی کنند.

**چه تدابیری به منظور عدم وقوع حادثه پلاسکو در سایر ساختمان‌های تجاری و اداری تهران پیش‌بینی شده است؟**

در واقع ساختمان‌هایی مانند پلاسکو در تهران کم نیست. به طور مثال ساختمان آکومینیوم که در همان خیابان جمهوری واقع است نمونه‌ای از آن است که شهرداری باید به مالکان ساختمان‌ها تذکر دهد و اگر مالکان نسبت به این تذکر توجهی نکردند به عنوان ضابط قضایی وارد عمل شود و اقدام به پلمپ ساختمان کند. درحقیقت در همان خیابان جمهوری تهران ساختمان‌هایی هستند که بیش از ۵۰ سال قدمت دارند و به لحاظ آسیب‌پذیری خطرناک هستند که شهرداری باید نسبت به ایمن‌سازی این ساختمان‌ها اقدام کند. البته پس از حادثه پلاسکو رئیس سازمان شهرداری‌های وزارت کشور بخش نامه‌ای را به تمام شهرداری‌های کشور کرد که طبق این بخش نامه شهرداری‌ها مکلف به شناسایی ساختمان‌های نا ایمن و یا قدمت بالا در سراسر کشور هستند تا نسبت به ایمن‌سازی آنها اقدام کنند.



**تفاوت ایمنی شهری و روستایی در چیست و در صورت راهیابی شما به شورای شهر آیا برنامه‌ای جامع به منظور ایمن‌سازی تهران و تقویت کمر بند ایمنی پایتخت دارید؟**

به نظر من تصویب لایحه یکپارچه مدیریت ایمنی در شهرها و روستاها می‌تواند بسیاری از گره‌های کور ایمنی در نقاط مختلف کشورمان را باز کند. از سوی دیگر توجه به اجرای مقررات طرح جامع تفصیلی شهری است که این موضوع بسیار اهمیت دارد زیرا در این طرح همه اماکن عمومی و حتی ساخت و سازها جانمایی شده است. درحقیقت طی چند سال گذشته برخلاف طرح جامع تفصیلی شاهد ساخت و سازهای بلند در کوچه‌های باریک شمال شهر تهران حتی برخلاف مجوزهای شهرداری هستیم که پس از پایان کار ساخت و ساز به نوعی شاهد هستیم که مالکان در قالب ماده ۱۰۰ بروی کارهای خلاف قانون خودشان صحنه می‌گذارند و با پرداخت پول به نوعی قانون را دور می‌زنند که وقوع این اتفاق بسیار نگران‌کننده و خطرناک است. به نظر من در مناطق شمال شهر تهران در برابر چشمان مسئولان شهرداری برج‌های چندین طبقه در کوچه‌های باریک ساخته می‌شود ولی هیچ‌گونه مقاومتی نسبت به این ساخت و سازها از سوی شهرداری مشاهده نمی‌شود گویا مسئولان شهرداری به نوعی همراه سازندگان متخلف در شمال تهران هستند که تخلف‌هایی بالای پنج هزار مترمربع دارند و درحقیقت این سازندگان سبب معماری و شهرسازی تهران را اجرایی نمی‌کنند. از طرف دیگر طرح جامع ایمنی شهر تهران از سوی شهرداری تهیه نشده است که خود این اتفاق هم یک نقطه ضعف بزرگ است. در واقع شهرداری نسبت به اجرای طرح تفصیلی شهری در تهران به هیچ وجه حساسیت ویژه‌ای نداشته است. ساختار سازمان آتش‌نشانی‌های تهران با مشکلات فراوانی روبروست. درحقیقت آتش‌نشان خبره در کشورمان کم است که همین موضوع عدم آموزش لازم و کافی افراد مختلف در جامعه را به منظور آتش‌نشان شدن می‌رساند. البته دانشکده آتش‌نشانی در حد کاردانی در کشورمان وجود دارد ولی باز هم نیروی زنده آتش‌نشان در ایران بسیار کم است. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که در تربیت آتش‌نشان از فرستادن افراد مختلف به دانشگاه‌های معتبر خارجی هم غفلت کرده‌ایم که همه این قصورها به شهرداری‌ها برمی‌گردد. درحقیقت سؤال مهم اینجاست که چرا رئیس سازمان آتش‌نشانی تهران فردی است که تخصص لازم در رابطه با سمت خود را ندارد که بتواند حادثه پلاسکو را مدیریت کند؟ آن وقت آقای قالیباف در حادثه پلاسکو بیاید و مدیریت حادثه پلاسکو را بر عهده بگیرد در حالی که مدیریت حادثه باید در اختیار رئیس

سازمان آتش‌نشانی تهران می‌بود تا تعداد شهدای آتش‌نشان این قدر افزایش پیدا نمی‌کرد.

**آیا امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آتش‌نشانی در تهران متناسب با تعداد جمعیت است؟**

درحقیقت باید به این نکته مهم اشاره کنم که تمام بودجه‌های مصوب در شورای شهرمتاسفانه در شهرداری تهران محقق نمی‌شود که وقوع این اتفاق به نظر من نوعی خلاف قانون است و موجب می‌شود تا به نوعی تجهیزات جدید آتش‌نشانی وارد کشور نشوند. از طرف دیگر دولت هم باید معافیت‌های لازم را به منظور ورود تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آتش‌نشانی به کشور در نظر بگیرد هرچند در بودجه ۹۶ دولت یازدهم مبلغ ۱۰۰ میلیارد تومان برای تجهیز ایستگاه‌های آتش‌نشانی کشور در نظر گرفته است. البته در سال ۱۳۸۰ با پیگیری‌های بنده تعداد ۱۶ دستگاه ماشین آتش‌نشانی از کشور کره جنوبی خرید کردیم ولی در شرایط کنونی ۱۶ سال از این ماجرا می‌گذرد و به طور قطع باید برای تجهیز ایستگاه‌های آتش‌نشانی کشور زمینه لازم برای ورود سخت‌افزارها و نرم‌افزارهای لازم را در نظر گرفت.

**تفاوت ایران با کشورهای توسعه‌یافته در زمینه حفظ ایمنی در بخش‌های مختلف در چیست؟**

در کشورهای توسعه‌یافته در مواقع وقوع بحران مسئولیت مدیریت بحران به صورت یکپارچه به شهرداری‌ها داده شده است که این نکته مهم موجب می‌شود که شاهد موازی کاری در امور بین دستگاه‌های مختلف به محض وقوع حادثه نباشیم. از طرف دیگر کشورهای توسعه‌یافته بروی مشارکت مردم در امور ایمنی به صورت داوطلبانه حساب ویژه‌ای باز می‌کنند ولی متاسفانه در کشور ما کمتر شاهد مشارکت مردم عادی هستیم. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شد مشارکت زنان در حوزه ایمنی در کشورهای توسعه‌یافته رشد چشمگیری برخلاف ایران دارد. از سوی دیگر رعایت ضوابط و مقررات ایمنی شهری به دقت توسط مدیران در کشورهای توسعه‌یافته مطالعه می‌شود موجب شده است تا میزان وقوع حوادث متعدد در این کشورها روبه کاهش باشد. آموزش و فرهنگ‌سازی از طریق رسانه‌های تصویری در حوزه ایمنی به مردم در کشورهای توسعه‌یافته به گونه‌ای است که این آموزش‌ها موجب می‌شود تا برای مردم بین شرایط بحرانی با وضعیت عادی تفاوتی وجود نداشته باشد موضوعی که در ایران هم اگر عملیاتی شود کمک بزرگی به حوزه ایمنی کشور در همه زمینه‌ها خواهد شد.

غلامرضا زارع‌کهن در گفت‌وگو با مهندسی ایمنی مطرح کرد:

## تدوین قانون یکپارچه ضرورت ایمن‌سازی شهری

■ احمد صباغی

پس از حادثه پلاسکو به جرات می‌توان گفت که آلام‌های ایمنی برای کلانشهر تهران به صدا درآمده است. در حقیقت پلاسکو نه تنها یک حادثه دلخراش بلکه یک واقعیت عینی از عدم رعایت ایمنی در ساختمان‌های پایتخت بود. در واقع بررسی ابعاد گوناگون حادثه پلاسکو به طور قطع نیازمند نشستن پای درد و دل‌های آتش‌نشانی‌ها و کسانی است که از نزدیک اتفاق‌های دلخراش و بی‌سابقه این حادثه را درک کرده‌اند. اما به منظور واکاوی این موضوع که شهر تهران به لحاظ ایمنی در چه وضعیتی به سر می‌برد و بررسی این مسأله مهم که چرا تعداد شهدای آتش‌نشان کشورمان طی دو سال گذشته نسبت به ۳۸ سال گذشته پس از پیروزی انقلاب اسلامی رشد چشمگیری داشته است با غلامرضا زارع‌کهن، رئیس سابق بسیج سازمان آتش‌نشانی تهران گفت‌وگو کرده‌ایم تا نظرات وی را درباره مسائل مهم پیرامون سازمان آتش‌نشانی جویا شویم.



آمادگی مقابله با وقوع حوادث غیرمترقبه را ندارند که خود این عامل یک ضعف بزرگ محسوب می‌شود در حقیقت اگر بخواهیم شاهد آماده‌سازی بسترهای ایمنی در جامعه ایرانی باشیم باید مردم عادی را به سوی فرهنگ‌سازی به منظور مدیریت و مقابله با حوادث گوناگون سوق دهیم که وقوع این اتفاق همان به‌روز کردن آمایش شهروندی است.

■ آیا امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری کافی در حوزه آتش‌نشانی در تهران و نقاط مختلف کشور متناسب با تعداد جمعیت و تعداد وقوع حوادث وجود دارد؟

در واقع باید به این نکته مهم اشاره کنم که یکی از مهم‌ترین مشکلات در حوزه ایمنی معضل ساختاری است. در حقیقت در موضوع ایمنی شهری هم شهرداری و هم وزارت کشور متولی هستند که متاسفانه در برقراری ایمنی و ایجاد امنیت بین شهروندان این دو نهاد اجرایی و شهری با یکدیگر تداخل وظیفه دارند که وقوع این اتفاق عدم وحدت رویه کاری در ایجاد امنیت شهری را نشان می‌دهد. برقراری مدیریت یکپارچه شهری در حوزه ایمنی می‌تواند بسیاری از مشکلات و معضلات را حل کند. به طور مثال می‌توان به سازمان آتش‌نشانی در شهر تهران اشاره کرد که به طور مستقیم زیر نظر شهرداری کار می‌کند ولی آتش‌نشانی‌های مراکز مختلف کشور به جز تهران زیر نظر مستقیم وزارت کشور فعالیت می‌کنند که این موضوع به نوعی عدم وحدت رویه در حوزه ایمنی را به جامعه پیام می‌دهد. در واقع اگر نگاهی اجمالی هم به تجهیزات ایستگاه‌های آتش‌نشانی در نقاط مختلف کشور داشته باشیم به سهولت متوجه خواهیم شد که توزیع امکانات در این مناطق یکسان نبوده است و حتی در بعضی از شهرستان‌ها شاهد هستیم که بودجه آتش‌نشانی از سوی وزارت کشور و

■ بسیاری از کارشناسان حوزه ایمنی بر این باور هستند که فراخوان همه ایستگاه‌های آتش‌نشانی در حادثه پلاسکو به نوعی موجب شد تا کمبود نرم‌افزاری و سخت‌افزاری آتش‌نشانی مشخص نشود و به نوعی نبود بعضی از امکانات ایستگاه‌های آتش‌نشانی توسط بعضی دیگر از ایستگاه‌ها پوشانده شد. نظر شما درباره این موضوع مهم چیست؟

در حقیقت من هم با نظر شما موافق هستم و هم موافق نیستم. در واقع وقتی اتفاقی بزرگ و دلخراش در شهر تهران رخ می‌دهد به تمام ایستگاه‌های آتش‌نشانی فراخوان داده می‌شود تا تمام ایستگاه‌های آتش‌نشانی وارد عملیات شوند تا تایم طلایی به منظور امدادسانی به تأخیر نیفتد. البته در حادثه پلاسکو تدبیر این بود که حادثه هرچه زودتر مهار شود. از طرف دیگر عدم دسترسی به اطلاعات لازم درباره امکانات موجود در سازمان‌های امدادسان همچون سازمان آب و سیاه نشان از این واقعیت دارد که در صورت وقوع یک حادثه ما نمی‌توانیم نسبت به دریافت تجهیزات و امکانات از سایر نهادهای اجرایی کشور حساب ویژه‌ای باز کنیم. مثلاً سازمان آتش‌نشانی نمی‌داند که وزارت نیرو، وزارت نفت و حتی نهادهای نظامی از چه امکاناتی به منظور مقابله با حوادث گوناگون برخوردار هستند که خود این موضوع یک ضعف بزرگ محسوب می‌شود. در حقیقت نبود مدیریت یکپارچه در زمان وقوع حوادث گوناگون موجب شده است تا به نوعی در صورت وقوع بحران هیچ‌یک از دستگاه‌های زیربط وظیفه خود را به درستی انجام ندهند. از سوی دیگر شهرداری هم در حادثه پلاسکو هیچ کار خاصی نکرد و مشکل اینجاست که نهادهای شهری مانند شهرداری در زمان وقوع بحران جزیره‌ای عمل کرده‌اند که همین موضوع موجب شده است تا از یک طرف شاهد عدم مدیریت صحیح بحران در وقایع حوادث نباشیم و از طرف دیگر هم شاهد افزایش خسارت‌های جانی و مالی در وقوع حوادث گوناگون شهری باشیم. از سوی دیگر عدم توزان نیروهای انسانی خبره در ایستگاه‌های آتش‌نشانی نقاط مختلف کشور را می‌توان به عنوان یک دلیل مهم در جهت افزایش خسارت‌های جانی و مالی در صورت وقوع حوادث احتمالی دانست. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که قوانین آتش‌نشانی در کشورمان ضمانت اجرایی ندارد و به نوعی حتی این قوانین هم مشخص نیست به طوری که حتی در همین حادثه پلاسکو اخطارهای لازم داده شده بود ولی باز هم حادثه اتفاق افتاد.

■ گزارش ملی پلاسکو را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

در حقیقت گزارش ملی پلاسکو گزارش خوبی است ولی خلاء قانون وجه مشترک نظر نهادهای مختلف در گزارش ملی پلاسکو است. از طرف دیگر نظر کارشناسی آتش‌نشانی در گزارش ملی وجود ندارد که خود این عامل ضعف بزرگ است. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که این گزارش ملی می‌تواند به عنوان اساس و پایه



نهادهای زیرمجموعه پرداخت نمی‌شود که وقوع این اتفاق خود یک ضعف بزرگ محسوب می‌شود. از طرف دیگر نهادی به نام مدیریت بحران در کل نقاط کشور و حتی تهران وجود دارد ولی متاسفانه این نهاد ارتباط چندانی با سازمان آتش‌نشانی ندارد که همین موضوع مشکلات متعددی را به وجود آورده است. از سوی دیگر عدم وجود یک سیستم نرم‌افزاری که همه ایستگاه‌های آتش‌نشانی کشور را به هم وصل کند را می‌توان به عنوان یک حلقه مفقوده در تحقق اهدافی همچون تبادل اطلاعات و تجهیزات بین ایستگاه‌های آتش‌نشانی کشور دانست. در حقیقت سلیقه‌ای عمل کردن در نهادهای مختلف که زیرمجموعه ایمنی هستند موجب شده است تا حوزه‌های ایمنی و آتش‌نشانی کشورمان با چالش‌های فراوانی روبرو شوند. به نظر من در چنین شرایطی که کشورمان با کمبود تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری روبروست. وقوع حوادثی همچون پلاسکو اجتناب‌ناپذیر است ولی اگر وحدت رویه در حوزه ایمنی و برقراری امنیت در نقاط مختلف کشورمان وجود داشته باشد به طور قطع می‌توان از وقوع حوادثی همچون پلاسکو جلوگیری کرد و یا در صورت وقوع حادثه‌ای مانند پلاسکو شاهد تلفات مالی و جانی کمتری باشیم. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که تجهیزات و امکانات آتش‌نشانی در حادثه پلاسکو به اندازه کافی بود ولی اگر بخواهیم به این حادثه به صورت کلی نگاه کنیم درمی‌یابیم که اگر هم‌زمان با وقوع حادثه پلاسکو حادثه دیگری به صورت هم‌زمان رخ می‌داد به طور قطع با کمبود امکانات و تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آتش‌نشانی روبرو بودیم. از طرف دیگر در وقوع حادثه‌ای مانند پلاسکو مشخص شد که نهادهای ایمنی همچون امداد گاز، امداد برق، امداد آب و حتی امداد مخابرات با یکدیگر لینک نیستند و همین موضوع امدادسانی و برقراری امنیت در محل حادثه را دشوار می‌کند.



»

شورای شهر باید

دغدغه و معضلات

مردم پایتخت را از

شهرداری‌ها ماطالبه‌کند

که متاسفانه طی سالیان

اخیر این اتفاق کمتر

افتاده است



برای سایر حوادث قرار بگیرد. از سوی دیگر کارشناسانی که گزارش ملی پلاسکو را تدوین کرده‌اند ایده‌آل‌هایی را در ذهن دارند که آتش‌نشان‌ها نسبت به ایده‌آل‌ها درگیرتر هستند هرچند نباید به جان مردم در حوادث گوناگون نگاه سیاسی شود بلکه اگر در وقوع حوادث مختلف نگاه انسانی به نجات افراد شود به طور قطع می‌توان نسبت به کاهش خسارت‌های انسانی و مادی امیدواری بیشتری داشت.

■ **بر طبق آمار، تعداد شهدای آتش‌نشان پس از پیروزی انقلاب اسلامی تا دو سال قبل حدود ۴۰ نفر بوده است ولی طی دو سال گذشته تعداد شهدای آتش‌نشان به ۱۸ نفر رسیده است. علت افزایش این آمار را چه می‌دانید؟**

افزایش تعداد آمار شهدای آتش‌نشان طی دو سال گذشته از دو دیدگاه قابل بررسی است به طوری که از دیدگاه اول می‌توان به این نکته مهم اشاره کرد که خودمان خوب کار نکردیم به طوری که در بسیاری از حوادث شهری و به خصوص تهران شاهد غافلگیری نیروهای آتش‌نشان هستیم. از طرف دیگر متأسفانه حوادث مختلف در کشورمان برای آتش‌نشان‌ها شبیه‌سازی نشده است که ابرادای امداد رسانی برای آتش‌نشان‌ها مشخص شود. از طرف دیگر برای بسیاری از آتش‌نشان‌ها آمادگی کامل به منظور مقابله با حوادث مختلف و سنگین وجود ندارد چه برسد به مردم عادی جامعه که بسترهای لازم برای آنها به منظور مقابله با حوادث گوناگون پیش‌بینی نشده است. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که افزایش تعداد شهدای آتش‌نشان طی دو سال گذشته به موضوع کم‌تحرکی و عدم آموزش مناسب آتش‌نشان‌ها هم برمی‌گردد که در مواقع وقوع بحران شاهد ضعف‌های گسترده عملیاتی در بین آتش‌نشان‌ها هستیم هرچند می‌توان به این نکته مهم اشاره کرد که بیشتر این تعداد افراد شهید شده طی دو سال گذشته در حوزه آتش‌نشانی مربوط به حادثه پلاسکو است که به نظر من اگر این حادثه مدیریت بهتری می‌شد به طور قطع شهدای کمتری را هم می‌داد.

■ **تفاوت ایران با کشورهای توسعه‌یافته در زمینه مدیریت بحران و برخورداری ایستگاه‌های آتش‌نشانی از امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری را چگونه ارزیابی می‌کنید؟**

در کشورهای توسعه‌یافته اگر اتفاقی مانند پلاسکو که همان آتش‌سوزی در طبقات فوقانی بود رخ می‌داد با توجه به اینکه طبقات آسمان‌خراش‌ها در این کشورها به صورت جداگانه از تجهیزات لازم به منظور اطفای حریق برخوردار هستند به طور قطع اتفاقی مانند پلاسکو رخ نمی‌داد. در واقع همین چند هفته پیش بود که یکی از طبقه‌های بالایی برج خلیفه دومی که آسمان‌خراشی بی‌نظیر است آتش گرفت ولی آیا برای این برج اتفاقی مانند پلاسکو رخ داد؟ در حقیقت در کشورهای توسعه‌یافته برای مهار آتش از آب به صورت میکرونی استفاده می‌کنند به طوری که با کمترین حجم آب بتوان بیشترین حجم آتش‌سوزی را خاموش کرد. در واقع پلاسکو یک حادثه معمولی نبود بلکه یک تلنگر مهم به مسئولان شهری بود تا نسبت به ایمنی اماکن تجاری، اداری و غیره حساسیت‌های لازم را نشان دهند. در واقع آتش‌سوزی پلاسکو بین ۴۰۰ تا ۷۰۰ درجه سانتیگراد حرارت داشت که برای خود بنده هم این اتفاق یک رخداد بی‌نظیر و تعجب‌آور در طول دوران خدمتم در سازمان آتش‌نشانی بود. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که بافت‌های شهری تهران به خصوص در مناطق جنوبی از ایمنی لازم برخوردار نیستند و در منطقه‌های جنوب پایتخت به نوعی شاهد باران‌های گسترده از انبارهای لاستیک و مواد دارویی و بهداشتی گرفته تا مواد شوینده و غذایی هستیم که همه این انبارها به نوعی باروت‌هایی به منظور آتش‌سوزی هستند.

■ **به نظر شما آیا واقعا پل‌ها، اماکن عمومی و حتی خیابان‌ها در شهرهای مختلف کشور و به خصوص تهران از ایمنی لازم و کافی برخوردار هستند؟**

یکی از نکات مهم اینجاست که برای ساخت پل‌ها، اماکن عمومی و حتی بزرگراه‌ها در تهران اصلاً نظر کارشناسی آتش‌نشانی گرفته نشده است که این اتفاق یک مشکل و معضل بزرگ است. به نظر من با توجه ساختارهای اجتماعی که در کشورمان وجود دارد بومی‌سازی حوزه ایمنی ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است و از همین منظر بومی‌سازی در ساخت تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری آتش‌نشانی اتفاقی مهم است که حتماً باید رخ بدهد. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که ساخت و سازهای انجام گرفته در پایتخت در بسیاری از موارد مقررات ایمنی ساختمانی را رعایت نکرده‌اند. به طور مثال شهرداری در کوچه‌ای به عرض ۶ متر جواز ساخت برج‌های بلند و آسمان‌خراش‌ها را می‌دهد که همین موضوع امکان امداد رسانی برای آتش‌نشان‌ها در صورت وقوع حادثه را دشوار می‌کند که اگر در این موضوع نگاهی اجمالی به کشورهای توسعه‌یافته می‌کردیم هیچ موقع اجازه ساخت و ساز بلندمرتبه در کوچه‌هایی با عرض کم را نمی‌دادیم. به طور مثال اگر به کشور آلمان و ساختمان‌های ساخته‌شده در این کشور نگاهی کوتاه ببیندازیم متوجه خواهیم شد که در ساختمان‌های این کشور مکانی برای نصب نردبان آتش‌نشانی در نظر گرفته شده است که اهمیت موضوع ایمنی را در کشورهای توسعه‌یافته می‌رساند.

■ **با توجه به کاندیداتوری شما در انتخابات شورای شهر تهران در صورت راهیابی شما به شورای شهر مهم‌ترین برنامه‌ای که در حوزه ایمنی قصد عملیاتی کردن آن را دارید چیست؟**

مهم‌ترین برنامه حقیر در صورت راهیابی به شورای شهر این موضوع است که در ساختارهای شهرداری اتفاقی‌های جدید و خوبی بیافند تا متولیان ایمنی در کشور در یک کانال به خصوص قرار بگیرند تا در آنجا امکانات و تجهیزات به صورت دقیق و عادلانه توزیع شود. در مواقع بحرانی از این امکانات و تجهیزات استفاده شود و شاهد کمتر شدن خسارت‌های مالی و جانی در حوادث گوناگون باشیم و ضریب خطا در مدیریت بحران کاسته شود. البته تغییر ساختارهای شهرداری موجب ایجاد شفافیت‌های عالی هم می‌شود و شورای شهر باید دغدغه و معضلات مردم پایتخت را از شهرداری‌ها مطالبه کند که متأسفانه طی سالیان اخیر این اتفاق کمتر افتاده است.



پرویز یاراحمدی، رئیس کارگروه ایمنی و آتش‌نشانی شورای شهر تهران در گفت‌وگو با «مهندسی ایمنی»:

## تجهیزات ایمنی مدرن حلقه مفقوده امنیت پایتخت نشینان

◀ **با توجه به وقوع حادثه پلاسکو چه راهکاری را به منظور جلوگیری از وقوع حوادث دردناک و مخرب در آسمان‌خراش‌های پایتخت پیشنهاد می‌دهید؟**

ساختمان‌ها و آسمان‌خراش‌هایی که تا قبل از سال ۱۳۹۳ ساخته شده‌اند و اسکلت فلزی هستند احتمال زیاد دارد حادثه‌ای مانند پلاسکو برای آنها رخ دهد زیرا این ساختمان‌ها پوشش ضد حریق ندارند به طوری که براساس مباحث مقررات ملی ساختمان اگر ساختمانی با اسکلت فلز ساخته شود باید از پوشش ضد حریق برخوردار باشند که در زمان وقوع حادثه پوشش ضد حریق تأخیر در ریزش ساختمان و گسست تیرها تأخیر ببندد. از طرف دیگر نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که ۴۰ درصد از ساختمان‌های موجود در خیابان جمهوری تهران که اغلب کاربری کارگاهی دارند به دلیل انباشت محصولات تولیدی همچون پوشاک به طور قطع احتمال بیشتری می‌رود که چنین اتفاقی برای آنها رخ بدهد. به عنوان مثال می‌توان از این دسته ساختمان‌ها به ساختمان آلومینیوم اشاره کنیم زیرا در بسیاری از آسمان‌خراش‌های پایتخت مشاهده می‌کنیم که رستوران‌ها در بالاترین نقطه ساختمان قرار دارد و برای چنین رستوران‌هایی هم پله‌های لازم تعبیه نشده است که چنین موضوعی یک ضعف بزرگ است. در واقع اگر حادثه‌ای ناگهانی برای آسمان‌خراش‌ها و ساختمان‌هایی بلند پایتخت که رستوران‌های آن‌ها در بالاترین نقطه ساختمان قرار دارد رخ بدهد تخلیه جمعیت به دلیل نبود پله‌های کافی برای رستوران‌ها بسیار سخت خواهد بود و همین موضوع موجب می‌شود تا شاهد تلفات جانی و مالی در آسمان‌خراش‌های تهران در صورت وقوع حوادثی همچون پلاسکو باشیم.

◀ **شما به این موضوع اشاره کردید که رستوران‌ها در آسمان‌خراش‌های تهران در بالاترین نقطه ساختمان قرار دارد به چه دلیل رستوران‌ها در این نقطه از ساختمان‌ها قرار می‌گیرند ولی ایمنی آنها پیش‌بینی نمی‌شود؟**

به طور مثال اتوبان یادگار امام پایتخت را در نظر بگیرید. این بزرگراه پهن است اما وقتی به میدان آزادی می‌رسد باریک می‌شود و معمولاً ترافیک سنگینی را در میدان آزادی شاهد هستیم. حالا فرض کنید اتوبان یادگار امام را عمودی کنیم که شباهت به همان ساختمانی دارد که برای رستوران‌ها در طبقه‌های بالایی پله‌های فرار لازم پیش‌بینی نشده است به طوری که در این آسمان‌خراش‌ها که تعداد متصرفین طبقات فوقانی آنها بیشتر است وقتی حادثه‌ای رخ بدهد پله‌های لازم به منظور فرار متصرفین وجود ندارد و وقتی متصرفین به طبقه‌های همکف می‌رسند با ترافیک جمعیت به منظور خروج از ساختمان روبرو می‌شوند که برای جلوگیری از وقوع چنین اتفاقی به طور قطع باید برای رستوران‌هایی که در بالاترین نقطه‌های ساختمانی قرار دارند پله‌های فرار بیشتری پیش‌بینی شود به طوری که در تمام نقاط ساختمان از پایین به بالا تعداد پله‌های فرار رستوران‌ها بیشتر از سایر نقاط ساختمان باشد که متصرفین به راحتی از ساختمان‌ها در صورت وقوع حادثه تخلیه شوند.

◀ **آیا آتش‌سوزی منجر به ریزش ساختمان پلاسکو را در ساختمان و یا آسمان‌خراش دیگری از پایتخت پیش‌بینی می‌کنید؟**

در حقیقت آتش‌سوزی اتفاق افتاده در پلاسکو در یک طبقه رخ نداده است بلکه وقوع آن در طبقات مختلف بوده است. از سوی دیگر وقتی حجم آتش زیاد می‌شود دمای محیط روند صعودی به خود می‌گیرد و زمانی که دمای محیط از دمای بحرانی فولاد یعنی از ۵۵۰ درجه سلسیوس می‌گذرد موجب گسیختگی فولاد و ریزش تیرها و ستون‌ها می‌شود که اگر ساختمان‌ها اسکلت فلزی پوشش ضد حریق داشته باشند این امکان برای ساکنان ساختمان فراهم می‌شود که در زمان مقرر از ساختمان خارج شوند تا آتش‌نشان‌ها محیط را خنک کنند و از افزایش بیشتر دما جلوگیری کنند. در حقیقت در وقوع حریق‌های سلولزی شاهد افزایش دما تا ۱۱۰۰ درجه سلسیوس هستیم که اگر در وقوع حوادث آتش‌سوزی شاهد چنین دمایی در ساختمان‌ها باشیم دیگر کاری از آتش‌نشان‌ها هم برنخواهد آمد و احتمال ریزش ساختمان بسیار بالا می‌رود.





### ❖ اگر صحبت خاصی در رابطه با مشکلات و معضلات آتش نشان‌ها دارید بفرمایید؟

آتش نشان‌ها در سراسر کشور از جان خود در حوادث مختلف مایه می‌گذارند. اینجانب از مسئولان مختلف و به خصوص دولت درخواست دارم که توجه ویژه‌ای به آتش نشان‌ها و شغل سخت این قشر زحمتکش جامعه داشته باشند زیرا آتش نشان‌ها مختص به تهران نیستند و در سایر نقاط مختلف کشور آتش نشان‌های بسیاری چشم انتظار حمایت و کمک دولت هستند. از سوی دیگر از مدیریت بحران که بیشتر بودجه‌اش را به سازمان هلال احمر اختصاص می‌دهد انتظار داریم نگاه ویژه‌ای هم به سازمان‌های آتش‌نشانی کشور و تهران به لحاظ تخصیص منابع مالی داشته باشند. در حقیقت برای اختصاص بخشی از بودجه مدیریت بحران به سازمان‌های آتش‌نشانی نقاط مختلف کشور و تهران نیازمند دستور مستقیم وزیر کشور هستیم تا شاهد تحولی عظیم در سازمان‌های آتش‌نشانی کشور به لحاظ تزریق بودجه جدید و ورود امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری جدید به ایستگاه‌های آتش‌نشانی در مناطق مختلف کشورمان باشیم.

در حوادث مختلف پایتخت تاخیرهای زمانی را در انجام امور آتش‌نشان‌ها می‌بینیم که وقوع این اتفاق ناشی از کمبود امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری در ایستگاه‌های آتش‌نشانی نقاط مختلف تهران است. در حقیقت ایستگاه‌های آتش‌نشانی تهران به لحاظ تطابق امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری با استانداردهای بین‌المللی با ضعف و کمبودهای اساسی روبرو هستند که در وقوع حوادث بزرگ همچون پلاسکو به دلیل اینکه شاهد فراخوان کلی از سوی ایستگاه‌های آتش‌نشانی مناطق مختلف پایتخت هستیم به نوعی ضعف کمبود امکانات و تجهیزات ایمنی دیده نمی‌شود زیرا همه امکانات ایستگاه‌های آتش‌نشانی برای مقابله با حادثه بزرگ اتفاق افتاده بسیج و به کار گرفته می‌شوند.

### ❖ با توجه به کاندیداتوری شما در انتخابات شورای شهر تهران در صورت راهیابی شما به شورای شهر آیا برنامه‌ای برای در نظر گرفتن منابع مالی جدیدی به منظور وارد کردن تجهیزات جدید نرم‌افزاری و سخت‌افزاری به ایستگاه‌های آتش‌نشانی پایتخت دارید؟

در دوره چهارم شورای شهر تهران من با کمیته ایمنی و مدیریت بحران شورای شهر در ارتباط بودم و اخیراً تقدیرنامه‌هایی از مسئولان ارشد این کمیته دریافت کردیم. در حقیقت تا قبل از وقوع حادثه پلاسکو اصلاحیه لایحه شهدا را در شورا به تصویب رساندیم که وقتی حادثه پلاسکو اتفاق افتاد شاهد تنش کمتری بین شهرداری و سازمان آتش‌نشانی بودیم زیرا از قبل برای همکاران خودمان در آتش‌نشانی همان طوری که تسهیلاتی مانند بیمه عمر و بیمه حوادث در نظر گرفته بودیم توانستیم چنین لایحه‌ای را در شورای شهر جهت رفاه حال آتش‌نشان‌ها و خانواده‌های آن‌ها به تصویب برسانیم. ایجاد منابع مالی برای تزریق امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری جدید به آتش‌نشان‌ها در کشورهای توسعه‌یافته از این طریق است که هر شخص و نهادی که از امکانات آتش‌نشانی استفاده می‌کند موظف به تأمین منابع مالی برای سازمان آتش‌نشانی است که بنده هم در صورت راهیابی به شورای شهر درصدد تصویب چنین قانونی بر خواهم آمد. از سوی دیگر سختی شغل آتش‌نشان‌ها از مهم‌ترین دغدغه‌های آتش‌نشان‌ها است که باید برای رفاه حال این قشر زحمتکش جامعه این سختی باید در قالب قانونی جامع دیده شود.

### ❖ آیا تصویب قانونی به منظور حفظ ایمنی سایر نقاط شهر تهران از اماکن عمومی گرفته تا متروها و پل‌ها را ضروری می‌دانید؟

به نظر من برای حفظ ایمنی در اماکن عمومی و همچنین مترو و پل‌های پایتخت باید از سوی نهادهای عمرانی همچون شهرداری تدابیر لازم اتخاذ شود ولی نباید از حوزه‌بندی در اماکن عمومی و ساختمان‌هایی که ساخته شده‌اند غافل شد. به طوری که این ساختمان‌ها به دقت باید مورد بازدید قرار بگیرند و مالکان با کمک ضابط قضایی که زیر نظر وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی فعالیت می‌کنند نقاط نایمن ساختمان را پیدا کنند و نسبت به ایمن کردن این نقاط اقدامات لازم را انجام دهند.



ایجاد منابع مالی برای تزریق امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری جدید به آتش‌نشان‌ها در کشورهای توسعه‌یافته از این طریق است که هر شخص و نهادی که از امکانات آتش‌نشانی استفاده می‌کند موظف به تأمین منابع مالی برای سازمان آتش‌نشانی است

### ❖ تفاوت اطفای حریق در ایران با کشورهای توسعه‌یافته در ساختمان‌های بلند واز جمله آسمان خراش‌ها در چیست؟

در کشورهای توسعه‌یافته برای حفظ ایمنی در ساختمان‌های بلند که تا ارتفاع ۲۳ متر از سطح زمین تعریف می‌شود امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری مختلفی در نظر گرفته شده است به طوری که در طبقات بالایی ساختمان‌ها لوازم و وسایل ایمنی در خود طبقه وجود دارد یعنی اینکه طبقات ساختمان از سیستم اعلام دستی و اتوماتیک وقوع حریق برخوردار هستند که اگر اتفاقی برای آن ساختمان افتاد به سرعت این اتفاق و آتش‌سوزی کشف و مهار شود که متأسفانه در ساختمان‌های متعددی همچون آلومینیوم و سایر ساختمان‌های موجود در خیابان جمهوری پایتخت شاهد وجود چنین امکاناتی در ساختمان‌ها نیستیم. از طرف دیگر در حادثه پلاسکو نیروهای آتش‌نشانی تصمیم داشتند که از امکانات خود ساختمان همچون شلنگ‌های آب برای خاموش کردن آتش استفاده کنند که آبی در شلنگ‌های جریان نداشت. در حقیقت در ساختمان پلاسکو نه تنها سیستم اعلام حریق اطفای اتوماتیک وجود نداشت سیستم اطفای دستی ساختمان هم با نقص جدی روبرو بود.

### ❖ چه کمبودهایی به لحاظ امکانات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری در کلانشهرهای کشور همچون پایتخت برای آتش‌نشان‌ها و به طور کل حفظ ایمنی شهری وجود دارد؟

لازم آتش‌نشانی برخوردار نیست. در واقع بارها



**بیش از دو دهه تجربه**  
مشاوره، طراحی و اجرا سیستمهای اعلان و اطفای حریق

**شرکت آذر نبرد تهران**



ایمنی

آرامش

بزرگراه رسالت (شرق به غرب)

بعد از مترو علم و صنعت شماره ۶۰۵

تلفن : ۶ - ۷۷۲۴۹۲۳۵

فاکس : ۷۷۲۴۹۲۳۳

ایمیل : [info@azarnabard.com](mailto:info@azarnabard.com)

وبسایت : [www.azarnabard.com](http://www.azarnabard.com)

مورد تایید سازمان آتش نشانی

عضو رسمی انجمن ایمنی و مهندسی حریق

دارنده تنها نمایندگی دائمی تخصصی تجهیزات آتش نشانی در کشور

تولید کننده ژنراتور، سانتریفیوژ، موبیل فوم و بوسترپمپهای آبرسانی و آتش نشانی



## آذر نبرد تهران اولین در تجهیزات ایمنی



گزارشی از افتتاح اولین نمایشگاه دائمی و فروشگاه تجهیزات ایمنی در کشور

■ میلاد حاتمی

سیزده رجب، همزمان با ولادت با سعادت اولین امام شیعیان، علی(ع) و روز پدر، اتفاقی نیکو در حوزه ایمنی کشور رخ داد. اولین نمایشگاه دائمی و فروشگاه تجهیزات ایمنی کشور به طور رسمی افتتاح شد و فعالیت خود را در عرصه عرضه تمامی ملزومات مورد نیاز کارفرمایان در بخش ایمن سازی، آغاز کرد. کاری بزرگ که دانشی والا، شناختی کامل، تجربه‌ای قابل اتکا، عزمی راسخ و مردانی بزرگ می‌طلبد. گزارش کامل این افتتاحیه را از قلم مهندسی ایمنی بخوانید.

چنین است گویی: که با جامی خالی / بر ساحلی صخره‌ای / پیش‌روی امواج / ایستاده‌ام / واپاش ساحل کوب موج‌ها / صخره زیر پایم را می‌شوید / و من هر بار / که موج در می‌رسد / جام بر کف / خم می‌شوم / به بوی سهمی / کز کاکل موج بر می‌گیرم / اما از آن پیش / موج در خود واشکسته است / و من / عزمی دوباره را / چون پرچمی / بر صخره واپس می‌ایستم / دگر باره چون موجی پیش می‌رسد / جام را چون داسی قوس می‌دهم / تا از سر خوشه آب / دسته‌ای واچینم / اما، باز / جام خالی است / و دریا در موج / و فاصله / به درازای یک دست / و به دوری یک تاریخ! / شتک خیزاب امواج / تنها / یک دو قطره / بر دیواره شفاف جام می‌چکاند / و عطارد، در جام من است / نهج البلاغه را می‌بندم.

با تلاوت آیاتی از کلام‌الله مجید توسط مهندس مرادی و سپس شعری (از موسوی گرم‌رودی) در وصف قلم شگرف مولای افتتاحیه نمایشگاه و فروشگاه آذر نبرد تهران با سخنان مدیرعامل آن مهندس مصلحی، آغاز شد.

ضمن تشکر و خیرمقدم خدمت تمامی دوستان که دعوت ما را پذیرفته و تشریف فرما شدند. بنده به نوبه خودم تولد مولای متقیان علی(ع) را خدمت همگی تبریک عرض کرده و امیدوارم زیر سایه ایشان بتوانیم چون همیشه پر قدرت و آماده، همکاری خود را به نحو احسن دنبال کنیم.



مهندس مرادی و تمامی گروه است که ما کمال تشکر را از آنها داریم.

یکی از مواردی که ما برای شروع کار این نمایشگاه با آن روبرو بودیم بحث خلاقیت و نوآوری بود، اینکه کاری کنیم که تکراری باشد. دوستان حاضر و سایر شرکت‌ها و فروشگاه‌ها شاید بخشی از این فعالیت را داشته باشند اما ما به طور ویژه و کامل به این کار پرداخته‌ایم. برخی از فروشگاه‌ها در بخش محصولات اطفاء حریق یا اعلام حریق و یا دیگر قسمت‌ها مشغول هستند ولی فروشگاه ما مجموعه‌ای کامل از صفر تا صد تجهیزات را از برندهای متفاوت و معتبر با ویژگی‌های مختلف جمع‌آوری کرده است، کاری که هیچ کس تا به حال به این صورت انجام نداده است. ما این طرح و مدل را برای خود انتخاب کرده‌ایم و نمایشگاه دائمی و فروشگاه آذر نبرد تهران را تأسیس کردیم که از آغاز امسال با تمام توان به خدمات‌رسانی مشغول خواهد بود.

تجهیز چنین نمایشگاهی کار سخت و توان‌فرسایی بود؛ ما از سال ۱۳۹۴ این کار را آغاز کردیم اما نه با این وسعت و تکاملی که مشاهده می‌کنید. در ابتدا از نمایشگاهی کوچک‌تر این کار شروع شد و پیمانکاران و مشتریان خاصی که به سراغ ما می‌آمدند بسیار خشنود بودند که مکانی را می‌دیدند که می‌توانند سایر ملزومات خود را به صورت یکجا از آن تأمین کنند؛ با دیدن این استقبال و از یک ماه پیش به این سو بود که ما به طور جدی به تجهیز نمایشگاه پرداختیم. آذر نبرد تهران کار خود را در سه فاز آغاز کرد. فاز اول تجهیزات ایمن‌سازی ساختمان بود که در این مورد می‌توانم به جرأت بگویم که هیچ خلایی در زمینه این تجهیزات نداریم. فاز دوم کار ما تجهیز ملزومات ایمن‌سازی در بخش صنعت است که تمام تلاشمان را معطوف آن کرده‌ایم و برنامه‌ای را پیش‌رو گذاشته‌ایم که تا پایان امسال این تجهیزات هم به طور کامل تأمین خواهد شد. بعد از این هم قرار است وارد فاز سوم شویم که مربوط به تجهیز ملزومات ایمن‌سازی در زمینه نفت و گاز و پتروشیمی است، چرا که در این باره درخواست‌های زیادی از ما می‌شود که باید جوابگوی آنها باشیم.

می‌شود برای شرکت دسته‌بندی دیگری هم لحاظ کرد. ما در آذر نبرد تهران یک بخش تولیدی داریم که محصولات کارگاه خودمان است؛ لوازمی چون بوستر پمپ‌های آتش‌نشانی، بوستر پمپ‌های آب‌رسانی، دستگاه سانتریفیوژ، موبایل فوم، ژنراتور و امثال آن را که در همین نمایشگاه ملاحظه می‌کنید از این دست هستند. بخش دوم کار به خدمات مربوط می‌شود، ما در زمینه مشاوره، اجرا، نصب و راه‌اندازی و همین‌طور سرویس سیستم‌ها، چه در بخش اعلام و چه در حوزه اطفاء فعالیت داشته و مشغول انجام پروژه‌های متعددی هستیم. بخش سوم کار هم به بازرگانی مربوط است که در زمینه تهیه و تجهیز محصولات ایمنی فعالیت داشته و بیشتر به حوزه فروشگاه و نمایشگاه دائمی آذر نبرد تهران مربوط می‌شود.

در مورد فعالیت‌های این نمایشگاه دائمی ابهامی برای برخی دوستان وجود داشت مبنی بر اینکه چرا ما در هر موردی به یک یا دو برند اکتفا نکرده و سعی داشته‌ایم عموم برندهای موجود را پوشش دهیم که باید توضیح دهم این ایجاد زمینه انتخاب‌های متفاوت و متعدد از آغاز هدف ما بوده است، ما قصد داشتیم هر کارفرما و پیمانکاری که

ایجاد زمینه انتخاب‌های متفاوت و متعدد از آغاز هدف ما بوده است، ما قصد داشتیم هر کارفرما و پیمانکاری که به ما مراجعه کرد بتواند تمامی ابزار را یکجا تهیه کرده و در حین آن برای انتخاب هم دستش باز باشد





به ما مراجعه کرد بتواند تمامی ابزار را یکجا تهیه کرده و در حین آن برای انتخاب هم دستش باز باشد؛ به طور مثال اگر خواست بتواند پکیج ایمنی خود را از برندهای مختلفی انتخاب و جمع آوری کند. ما هدف گذاری کردیم که هر کارفرمایی، با هر سلیقه‌ای که وارد این مجموعه می‌شود باید بتواند اجناس مورد نظرش را از لحاظ قیمت، مقتضات فنی، کیفی و کلا هر ایده و پیش فرضی که در سر دارد، به راحت‌ترین وجه تهیه کند. می‌توانم با اطمینان بگویم که هیچ کالایی را شما در این مکان نمی‌بینید که حداقل سه برند متفاوت از آن موجود نباشد. به طور مثال عرض کنم که ما در بخش لوازم مربوط به اعلام حریق بیش از ۱۵ برند را پوشش داده‌ایم که این تنوع، کارفرما را از جست‌وجو و به این در و آن در زدن بی‌نیاز می‌کند.

کارفرما پیش از این برای تهیه تجهیزات مورد نیازش بسیار اذیت می‌شد. من همیشه برای آنها توضیح می‌دهم که شما می‌توانید لوازم برقی مورد نیازتان را با یک تلفن از لاله زار تهیه کنید و یا لوازم تاسیساتی و اطفاء حریق مورد لزوم را با یک تماس از شادآباد یا گل‌بندک یا حسن‌آباد سفارش دهید، اما این مجموعه‌ای که ما تهیه دیده‌ایم تمامی تجهیزات اعلام، اطفاء، ژنراتور، بوستر پمپ، کیسول، جعبه و سایر موارد مورد لزوم را در خود جا داده و هیچ شرکتی و فروشنده‌ای نیست که به این شکل خدمات‌رسانی کند. یک نکته دیگر که در مورد فروشگاه ما وجود دارد این است که ما برندهای زیادی را وارد می‌کنیم و از همین‌رو بدون تعصب به مراجعه‌کننده مشاوره می‌دهیم و خصوصیات هر کالایی را برای آن برمی‌شماریم. وقتی کارفرمایان به ما می‌رسند احساس آرامش می‌کنند از اینکه یک بازارچه‌ای را می‌بینند که می‌توانند از آن سایر نیازهایشان را مرتفع کنند.

برخی از دوستان که به دیدار نمایشگاه آمده بودند خرده می‌گرفتند که مثلا فروشگاه‌هایی که ژنراتور عرضه می‌کند چگونه است که جلیقه نجات هم می‌فروشد، اما باید بگویم که ما سایر اقلامی که در ضوابط آتش‌نشانی موجود است را پوشش می‌دهیم. ما طناب جداکننده استخر هم داریم که چیز بسیار سبک و ساده‌ای است اما همانطور که پیشتر گفتم این به خاطر آن است که از صفر تا صد لوازم ایمنی را پوشش داده باشیم و کارفرما را بی‌نیاز از گشت و گذار و جست‌وجو و بررسی وقت‌گیر کنیم.

بعد از صحبت‌های مصلحی نوبت به مهندس مجلل رسید که از مشاوران و یاری‌رسانان همیشگی آذر نبرد تهران بوده است. مجلل صحبت‌های خود را با تبریک عید و شادباش برای فرا رسیدن تولد مولای موحدین آغاز کرد و روز مرد را به همگان تبریک گفت. او ضمن تبریک افتتاح نمایشگاه دائمی و فروشگاه آذر نبرد تهران بر جدید بودن این کار تاکید کرد و آن را آغازگر یک حرکت بزرگ

دانست. صحبت‌های مرد با تجربه آتش‌نشانی را در ادامه می‌خوانیم. بنده ۳۷ سال است که در حوزه آتش‌نشانی کار می‌کنم و در بخش‌هایی مثل وزارت نفت و شرکت گاز هم به عنوان مشاور ارشد حضور داشته‌ام. خیلی خوشحالم که می‌بینم دوستانی از بدنه سازمان که تجربه کافی دارند وارد کار ایمن‌سازی شده‌اند. در همین راستا، من هر کجا که موقعیتی پیش آمده گفتم که به جای مقابله با هم بیاییم یک کنسرسیوم تشکیل بدهیم و کنار همدیگر باشیم؛ به این نحو است که می‌توانیم از یاری هم سود بجوییم و از اطلاعات هم بهره مند شویم. ما مجله‌ای قوی داریم (مهندسی ایمنی) که می‌توانیم اطلاعات را در آن قرار دهیم. الان ما در منطقه پارس جنوبی و در بخش عسلویه با شرکت‌هایی از فرانسه و ایتالیا همکاری داریم و باید گزارش بدهم که در آنجا به شدت با کمبود تجهیزات و اطلاعات آتش‌نشانی روبرو هستیم.



**به جای مقابله با هم بیاییم یک کنسرسیوم تشکیل بدهیم و کنار همدیگر باشیم؛ به این نحو است که می‌توانیم از یاری هم سود بجوییم و از اطلاعات هم بهره‌مند شویم**

دوستان توجه داشته باشند که پروژه‌های نفتی مثل پروژه‌های ساختمانی نیست که مالک یک دکتور اجازه کند و بعد از گرفتن تأییدیه آن را پس بدهد! آنجا پروژه‌ها میلیارد دلاری است و من به شما قول می‌دهم اگر تمامی مجموعه شرکت‌های موجود با هم متحد و هماهنگ شوند باز هم از لحاظ نیرو، دانش و تجهیزات کم خواهیم آورد. من از جناب حاجتی و خلیل‌آذر که حضور دارند و سایر دوستان دست‌اندرکار دیگر تقاضا دارم که تشکیل کنسرسیومی بدهند تا با هم در پروژه‌های نفتی همکاری داشته باشیم. بنده الان ۷ سال است که با دوندگی مشغول آموزش نیرو در آن منطقه هستم و هنوز به پوشش یک هزارم شرکت نفت هم دست نیافته‌ام، علیرغم اینکه از برادر و برادرزاده تا هر چه دوست و آشنایی که توانسته‌ام به کمک گرفته‌ام اما باز به خاطر وسیع بودن پروسه نتوانسته‌ایم پوششی درخور داشته باشیم.



خواهش من این است که اتحادی شکل بگیرد و در کنار آن آموزش هم صورت بپذیرد. متأسفانه ما با سازمانی روبرو هستیم که از مدیریت فی‌البداهه رنج می‌برد. بنده اسم نمی‌برم اما زمانی یکی از آقایان متصدی معاونت می‌آمد ۸ هزار لیتر آب را بالای یک استراکچر (سازه) می‌گذاشت و می‌گفت یک پمپ تک‌فاز بگذارید، مورد تأیید بنده است و یا یک آقای دیگر آمدند گفتند گود نور را حذف کرده و به جای آن اگر است فن بگذارید و یکی دیگر آمد برعکس آن را در دستور کار قرار داد. مطمئن باشید بعد از جناب قدیری هم هر شخص دیگری بیاید عموم این قوانین تغییر خواهد کرد. بنده با تکیه به تجربه‌ام به شما قول می‌دهم که این امر صورت می‌گیرد، چرا که این قوانین سلیقه‌ای هستند؛ لذا این تشکلات صنفی شما می‌تواند با برقراری آموزش‌های قوی سایر افراد متولی را منتفع کرده و ضمن ارتقای آموزش به همگن‌سازی و یکدست کردن دانش و آگاهی در این زمینه بپردازد؛ آن وقت است که می‌توان با سازمان وارد بحث شد و در برنامه‌ریزی و یافتن راه کار مشارکت جست. در این رابطه بزرگان زیادی چون مهندس رزمیان فر هستند که می‌توانید از آنها کمک بگیرید.



این بد است که مثلا وقتی به پمپ فروشها در سعدی جنوبی مراجعه می‌کنیم و پمپ مورد نظرمان را برایشان شرح می‌دهیم او توضیحات ما را متوجه نمی‌شود و بارها شده که پمپ آبی را به جای پمپ مخصوص آتش‌نشانی عرضه کرده‌اند.

توصیه من به سایر دوستان اتحاد و همسویی است تا با تکیه بر آن بتوانیم کارها را هر چه بهتر جلو ببریم. دوستان می‌توانند در کنار سفارشات ساختمانی خود در پروژه‌های عظیم نفتی و گازی هم مشارکت جویند. الان در بازار کوچک ساختمان این رقابت‌ها است که گاهی ایجاد مشکل کرده، در صورتی که الان در مناطق نفت خیز احتیاج مبرمی به بحث ایمن‌سازی است و

بازاری بکر و بزرگ آماده است که حالا حالاها جای کار دارد. الان از کشورهایی چون مالزی، هندوستان و چین، نیروهای اجرایی آمده‌اند که یک‌دهم نیروهای ما توان و دانش اجرایی ندارند اما کارها را به دست گرفته و مشغول فعالیت هستند. این برای کسی مثل من ناراحت‌کننده است، وقتی که از دانش و توانایی نیروهای داخلی خودمان آگاهی دارم. امیدوارم هر چه زودتر این اتحاد همراه با آموزش شکل بگیرد تا کشور و سازمان و همگان از آن منتفع شویم.



**این صنف بعد از قریب به سه دهه فعالیت باید یک تشکل و چتر حمایتی داشته باشد؛ الان جزئی‌ترین مشاغل هم صنف خاص خود را دارند**

من می‌دانم که مشکلات زیادی وجود دارد؛ خود من هم در زمان آقای سعیدایی آن طرف میز قرار داشتم و مسئول تأیید شرکت‌ها بودم؛ همیشه هم می‌گفتم هر چه من می‌گویم درست است. هنوز هم این مشکل وجود دارد اما لاقول در صورت وجود دانش می‌توانیم حرفی برای گفتن داشته باشیم و راه کار ارائه بدهیم و از این طریق خود را به مدیران و مسئولان اثبات کنیم. مجلل با تاکید روی اتحاد شرکت‌های ایمن‌ساز و ارتقای آموزش‌ها سخن گفت و پس از آن مهندس حاجتی صحبت‌هایش را شروع کرد. او هم ضمن تبریک نوروز و افتتاح نمایشگاه، روز پدر را به همه حضار تهنیت گفت. حاجتی ایده تأسیس نمایشگاه دائمی و فروشگاه آذر نبرد تهران را یک فکر بکر دانست و ادامه داد؛ من حدود بیست سال است با مهندس مصلحی آشنا هستیم، ایشان از افراد با سابقه و خوشنام صنف در حوزه آتش‌نشانی و ایمنی هستند و همیشه از انتظام و خوش فکری ایشان لذت بردم. من لذت می‌برم از دیدن شرکت‌هایی که در هر شرایطی خود را با وضع موجود تطبیق داده و حالا با شیبه‌ها و شتاب‌های متفاوت همیشه در فکر توسعه و پیشرفت هستند. مجموعه آذر نبرد تهران از آن شرکت‌هایی است که می‌تواند در این مورد مصداق قرار بگیرد. آذر نبرد تهران با تولید شروع کرد و بعد بخش بازرگانی‌اش را گسترش داد؛ وارد کار ایمن‌سازی شد و پله پله ترقی کرد و امروز هم که شاهد افتتاح اولین نمایشگاه دائمی و فروشگاه ابزار ایمنی در کل کشور توسط این مجموعه هستیم.

این اعمال ذهنی باز می‌خواهد و فتح جبهه‌های جدید و پا گذاشتن در زمینه‌هایی که هر کسی جرات ورود به آن را ندارد، باور و اعتماد به نفسی لازم دارد که همه از قدرت مدیریت ایشان سرچشمه می‌گیرند. من به ایشان تبریک می‌گویم و مطمئنم که مجموعه ایشان هر روز عظیم‌تر و موفق‌تر به کارش ادامه خواهد داد، همچنین خرسندم که افتخار همکاری با ایشان نصیب بنده شده است.

حاجتی در ادامه گفت: این همگرایی که مهندس مجلل در فرمایشاتشان ذکر کردند، خوشبختانه آغاز شده است. بعد از دو سه دهه فعالیت، این صنف دارد به باور این اتحاد می‌رسد و تشکیل انجمن در سال گذشته امیدی بود که با کمک آن توانستیم



تعدادی از افراد را کنار هم جمع کنیم و به همفکری و تعامل برسیم.

من جلسه اول را یادم هست که ۲۶ فروردین ۹۵ در هتل ارم برگزار شد. در آن ۵۰ شرکت حضور به هم رساندند. گفت‌وگوها شکل گرفت، آن‌ها نظرات متفاوت و خوبی مطرح کردند و اعتراضاتی نسبت به برخورد مدیران سازمان داشتند، به هر صورت طی آن جلسه تعاملی شکل گرفت و اتحادی به وجود آمد. باید توجه داشت که ما اگر حتی بخواهیم دعوائی هم داشته باشیم به اتحاد میان حوزه خودمان نیاز داریم که البته باید دانست که با جدل کاری درست نمی‌شود و این گفت و گو و مصالحه است که کار را پیش می‌برد. من با گفته‌های مهندس مجلل موافقم، این ثابت شده که تا زمانی که جزیره‌ای کار می‌کنیم و هر کس تنها به سود و منفعت خود بیاندیشد کاری پیش نمی‌رود و به راحتی در اهداف، ایده‌ها و طرح‌هایمان با شکست مواجه خواهیم شد.

مشاغل هم صنف خاص خود را دارند. این مساله‌ای نیست که ما زیر نظر صنفی دیگر باشیم چرا که این قانون و عرف است اما باید دید که این صنف چقدر به کار ما مربوط می‌شود. ما امروز داریم خدمات مهندسی و فنی ارائه داده و کار طراحی، مشاوره، اجرا و سرویس دهی انجام می‌دهیم، باید صنفی درخور داشته باشیم. برای شروع این فرآیند باید انجمنی می‌بود که با توکل به خدا اولین قدم‌ها در این راستا برداشته شده و وحدت رویه‌هایی حاصل شده است. شاید من به خاطر تعلق خاطر به

این خوب بود که در همان قدم اول اعتمادی به وجود آمد و هیاتی انتخاب شد تا از طرف سایر انجمن پی گیر مطالبات باشد؛ این حرکتی نوین بود و این اعتماد شاید هیچ گاه قبل از این وجود نداشت و اکنون به برکت تلاش و اتحاد به دست آمده است. در جلسه به این توجه داده شد که این صنف بعد از قریب به سه دهه فعالیت باید یک شکل و چتر حمایتی داشته باشد؛ الان جزئی‌ترین

انجمن، احساساتی برخورد می‌کنم و دوستان در این مورد می‌توانند نظر بهتری بدهند اما بعد از انجام اتحادیه اتفاقات هم زمان جالبی افتاد که یکی از آنها آغاز به کار مجله مهندس ایرانی است که به موازات انجمن کار خود را آغاز کرد و امروز با هم کاملا همسو شده‌ایم و اهداف مشترک زیادی داریم. خوشبختانه جناب سمیعی در کار خود استاد بوده و مهارت‌های خاصی را دارا هستند؛ مهم‌تر اینکه از بدنه صنف بوده و با مقتضیات کار آشنایی کاملی دارند. وقتی ما از معضلی صحبت می‌کنیم و خروجی به ایشان می‌دهیم، کاملا به موضوع واقف بوده و برداشت درستی از موضوع دارند، به درستی روی آن کار می‌کنند و خروجی که حاصل می‌شود تأثیرگذار بوده و با منظور انجمن هم‌راستا است.

در شروع کار شاید کسی باور نداشت که این تجمیع بتواند به کار خود ادامه دهد و همگرا باشد اما می‌بینیم که امروز به لطف خدا بیش از ۶۰ شرکت در انجمن عضویت داشته و فضای گفت‌وگو کاملا برقرار است. آن خواستهای که مهندس مجلل مطرح کردند اکنون به خوبی و راحتی امکان اجرا شدن دارد. بنده همیشه اشاره کرده‌ام که اگر دور یک میز نشستن و تعامل را تمرین کنیم دشمنی‌ها خود به خود از بین می‌روند و دیگر می‌توانیم به جای برای هم زدن، از منافع هم دفاع کنیم. قبلا دیدار دوستان با همدیگر در نمایشگاه و همایش‌ها بود اما حالا به هر بهانه‌ای همایشی و جلسه‌ای هست و این رفت‌وآمدها مودت به وجود خواهند آورد و باعث می‌شوند که در بخش دانش کار هم‌افزایی صورت بپذیرد.

مهندس حاجتی هم با سخن از انجمن و تاکید روی فعالیت بیشتر آن به سخنان خود پایان داد و بعد از آن بود که بازدید از نمایشگاه آغاز شد. در سالن‌های نمایشگاه با مهندس مصلحی همراه شدیم و تک‌تک قفسه‌ها و میزها و تجهیزات به ما معرفی و توضیح داده شد، که مهر تاییدی بر تنوع اجناس فروشگاه بود. هنگام خداحافظی پکیچی به عنوان هدیه و به رسم یادبود، تقدیم حضار شد و عکسی دسته‌جمعی گرفتیم تا خاطره این عصر مبارک ثبت شود.



## کنترل کیفی (QC) رنگ‌های مقاوم حریق

# Intumescent Paint



نویسنده: مهشید ممتاز

تولید و مصرف رنگ‌های پف‌کننده یا منبسط‌شونده یا متورم‌شونده مقاوم حریق در صنعت ساختمان جهان از اواخر دهه ۸۰ میلادی شروع شده است. رنگ‌های مقاوم حریق منبسط‌شونده منحصر برای حفاظت المان فولادی است و نمی‌توان برای محافظت حریق سطوح بتونی استفاده شود.

### طبقه‌بندی رنگ‌های مقاوم حریق منبسط‌شونده

#### رنگ مصرف خارج ساختمان (External)

این رنگ‌ها باید اضافه بر خواص مقاومت در برابر حریق، باید تحمل باد، باران، اشعه UV، سرما، گرما و رطوبت بالا و در شرایط دریایی، تحمل وجود بخار و ذرات آب نمک را داشته باشد.

#### رنگ مصرف داخل ساختمان (Internal)

ویژه کاربرد در محیط داخل ساختمان است و به جز زمان ساخت سازه، در فضای باز و در معرض شرایط جوی نباید قرار گیرد.

#### ویژگی‌ها:

- نوعی رنگ با کلیه خواص قابل انتظار ولی مقاوم حریق.
- غالبا برای حفاظت در مقابل حریق سلولزی است ولی محصولات خاصی نیز در این صنعت برای مصارف نفتی-پتروشیمی تولید می‌گردد.
- شروع فعالیت رنگ منبسط‌شونده مقاوم حریق، در برابر شعله و حرارت، در حدود دمای ۲۰۰-۱۴۰ درجه سانتیگراد است.
- تولید لایه‌ای مقاوم حریق با ضخامت ۲۰-۷ برابر ضخامت اولیه رنگ می‌نماید.
- رنگ مقاوم حریق مانع از افزایش دمای فلز سازه در حریق می‌گردد.
- مانع از نزدیک شدن دمای المان سازه به دمای بحرانی فولاد می‌گردد.
- با دو ساختار گروه پایه آب و پایه حلال.
- غالبا دارای  $\lambda = 0.08$  است و باعث خوردگی فلز نمی‌گردد.

#### ترکیب رنگ مقاوم حریق

- رزین پایه‌ای این رنگ‌ها: رزین‌های اپوکسی، وینیل،

#### یخ زدگی (Freeze - Thaw test)

هرسیکل این آزمون آزمایشگاهی شامل قرار گرفتن نمونه به مدت ۲۴ ساعت در دمای ۲۰- و ۲۴ ساعت در دمای ۲۰+ درجه سانتیگراد است. رنگ مصرفی خارج ساختمان، باید تا ۱۰ سیکل مقاوم و پایدار باشند و دچار خسارت نشوند.

رنگ‌های مصرفی داخل ساختمان باید ۵ سیکل راتحمل نمایند و دچار خسارت نشوند.

#### تحمل بخار SO<sub>2</sub> (Sulfur Dioxide Test)

در آزمایشگاه، نمونه رنگ درمخفظه ۳۰۰ لیتری دستنگاه ویژه این آزمون، در معرض بخار SO<sub>2</sub> ۰.۲ lit قرار گرفته و بعد خشک می‌شود (سیکل آزمون).

رنگ‌های مصرف داخل ۵ سیکل و رنگ‌های مصرف خارج ساختمان باید ۲۰ سیکل بخار SO<sub>2</sub> را تحمل نمایند و دچار جداشدگی و خسارت نشوند.

#### تحمل رطوبت بالا (Humidity test)

در آزمون آزمایشگاهی تحمل رطوبت بالا، نمونه رنگ در دستنگاه، در معرض رطوبت ۹۵ درصد و در دمای ۳۵ درجه سانتیگراد قرار می‌گیرد.

رنگ‌های مصرف داخل باید تحمل ۲۵۰ ساعت و مصرف خارج ساختمان تحمل ۱۰۰۰ ساعت را داشته باشند و دچار نقص و جداشدگی نشوند.

#### تحمل شرایط جوی سخت (Weather meter test)

این آزمون آزمایشگاهی ویژه رنگ‌های مصرف خارج ساختمان است. نمونه در دستگاه Weather meter قرار می‌گیرد که شرایط باد و باران، اشعه UV، رطوبت بالا و تغییر دما را دارد. رنگ‌های مصرف خارج باید ۲۰۰۰ hr این آزمون را با پایداری تحمل نمایند.

این آزمون فقط روی پوشش مقاوم حریق تیر انجام می‌گیرد.

این آزمون در خصوص رنگ‌های مقاوم حریق داخل ساختمان ضرورت ندارد.

#### آزمون مه‌نمکی (Salt Spray Test)

این آزمون آزمایشگاهی نیز ویژه رنگ مصرف خارج ساختمان است. نمونه در دستگاه Salt spray قرار می‌گیرد و باید ۲۰۰۰ hr را بدون خسارت و تخریب پایداری نماید.

#### آزمون تحمل شرایط جوی صنعتی و دریایی

#### Natural Exposure Test (Industrial & Marine)

این آزمون آزمایشگاهی در مورد هر دو رنگ مصرف خارج و داخل ساختمان که در برخی از کارخانجات و یا شرایط آب و هوایی دریایی قرار می‌گیرد الزامی است. رنگ مقاوم حریق در همان شرایطی آزمون می‌گردد که قرار است در آن استفاده شود. رنگ‌های خارج ساختمان دو سال و رنگ‌های داخل ساختمان باید ۶ ماه این آزمون را تحمل نمایند و بدون تخریب پایدار باشند.





# دومین همایش ملی آتش نشانی و ایمنی شهری به روایت تصویر





## گیلان میکا تولید کننده پوشش های ضد حریق



■ از شرکت و محصولات تولیدی گیلان میکا بفرمایید. آیا این محصولات با قوانین و مقررات ملی ساختمان همسویی دارد؟

شرکت گیلان میکا بالغ بر ۴۶ سال است که به عنوان یکی از تولیدکنندگان مواد مصرفی برای صنعت نفت و گاز و پتروشیمی مطرح است و حدود ۱۳ سال است که تولید ضد حریق با پایه ورمیکولیت، عایق های کرایوزنیک، عایق های حرارتی یکپارچه، آتش بند، جاذب های مواد هیدروکربنی و بسترهای کشت بافت نیز تولید می نماید.

در زمینه عایق های پوشش ضد حریق، این شرکت تولیدات خود را بر اساس استانداردهای ملی و بین المللی تولید می نماید. این شرکت تنها دارنده گواهینامه فنی برای پوشش های ضد حریق در بحث ساختمان است که این تاییدیه را از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی اخذ نموده است. این شرکت در وندور شرکت های بزرگ ساختمانی و صنایع نفت، گاز و پتروشیمی حضور دارد.

■ در خصوص اهمیت و جایگاه ایمنی در ساخت و ساز نظرتان را بفرمایید.

بحث ایمنی در ساخت و ساز، هم ردیف آسایش در کاربرد ساختمان است و نمی توان یکی را بر دیگری برتر دانست و شاید بتوان گفت که مکمل یکدیگرند. در بلند مرتبه سازی و گسترش شهرها، ایمنی شاید از آسایش زیستی پیشی می گیرد، لذا بایستی با جدی نگرفتن ایمنی از سوی مالکان در بخش ساختمان به شدت مقابله شود. البته برخی از ساختارهای دولتی و وابسته به دولت در اشاعه عبور از ایمنی پیش تاز هستند که شاید به نوعی آن را هنر صرفه جویی تلقی کنند. به پیروی از این تفکر در بخش خصوصی نیز به انحاء مختلف تلاش می شود که از زیر بار رعایت حداقل های ایمنی شانه خالی کنند. البته در سال های اخیر با این روند فکری و عملی برخورد شده است. مجموعه این رفتارها از شهرهای ما کانون های بی دفاعی در مقابل ایمنی آفریده است. پرداخت برای ایمنی در مقابل قیمت تمام شده عدد ناچیزی است ولی انجام آن سرمایه گذاری است نه هزینه.

■ پوشش های ضد حریق به چه میزان در افزایش ایمنی ساختمان ها موثر هستند؟

همانگونه که همه تجربه دارند آتش همه چیز را نابود می کند. آتش سوزی با دلهره و گسترش ناگهانی خود واکنش های دقیق حساب شده را از انسان سلب می کند لذا بایستی برای احتمال وقوع آن از پیش، رفتارها را شناخت و تمهیدات علمی و صحیحی به کار بست. سازه های فلزی، چوبی و کامپوزیت های پایه هیدروکربور بود همه در مقابل آتش سوزی ضعیف هستند و باید برای کاربرد پایدار و حفظ سرمایه های گذاشته شده و سرمایه های انسانی که کاربران آن هستند

بشدت حساس بود. پوشش های ضد حریق در نخستین قدم سرمایه های انجام شده را حفظ و در قدم دوم جان کاربران را حفاظت می کند. اشاعه این تفکر بایستی از سنین کودکی و در کتاب های درسی گنجانده شود تا در بزرگسالی فرد مطالبه گر ایمنی باشد و حتی کار در مکان هایی را قبول نکنند که در مقابل آتش سوزی ایمن نشده اند.

■ تولیدات شما در چه حوزه هایی مورد استفاده قرار می گیرد؟ همانگونه که شرح داده شد تولیدات عایق های ضد حریق این شرکت در طیف وسیعی از بخش ساختمان و صنعت با ویژگی های کاربرد متفاوت مصرف می شود و ما به عنوان تولیدکننده و دارنده دانش فنی تولید توان تولید پوشش هایی را داریم که مدت زمان تحمل حریق را تا ۴ ساعت دارد.

■ آیا صادرات در این حوزه داشته اید؟ به چه کشورهایی؟ و با چه موانعی در این خصوص روبرو هستید؟

ما بطور مستقیم صادرات به کشورها نداشته ایم ولی مقاصد کالای ما کشورهای CIS و همسایه ها در خاورمیانه بوده است. بر اساس اطلاع از صادرکنندگان چالش های پیش رو عمومی است و عمده آن یکپارچه نبودن عزم سازمان توسعه تجارت با آرمان های موجود در وابستگان بازرگانی ما در سفارتخانه های کشورهای دیگر است که هم آهنگ کردن حرکتها در آینده ساختار، عزمی ملی و تلاشی مجدانه طلب می کند. همه باید بدانند که هر درآمدی به دست تولیدکننده ایرانی برسد، بدست کشور جمهوری اسلامی ایران می رسد فارغ از اینکه صادرکننده چه کسی است. تا کنون بیش از ۱۱۰ پروژه در کشور توسط تنها محصول ایرانی دارای گواهینامه در برابر حریق مقاوم شده اند.



■ در خصوص پوشش های پایه ورمیکولیت ضد حریق که یکی از تولیدات شرکت گیلان میکا است مطالبی بفرمایید.

پیش آمیخته پوشش های ضد حریق پایه ورمیکولیت مجموعه ای از مواد معدنی با حضور ورمیکولیت به عنوان لیدر پایداری اجزاء در مقابل حریق است که می تواند رسیدن حرارت ناشی از شعله و تشعشع را به سازه قدری به تأخیر بیندازد که این تأخیر می تواند تا ۴ ساعت حسب ضخامت پوشش باشد. تمام اجزا این مواد پیش آمیخته در داخل کشور از معادن متعدد تهیه و فرآوری می شود. مواد تشکیل دهنده این محصول پیش آمیخته به نوعی انتخاب شده اند که بتوانند در مقابل رفتارهای آتش بخوبی از توان تحمل سازه حفاظت کنند. جالب است که رسیدن به دانش فنی تولید و بومی سازی آن به عنوان یکی از کالاهای دانش بنیان کشور مایه مباهات جامعه علمی کشور است.

■ آیا شما تنها تولیدکننده مواد ضد حریق پایه معدنی در کشور هستید؟

آری ما تنها تولیدکننده پوشش های ضد حریق پیش آمیخته کشور هستیم که دارای گواهینامه فنی تولید از وزارت راه، مسکن و شهرسازی (مرکز تحقیقات) هستیم و تمامی مراحل استخراج از معدن، فرآوری و تولید کالای نهایی را در زیرمجموعه خود انجام می دهیم. این تشکل تنها منحصر به فرد در سراسر دنیا می باشد.

■ پیشنهاد شما برای الزام ایمنی در مقابل آتش ساختمان ها و اشاعه فرهنگ آن چیست؟

قبلاً توضیح داده شد که آتش با بی رحمی همه چیز را در هم می پیچد و لذا بایستی وقوع حادثه را جدا پیش بینی و در مقابل آن تمهیدات لازم را فراهم کرد. راهکارهای فراوان وجود دارد که این الزام را اجرایی می کند: - ایجاد باور در سازمان نظام مهندسی ساختمان و الزام ناظران بخش ساختمان برای کنترل رعایت، داشتن پوشش دقیق سازه های فلزی در ساختمان هایی که رعایت این کار در آنها الزامی است. - اقدام سریع وزارت راه، مسکن و شهرسازی برای ابلاغ مبحث ۳ بازنگری شده مقررات ملی ساختمان به فوریت. - تدارک سریع شرایط آموزش دیدن احاد مرتبط با بخش ساختمان از طریق مرکز تحقیقات، راه مسکن و شهرسازی. - صنعت بیمه کشور نسبت به الزام بیمه شدن ساختمان ها اقدام کند. - از ساکنین در بخش مسکونی و کارکنان در بخش اداری در ساختمان هایی که بیمه نشده است حق بیمه بیشتری دریافت گردد و متقابلاً در ساختمان هایی که بیمه شده اند هزینه کمتری تعلق گیرد. - یکی از مدارک الزامی برای انتقال سند ساختمان داشتن برگه بیمه ساختمان باشد. - در اولین قدم برای تشویق به بیمه کردن ساختمان ها جوایزی در نظر گرفته شود.

■ برای سوال آخر بفرمایید آیا ایمن کردن ساختمان ها هزینه های بسیاری در پی دارد؟

اصولاً ایجاد ساختمان برای کسب سود و یا در پاره ای از موارد ارائه توانایی های جامعه مهندسی یک کشور است. در هر صورت بایستی تلاش بر این باشد که سرمایه گذاری انجام شده کارآمد و ماندگار باشد. ماندگاری یک سازه منوط به رعایت استاندارد و تمهیدات ایمنی آن است که حفاظت در مقابل آتش سوزی یکی از آنهاست هزینه های انجام شده در مقابل هزینه احداث بسیار ناچیز است لیکن عدم انجام آن بسیار زیان بار است. این هزینه برای حفاظت در مقابل آتش یک کار منطقی است که سرمایه گذاری محسوب می شود نه یک کار فانتزی که بایستی از آن به شدت پشتیبانی نمود.



پیش آمیخته پوشش های ضد حریق پایه ورمیکولیت مجموعه ای از مواد معدنی با حضور ورمیکولیت به عنوان لیدر پایداری اجزاء در مقابل حریق است که می تواند رسیدن حرارت ناشی از شعله و تشعشع را به سازه قدری به تأخیر بیندازد که این تأخیر می تواند تا ۴ ساعت حسب ضخامت پوشش باشد





# حرفه؛ ایمن ساز

■ میلاد حاتمی

گاهی عشقت به کاری که می‌کنی آنقدر عمیق است که اطرافیانت را نیز تحت تأثیر قرار می‌دهد. وقتی به خانه برمی‌گردی، تعریف‌هایت از روز کاری و حوادث عاشقشان می‌کند! گفت‌وگوی ما با رهبر یک خانواده ایمن‌ساز (!) را از دست ندهید. مصاحبه‌ای با منصور ساجدی، رئیس هیات مدیره شرکت ساتراپ آذر اطفال که پیش‌روی شماست.



■ ساتراپ آذر اطفال در چه زمانی و چگونه شکل گرفت؟ کمی در مورد چگونگی کارتان بگویید.

سال ۱۳۸۵ و همزمان با روز اول بازنشدگی بنده، ساتراپ آذر اطفال متولد شد. شرکت ما از همان ابتدا به عنوان بخش خصوصی جهت کارهای پیمانکاری در زمینه راهبری ایستگاه‌های آتش‌نشانی فعالیتش را آغاز کرد. از سال ۹۱ تا به امروز هم در مبحث تأییدیه ایمنی آتش‌نشانی فعالیت می‌کند. طی این مدت پروژه‌های مختلفی در زمینه‌های مسکونی، تجاری، اداری و اماکنی چون بیمارستان‌ها، داشته‌ایم. خود من ۱۱ سال مدیر ایمنی و آتش‌نشانی بیمارستان میلاد بودم و از زمان تأسیس شرکت تا امروز، بیمارستان‌هایی چون نیکان، عرفان، تریتا، آرمان، گاندی و بسیاری دیگر را مجهز کرده‌ایم. ما با کادری مجرب و قدرتمند در زمینه طراحی، نظارت، مشاوره، اخذ تأییدیه و کلیه زمینه‌های مورد نظر سازمان آتش‌نشانی فعال هستیم.

■ آیا شرکت شما در شهرستان‌ها هم فعالیتی داشته است؟

ما در تهران و حومه آن و همچنین در شهرستان‌ها پروژه‌های مختلفی داشته‌ایم. شرکت ما در چهاردانگه، نیروگاه پرند، دماوند، پتروشیمی و گاز اسلام شهر، انبارهای نفت ری، شهرام، قوچک، شرکت‌های به شهر، مارگارین، آمیکو و فاز ۱۲ عسلویه فعالیت داشته و پروژه‌های زیادی را به انجام رسانده است.

■ یک نکته جالب در مورد ساتراپ آذر اطفال خانوادگی بودن آن است، به صورتی که همه اعضای خانواده شما در ایمن‌سازی مشارکت دارند، لطفاً در این مورد بیشتر توضیح دهید.

بله دقیقاً همینطور است، همسر و دو فرزندم در کنار من هستم و

شانه به شانه من فعالیت می‌کنند. فرزند ارشدم مارال ساجدی کارشناس ارشد مدیریت آموزشی است و در سمت مدیرعامل شرکت مشغول به کار است. پسر دوم اسماعیل ساجدی هم فارغ‌التحصیل مقطع کارشناسی رشته امداد و نجات است و قصد دارد تحصیلاتش را در رشته پیشگیری ادامه دهد؛ او اکنون به عنوان مدیر اجرایی شرکت فعالیت می‌کند. همسر من هم به عنوان مدیر مالی و مشوق اصلی و پشتیبان ماست. همین خصیصه است که بر فضای کلی ساتراپ آذر اطفال نیز حکم فرما است و کلیه مجموعه را به شکل یک خانواده؛ یک واحد متحد با روابطی خوب و اهدافی مشترک در آورده است.

■ صحبت از کارکنان کردید؛ ساتراپ آذر اطفال در کارآفرینی و شغل زایی چقدر متمرکز بوده است؟

جالب است بدانید شرکت ما به عنوان اولین آموزشگاه فنی و حرفه‌ای در زمینه ایمنی، بهداشت و آتش‌نشانی محسوب است. حدود ده سال است که ساتراپ آذر اطفال مجوزهای رسمی در زمینه آموزش تست و شارژ خاموش‌کننده‌های آتش‌نشانی و طراحی و نصب سیستم‌های اعلام حریق را از وزارت کار و امور اجتماعی کسب کرده است. این یکی از افتخارات مجموعه ما است که طی این ده سال توانسته بیش از ۵۰۰ تن از جوانان میهن‌اسلامیمان را در زمینه ایمنی و آتش‌نشانی آموزش داده و به کار گیرد؛ آن‌ها به خوبی آموزش داده شده‌اند و دوره‌های کار ورزی عملی را گذرانده و به عنوان یک حرفه‌ای وارد بازار کار شده و درآمد زایی می‌کنند.

طبق دستورالعمل آتش‌نشانی هر شرکت ایمن‌ساز باید یک مهندس مشاور مورد تأیید نظام مهندسی را در کادر خود داشته باشد که شرکت ما دو مهندس فعال در اختیار دارد. اکنون ۲۵ خانوار به طور مستقیم از این شرکت ارتزاق می‌کنند.



شرکت ما برای اولین بار دست به ساخت خودرویی اتوماتیک و سیار زد و اکنون به تولید آن هم مشغول است. این خودرو اتوماتیک سیار برای شارژ خاموش‌کننده‌ها به کار گرفته می‌شود و حاصل تلاش‌های ما برای شارژ کردن این تجهیزات در محل عملیات بوده است

■ می‌دانم که شما در ساخت تجهیزات ایمنی هم فعال هستید؛ در مورد آنها توضیح دهید. اولویت و تمرکز شما روی ایمن‌سازی است یا ساخت تجهیزات؟

دیدگاه‌های ایمنی و حفظ جان مردم و انسان‌ها اولویت کار ما است، همواره خود را آتش‌نشان دانسته و به این حوزه تعصب داریم. به غیر از مشاوره، طراحی، اجرا و نظارت و اخذ تأییدیه، شرکت ما برای اولین بار دست به ساخت خودرویی اتوماتیک و سیار زد و اکنون به تولید آن هم مشغول است. این خودرو اتوماتیک سیار برای شارژ خاموش‌کننده‌ها به کار گرفته می‌شود و حاصل تلاش‌های ما برای شارژ کردن این تجهیزات در محل عملیات بوده است. علاوه بر این در بازار آهن شادآباد، فروشگاه‌های با نام ساجدی دایر کردیم که کلیه اجناس استاندارد و مورد تأیید سازمان آتش‌نشانی را که برای پروژه‌های مختلف ایمن‌سازی کاربرد دارد عرضه می‌کند. سایر ایمن‌سازان عزیز و کاربران احتمالی دیگر می‌توانند تجهیزات مورد نیاز خود را با برترین کیفیت و نازل‌ترین قیمت از آن مرکز تهیه کنند.

■ شرکت شما در حیطه مشتری‌مداری چگونه است؟

در کنار مشاوره و قیمت‌های تضمین شده، اجرای حرفه‌ای و مطمئن از نقاط قوت شرکت ما است. ما بعد از انجام هر پروژه آموزش‌هایی در زمینه ایمنی و اطفاء حریق برای کارکنان و ساکنان هر ساختمان اجرا می‌کنیم. بعد از آموزش‌های تئوری ما آنها را در وضعیت عملی هم قرار می‌دهیم. کسانی که برای اولین بار با این حوزه آشنا شده و دست به اطفاء می‌زنند شوق و ذوق عجیبی دارند و به گفته اغلب‌شان این آموزش‌ها برایشان به خاطرهای شیرین و به

یاد ماندنی مبدل شده است. آن‌ها شوقی وصف ناپذیر دارند وقتی که متوجه می‌شوند با عکس‌العملی درست و به موقع می‌توان به آسانی در همان لحظات اولیه حریق را حصر و نابود کرد. رضایت آنها و سایر مشتریان دیگر همیشه برای ما باعث دلگرمی بوده و به ما قدرتی مضاعف برای ادامه دادن بخشیده است.

■ با توجه به فعالیت‌های ارزنده‌ای که داشتید و دارید چطور است که هنوز نام شرکت‌تان در میان شرکت‌های مورد تأیید سازمان آتش‌نشانی در سایت این سازمان درج نشده است؟

در زمان شروع حجم زیادی از پروژه‌ها به سمت ما گسیل شد و متأسفانه باعث شد ۹ تذکر از سازمان دریافت کنیم که درست و به حق هم بود. این اخطارها تنها ۳ درصد از کل پروژه‌های ما بود. بیش از ۳۰۰ پروژه در دست ما است که ۱۴۰ عدد از آنها تاکنون موفق به اخذ تأییدیه سازمان شده‌اند و این درصد از خطا هم طبیعی و منطقی است اما به هر روی ما تعهداتی داده‌ایم و پیرو آن در پی رفع موانع و حل مشکلات بر آمده‌ایم که تا حد زیادی هم موفق بوده‌ایم. با مرتفع‌سازی این مشکلات تنها بازدید سازمان باقی می‌ماند که آن هم با توجه به روند کار بزودی صورت خواهد گرفت.

■ به عنوان سخن پایانی اگر مطلبی هست بفرمایید.

ممنون از شما؛ بنده به سهم خودم به خانواده‌های شهیدای آتش‌نشانی، علی‌الخصوص حماسه آفرینان و شهدای سال اخیر تسلیت عرض می‌کنم و امیدوارم سال پیش‌رو بدون هیچ موفاتی برای نیروی انسانی سازمان آتش‌نشانی و سایر فعالان حوزه ایمن‌سازی باشد.

امیدوارم از طریق انجمن بتوانیم همکاری خوب و مستمری با سازمان آتش‌نشانی داشته باشیم. با توجه به وجود مسئولانی که دیدگاه‌های خوبی دارند و توانسته‌اند با انجمن رابطه خوبی ایجاد کنند، امیدوارم این همکاری و حمایت دو جانبه ادامه پیدا کند تا دستاوردهای بیشتری برای هر دو حوزه رقم بخورد.



## ادغام تخصص و تجربه نیاز ایمن سازی

گفت‌وگو با مدیرعامل شرکت ایمن آدیش

با عشق و علاقه به دنبال رؤیا رفتن، رسیدن و سی و اندی سال فعالیت کردن، کار شاقی است و تنها با قدرت عشق شدنی است. جمشید ایمانی آتش‌نشانی است که با شغلی عجزین شده و حس تکلیف رهاش نمی‌کند. بشنویم از آقای ایمانی و فعالیت‌شان در حوزه ایمن‌سازی.

■ میلاد حاتمی



### ■ لطفا خود و شرکت‌تان را معرفی کنید؟

جمشید ایمانی هستم مدیرعامل شرکت ایمن آدیش، شرکت ایمن آدیش با موضوع فعالیت نقشه‌کشی تاسیسات ایمنی ساختمان‌ها و مشاوره تخصصی در خصوص اجرای دستورالعمل‌های ایمنی معماری، سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق و دیگر استانداردهای لازم الاجرا در پروژه‌های ساختمانی، فعالیت رسمی خود را از سال ۹۰ آغاز نمود. شرکت ایمن آدیش با توجه به حساسیت بالای اجرای موارد ایمنی و پیشبرد اصولی دستورالعمل‌های ایمنی و همچنین اخذ تأییدیه ایمنی از سازمان آتش‌نشانی همواره با مشاوره و بهره‌گیری از تجربیات مهندسی مشاور، اساتید و مدیران بازنشسته سازمان آتش‌نشانی توانسته است علاوه بر جلب رضایت کارفرمایان، گامی مؤثر در راستای ارتقاء ایمنی شهری برداشته باشد.

شرکت ایمن آدیش دارای ۸ بخش اصلی با هدف ارائه خدمات ایمنی هرچه مطلوب‌تر به شرح ذیل است:

- واحد اداری و پیگیری امور مرتبط با سازمان آتش‌نشانی
- واحد کارشناسی و مشاوره ایمنی
- واحد نقشه‌کشی
- واحد اجرایی سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق و همچنین رفع نقص مشکلات معماری
- واحد فروش تجهیزات ایمنی و آتش‌نشانی
- واحد خدمات حفظ و نگهداری سیستم‌های ایمنی اجرا شده
- واحد حسابداری
- واحد حقوقی قراردادهای

■ جناب ایمانی اطلاع دارم که شما سوابق درخشانی در سازمان دارید، برای آشنایی بیشتر مخاطبان، کمی از آنها بگویید.

اینجانب در تمامی سال‌های خدمت‌رسانی به شهروندان در غالب نیروی عملیاتی مدیریتی بعضا شاهد حوادث تلخی بوده‌ام که در تمامی آنها همواره رعایت اصول پیشگیری را در اولویت فعالیت یک نیروی آتش‌نشان در نظر گرفته‌ام. بعد از بازنشستگی با انگیزه مضاعف و نیرویی که در من وجود داشت؛ خیلی به فکر بودم که چطور می‌توانم از تجربیاتی که طی این سال‌ها کسب کرده‌ام استفاده‌ای بهینه داشته باشم. من بارها به سازمان آتش‌نشانی و حتی هلال احمر رفتم و این تفکر را مطرح کردم که افراد بازنشسته و با تبحر را به کار گرفته و اتاق فکری راه بیاندازند تا بدین وسیله از تجربیات آنها استفاده شود که متأسفانه شرایط آن فراهم نشد. قانونی وضع شده مبنی بر اینکه از افراد بازنشسته استفاده نشود که عملی درست است اما باید تدابیری اندیشید تا تجربه سالیان متمادی آنان بی‌استفاده نماند. البته به دست آمدن این تجربه‌ها به قیمت نجات جان و اموال شهروندان عزیز بدست آمده و باید دانست که در هر کار تخصصی تنها تحصیل و آموزش جوابگو نیست و باید در کنار آن تجربه‌های عملی هم وجود داشته باشد؛ خود من در دو سال آخر خدمت در مرکز آموزش مشغول بودم و واقعا لذت بردم، ای کاش می‌توانستم ده سال پایانی خدمت را در آنجا باشم.

به هر حال این شور مرا رها نکرده بود و دائم در پی راهی برای خدمت‌رسانی بودم که دوستان این حرفه را به من معرفی کردند و گفتند این بهترین راه برای بهره‌برداری از تجربیات شما است. وارد این عرصه شدم و فضای آن را بسیار باز و متناسب با خواسته‌های خود دیدم.

### ■ تجربیات‌تان در این کار چقدر مفید واقع شده است؟

باید اشاره کنم که این کار به سمت مسائل مادی گرایش بیشتری دارد و این هزینه‌ها است که انتخاب‌ها را شکل می‌دهد، با این حال وقتی ما با کارفرمایی وارد گفت‌وگو می‌شویم و او از سوابق ما آگاه می‌شود تمایل بیشتری به ایمن‌سازی پیدا کرده و با اطمینان بیشتری کار را به ما واگذار می‌کند. وقتی ما در پروژه‌ای حاضر می‌شویم اولین دیدگاهمان ایمنی است؛ من نمی‌گویم سایر شرکت‌ها اینگونه نیستند اما برای بنده و شرکت ما بالا بردن سطح ایمنی شهر از هر چیز دیگری مهم‌تر و ارجح‌تر است. من هنوز خود را جزو پرسنل سازمان می‌بینم.

بنده تخصص و علم محصلان این حوزه را منکر نمی‌شوم اما هرگز هیچ تخصصی به پایه تجربه عملی نخواهد رسید. در کشورهای توسعه‌یافته جهان، بزرگ‌ترین سرمایه منابع انسانی آنها در سازمان‌های بزرگ تجربیات آنها است که در طی این مسیرهای دشوار استخوان خرد کرده‌اند. بنده برنامه‌های مدونی برای اینکار دارم و در حوزه عملیات مدعی هستم. من نمی‌خواهم زیاد وارد این مقوله‌ها شوم اما سازمان بیش از احترام به تجربیات به مقولات دیگر اهمیت می‌دهد. من در بحث عملیاتی کارشناس هستم و تجربیات فراوانی دارم اما در بحث ایمن‌سازی بارها شده که از عزیزان صاحب نظر بازنشسته آتش‌نشانی مشاوره گرفته‌ام. باید تخصص و تجربه با هم ادغام شود تا یک پروژه به نحو احسن و بدون هیچ مشکلی اجرا شود.

### ■ برای انجام این مهم یعنی ادغام تخصص و تجربه، در سطح ایمنی شهر چه پیشنهادهای دارید؟

در همین راستا صنفی تشکیل شده است و دارد به خوبی این دو را با هم به کار می‌گیرد که انشالله در آینده تعامل بهتری به وجود خواهد آورد. این فیلترگذاری‌ها و بررسی‌های چند جانبه بسیار خوب است اما در صورتی که همسان‌سازی نشود، باعث بروز مشکل و به وجود آمدن بحث میان مالکین و شرکت‌های متولی ایمنی خواهد شد.

### ■ روند کار شما در پروژه‌ها به چه شکلی است؟

ما در مرحله اول و زمان مراجعه مالک به شرکت طی یک جلسه نقشه مصوب شهرداری آنها را می‌بینیم و بررسی می‌کنیم و در صورت عدم مشکل آن را به مهندسینمان تحویل می‌دهیم و مهندسین مربوط سیستم‌های اعلام و اطفاء را روی آن طراحی می‌کنند. بعد از آن این نقشه برای تأییدیه به سازمان عودت داده می‌شود و مالک در سازمان تشکیل پرونده می‌دهد. لازم به ذکر است که تشکیل پرونده هم اکنون به صورت مجازی و اینترنتی صورت می‌گیرد که در تسهیل کار بسیار مؤثر افتاده است. پروسه تشکیل پرونده و تأییدیه نقشه که به انجام رسید ما یک نسخه از آن را اخذ کرده و نقشه را به مالک تحویل می‌دهیم. بعد از این مراحل دیگر کار ما شروع می‌شود و این روند بنا به پروژه می‌تواند یک یا دو سال به طول بیانجامد.

در قرارداد فی مابین ما متعهد می‌شویم که مهندسین و کارشناسان ما هر ۱۵ روز یکبار از پروژه بازدید کرده، از مراحل ساخت دیدن کنند و به غیر از این بازدیدها به مالک و یا سازنده توضیح می‌دهیم که در صورت بروز هر مشکل و سوالی با ما تماس بگیرند تا در اسرع وقت مهندسین ما برای مشاوره به آن‌ها رجوع کنند. وقتی ساخت پروژه رو به اتمام بود و به حدود ۹۰ درصد ساخت رسید زمان انجام و پیاده‌سازی سیستم‌ها توسط شرکتها انجام می‌پذیرد. ابتدا سیستم‌های اعلام کار گذاشته می‌شوند و پس از آن سیستم‌های اطفاء و در کنار آن نظارت کاملی بر سازه انجام می‌شود، چرا که برخی اوقات ساختمان با نقشه اولیه مطابقت ندارد، به این علت که سازنده در زمان ساخت بنا به مقتضیاتی در ساخت تغییراتی را لحاظ کرده که باید در اجرای سیستم‌ها هم تغییراتی داده شود.

در صورت بروز مشکل یا عدول از قوانین ما به مالکین به صورت کتبی و شفاهی تذکر داده و از آن‌ها در خواست اصلاح می‌کنیم. بعد از انجام کار کارشناسان آتش‌نشانی برای بازدید فراخوانده

اینکه مهندسینی در اختیار شرکت باشند که به برق و مکانیک و عمران اشراف داشته باشند بسیار خوب و به جا است و ما از این لحاظ مشکلی نداریم و مهندسیین خبره‌ای با همکاری دارند





می‌شوند. بازدید اول که صورت گرفت در صورت بروز مشکل و ایراد ما در پی رفع آن می‌کوشیم و با برطرف شدن اشکال و رفع نقاط ضعف بازدید دوم صورت می‌پذیرد و بعد از تأیید بازدید مدیریتی هم صورت می‌پذیرد و در نهایت تأییدیه اخذ می‌شود.

### ■ آیا از بازدید کارشناسان راضی هستید؟

می‌توانم بگویم الان خیلی بهتر شده، اما برخی اوقات کار از لحاظ اجرایی مشکل نداشته و ایرادات گرفته شده سلیقه‌ای بوده است. مثلاً در بازدید اول کارشناس آتش‌نشانی آمده و ۵ نقص را برشمرده و ما آن‌ها را رفع کرده‌ایم اما در بازدید دوم کارشناس بعدی می‌آید و ۱۰ ایراد وارد می‌کند! خب اگر نقصی وجود دارد چرا همان کارشناس اول آن را اعلام نکرده است. اینجا است که مشکل به وجود می‌آید و اخطار اول و دوم یکی پس از دیگری روانه شرکت می‌شود. البته ما این نکات را به فال نیک گرفته‌ و این روند را تکاملی و تکوینی فرض می‌کنیم با این امید که به زودی این پروسه راه خود را پیدا کرده، ایمنی گسترش یافته، همه گیر شده و از تکرار وقایع تلخ جلوگیری شود. همانطور که گفتیم ما با کلیت این کار مشکلی نداریم و حتی از طرفداران پیاده‌سازی این طرح هم هستیم. اینکه مهندسی‌نی در اختیار شرکت باشند که به برق و مکانیک و عمران اشراف داشته باشند بسیار خوب و به جاست و ما از این لحاظ مشکلی نداریم و مهندسی‌ن خبره‌ای با ما همکاری دارند و این طور نیست که ما شرکتی کوچک و غیر حرفه‌ای باشیم.

### ■ به عنوان پایان گفت‌وگو اگر حرفی باقی مانده است بفرمایید.

سازمان باید نسبت به مسائل شهر تهران خیلی حساس‌تر باشد و حتی می‌تواند شرکت‌های ایمنی را نماینده خود قرار داده و مثلاً به آن‌ها دستور بدهد و موظفشان کند که فلان ساختمان را ایمن‌سازی کنند. خود سازمان یک تنه نمی‌تواند تمام بار ایمنی شهر را به دوش بکشد. اگر تفویض اختیار صورت نگیرد مطمئناً باز با فجایعی چون پلاسکو و امثال آن رو به رو خواهیم بود که در آن عزیزی را از دست بدهیم. من این دوستان را از نزدیک می‌شناختم و آقای امینی از ماموران آتش‌نشانی حوزه من بود که با همت به آن حد و درجه رسید، و بقیه عزیزان از دست رفته که همگی از افراد آموزش دیده و حرفه‌ای بودند که ضایعه از دست

دادنشان تلخ بود و کمبودشان در سیستم احساس می‌شود. ما باید سطح ایمنی ساختمان‌های شهر را بالا ببریم. باید مانورهای مختلف در حوزه عملیات گذاشته شود، آموزش‌ها دائم به روز شود و در کنار این‌ها سطح ایمنی ساختمان‌ها هم بالا برود تا از تکرار چنین حوادثی جلوگیری شود. سازمان می‌تواند با کارشناسی و تعیین صلاحیت از عملکرد شرکت‌ها اطمینان حاصل کند و با به‌کارگیری شرکت‌ها در بحث ایمن‌سازی، خود را تقویت کند. بنده از نشریه فنی شما هم کمال تشکر را دارم که با تلاش بی‌شائبه در راه ایمن‌سازی و معرفی شرکت‌ها می‌کوشید، خود این روند در بالا بردن سطح ایمنی و آشنا کردن افراد با این مباحث بسیار سودمند و لازم است و پیشنهاد می‌کنم حتماً صفحاتی را به آتش‌نشانی استان‌ها و شهرستان‌ها اختصاص دهید تا آن‌ها هم در این پیشرفت سهیم باشند.



## تهران روی بمب ساعتی

■ حامد رضایی

در این شماره سراغ سعید حاجتی رفتیم تا نظرات وی را درباره مسائل مختلف ایمنی و موضوع مهم فروش و تولید تجهیزات ایمنی در ایران جویا شویم. وی متولد سال ۱۳۵۴ در تهران است. لیسانس مدیریت بازرگانی از دانشگاه آزاد تهران مرکز دارد و از سال ۱۳۷۴ تا ۱۳۷۹ در دوره کارشناسی در این دانشگاه درس خوانده است. سعید حاجتی بیست سال است که در زمینه سیستم‌های ایمنی و آتش‌نشانی فعالیت دارد و پروژه‌های مختلفی در بخش‌های دولتی و خصوصی به انجام رسانده است. ما حاصل این گفت‌وگو از نظر گرامی شما می‌گذرد.

### ■ شنیدیم که در انتخابات شورای شهر تهران کاندید شده‌اید، انگیزه شما از این اقدام چه بوده است؟

زمانی که حادثه پلاسکو رخ داد هر شخصی که وظیفه داشت باید به منظور ایمن کردن نقاط پایتخت دست به کار شود تا از تخصص، فکر و ایده خود به منظور ایمن کردن تهران استفاده کند. در حقیقت امروز ما صحبت از تهرانی می‌کنیم که مانند یک بمب است و همه منازل مسکونی ما روی این بمب ساعتی واقع شده‌اند چون میلیون‌ها متر مکعب گاز زیر خانه‌های تهرانی‌ها جمع شده است و همین موضوع حادثه شهران را رقم زد. در واقع در شرایط کنونی میلیون‌ها متر مکعب گاز در زیر خانه‌های ما تهرانی‌ها قرار گرفته است که بسیار خطرناک است و با یک زلزله نسبتاً شدید به طور قطع شاهد تلفات جانی و مالی عظیمی خواهیم بود. در مجموع بنده برای کمک به ایمن‌سازی شهری پا به عرصه انتخابات شورای شهر تهران گذاشته‌ام تا بتوانم در این عرصه حرکت‌های مثبت و سازنده‌ای انجام دهم.

### ■ آیا شما به منظور کمک به

ایمنی شهر و شهروندان تهرانی در انتخابات شورای شهر کاندید شده‌اید؟

بله، در حقیقت یک بخش ایمنی بوده است. به هر حال هر کسی یک ایده‌ای دارد برای کمک کردن به هموطنان خود دارد و من هم حوزه ایمنی را برای کمک کردن بسیار مناسب‌تر دیدم تا انشاءالله بتوانم در صورت راهیابی به شورای شهر در این امر مهم موفق باشم.

### ■ چه برنامه‌ای در صورت راهیابی به شورای شهر تهران دارید؟

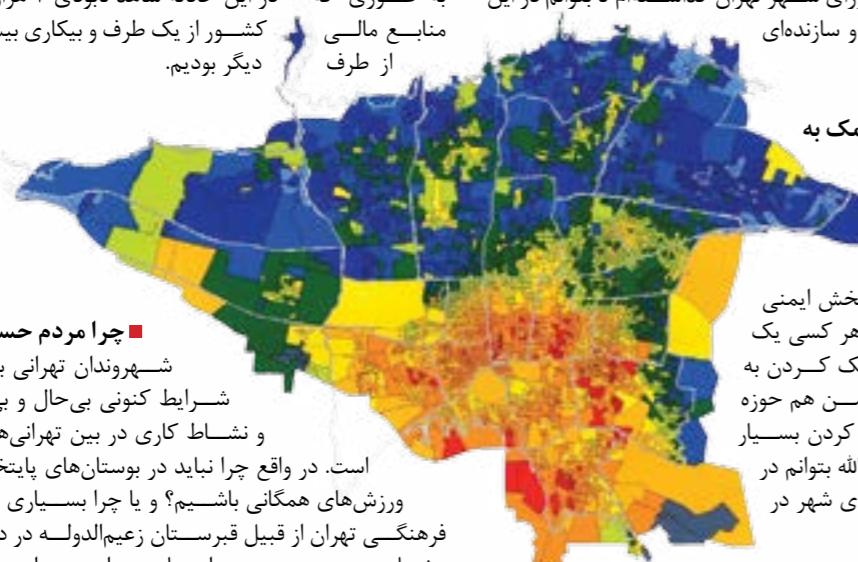
به نظر من در موضوع مهم ایمن‌سازی باید طوری عمل کنیم که ابتدا ایمن‌سازی را از خودمان شروع کنیم. در حقیقت ایمن‌سازی در بین مردم باید به یک فرهنگ مهم تبدیل شود هر چند در حادثه پلاسکو بسیاری از رسانه‌ها و مطبوعات و حتی صداوسیما هم مقصر بوده‌اند، زیرا ایمن نبود.

ساختمانی مانند پلاسکو را به درستی به مردم اطلاع‌رسانی نکرده بودند. البته نباید از ذکر این نکته مهم غافل شویم که در خیابان جمهوری تهران ساختمان‌هایی مانند پلاسکو کم نیستند که احتمال



وقوع حادثه در آنها بالاست ولی متأسفانه تا به امروز هنوز هیچ فکر اساسی راجع به ایمن‌سازی این ساختمان‌ها نشده است به طوری که حتی سیستم‌های اطفاء حریق بعضی از این ساختمان‌های قدیمی هم به درستی کار نمی‌کنند. در واقع پس از حادثه پلاسکو تنها ۲۰ درصد از مردم حواس خودشان را به موضوع ایمنی معطوف کردند و به جرأت می‌توانم بگویم که ۸۰ درصد مردم همان حادثه پلاسکو را هم فراموش کرده‌اند.

در حقیقت باید موضوع ایمن‌سازی ساختمان‌های تجاری که در خیابان جمهوری واقع شده‌اند جدی گرفته شود به طوری که در رابطه با این موضوع مسئولان سخت‌گیری‌های لازم را انجام دهند و اگر این سخت‌گیری جواب نداد نهایتاً اقدام به بلبم ساختمان کنند. البته نباید از آسیب‌های مالی و اجتماعی وقوع حادثه پلاسکو غافل شد به طوری که در این حادثه شاهد نابودی ۲ هزار میلیارد تومان منابع مالی کشور از یک طرف و بیکاری بیش از ۳ هزار نفر دیگر بودیم.



### ■ چرا مردم حساس نیستند؟

شهروندان تهرانی به نظر من در شرایط کنونی بی‌حال و بی‌انگیزه هستند و نشاط کاری در بین تهرانی‌ها از بین رفته است. در واقع چرا نباید در بوستان‌های پایتخت شاهد انجام ورزش‌های همگانی باشیم؟ و یا چرا بسیاری از آثار قدیمی و فرهنگی تهران از قبیل قبرستان زعیم‌الدوله در دریند که میزبان مشاهیری همچون پروین اعتصامی، ایرج‌میرزا هستند به نحوی بازسازی نشده‌اند؟ آیا واقعا شهرداری بودجه کافی برای نوسازی این امکان در اختیار ندارد؟

### ■ گردشگری در تهران در چه وضعیتی است؟

در واقع جاذبه‌های گردشگری در تهران آنقدر زیاد است که همین جاذبه‌ها می‌تواند برای شهرداری یک منبع درآمدی محسوب شود شهرداری می‌تواند امکان گردشگری پایتخت را به بخش‌های مختلف خصوصی واگذار کند به جرات می‌توانم بگویم بیش از ۱۰۰ منطقه که جاذبه گردشگری دارد در تهران وجود دارد که اگر برنامه‌ریزی درستی در حوزه شهری داشته باشیم در طول یک سال می‌توان بیش از یک میلیارد دلار از این امکان گردشگری کسب درآمد کرد.

## دستی به ایمنی و چشمی به صنعت

گفت‌وگو با محمد عباسی، مدیرعامل شرکت آتش کاویان ایمن‌جو

■ میلاد حاتمی



به طور معمول در هر کاری که مشغول باشی بعد از چند دهه تلاش بازنشسته می‌شوی و باقی عمر را می‌خواهی در آرامش و به دور از دغدغه صرف می‌کنی؛ شکل سازمانی اجتماع هم به همین شکل تعریف شده است. اما گاهی علاقه و تعصب به حرفه‌ای که در آن موفق شده‌ای تو را از نشستن و تماشا کردن باز می‌دارد؛ آستین بالا می‌زنی و وارد معرکه می‌شوی. در کنار تلاش مضاعف و به‌کارگیری تجربه‌های مدید دوران کاری حواست به سایر حوزه‌های مربوط به کارت هم هست و مشکلات امروز جامعه و معضلات اجتماعی را هم از نظر دور نمی‌داری. حالا که قرار شده خدماتی ارائه کنی و بازاری داری که می‌توانی به تولید داخلی هم سودی برسانی کوتاهی نمی‌کنی؛ همگان را هم تشویق به کمک‌رسانی در عملی می‌کنی که ایمان داری درست است.

### ■ لطفاً خود و شرکت‌تان را معرفی کنید.

ضمن عرض ارادت به مقام شامخ شهدای آتش‌نشانی و خانواده‌های محترم ایشان و آرزوی سلامتی و ایمنی همراه با افزایش فرهنگ ایمنی و کاهش آمار زینبار حریق و حادثه در سال جدید برای هموطنان و تشکر ویژه از مدیر و کارکنان محترم ماهنامه مهندسی ایمنی که در حوزه آگاه‌سازی و اشاعه فرهنگ ایمنی کمک حال جامعه هستند. اینجانب محمد عباسی کارشناس بازنشسته سازمان آتش‌نشانی تهران و مدیرعامل شرکت آتش کاویان ایمن‌جو هستم. شرکت ما یکی از معدود شرکت‌های مورد تأیید سازمان آتش‌نشانی تهران است که عوامل کارشناسی آن ترکیبی از کارشناسان بازنشسته سازمان و مهندسين خیره نظام مهندسی است.

### ■ چرا این حرفه را انتخاب کردید؟

این نکته بیشتر به این برمی‌گردد که خود من آتش‌نشان

بودم و مشکلات مردم را از لحاظ نا ایمنی در مقابل آتش و حادثه را بارها دیده و تجربه کرده‌ام. من دیده‌ام که جان و مال مردم در اثر آتش‌سوزی در آبی به تلی از خاکستر تبدیل و زندگی‌ها نابود شده است. لذا این موضوع و امثال آن مرا تحت تأثیر قرار داد و باعث شد بعد از دوره خدمت و در زمان بازنشستگی دوباره در راستای ایمن‌سازی اماکن در برابر آتش قدم بردارم. از خدمت به ممنوع لذت می‌برم و این کار سیری ندارد، امیدوارم شرکت من در بحث ایمنی و آتش‌نشانی تاجایی که می‌تواند نقش مثبتی ایفا کند.

### ■ شرکت شما از چه سالی آغاز به کار کرد و عمده فعالیت آن در چه زمینه‌ای است؟

شرکت‌های مجری آتش‌نشانی همانطور که از نامشان پیدا است با هدف همیاری آتش‌نشانی و اجرای موارد آتش‌نشانی و بنا نهادن اصولی در زمینه ایمن‌سازی شهر در برابر حریق و حادثه فعال هستند. شرکت آتش کاویان

ایمن‌جو در سال ۱۳۹۰ تأسیس شد و افتخار دارد که همواره در کنار سازمان آتش‌نشانی تهران در خصوص ایمن‌سازی اماکن به فعالیت پرداخته است. فعالیت‌های ما بر اساس آیین نامه مصوب، شامل مشاوره، طراحی، نظارت و اجرای سیستم‌های اعلام و اطفاء حریق در اماکن است. شرکت آتش کاویان ایمن‌جو در تمامی مراحل یک پروژه ساختمانی از ابتدا تا انتها و اخذ تأییدیه از سازمان آتش‌نشانی در کنار سازندگان ساختمان و همشهریان عزیز قرار دارد. فعالیت دیگر ما تهیه و توزیع لوازم و تجهیزات آتش‌نشانی از برندهای مختلف داخلی و خارجی است. دفتر ما دفتر فروش و نمایندگی شرکت هگمتان درب امیر همدان در تهران است، درب امیر از تولید کنندگان برتر درب‌های ضد حریق (مقاوم حریق) در کشور است، شرکت آتش کاویان ایمن‌جو همچنین افتخار عضویت در اتحادیه لوازم و تجهیزات آتش‌نشانی و همچنین عضویت در انجمن شرکت‌های ایمنی و مهندسی حریق تهران را نیز دارد.

### ■ شما در ایمن‌سازی اماکن از لوازم خارجی زیادی مصرف می‌کنید، چه شد که به مصرف تولیدات داخلی متمایل شدید؟

اگر تولید داخلی استاندارد داشته باشد و از کیفیت مطلوبی برخوردار باشد ما ابایی در استفاده از تولیدات داخلی و کمک به صنعت ملی نداریم. ما اعتقاد داریم که ساختمان‌ها بایستی ماوا و پناهگاه ساکنین باشند و نباید ساختمان‌ها به گونه‌ای ساخته شوند که در زمان بروز حریق باعث گرفتاری افراد شوند. به عنوان یک شرکت ایمن‌ساز و با توجه به شناخت از شرکت هگمتان درب امیر که تولیدات آن درهای ضد حریق و دارای تأییدیه داخلی و خارجی و مورد تأیید سازمان آتش‌نشانی است اقدام به همکاری و حمایت از تولید ملی نمودیم، نصب این درب‌ها در راه‌پله‌های فرار و استفاده و نگهداری صحیح از آن‌ها می‌تواند در هنگام حریق در

ساختمان، در خروج اضطراری مردم و کاهش تلفات و کمک به نیروهای امدادی و آتش‌نشانی برای مبارزه با آتش بسیار کار ساز باشد. خوشبختانه سازندگان بنا و شرکت‌های آتش‌نشانی از خرید این محصول داخلی استقبال خوبی کرده‌اند این درب‌ها تمامی گواهی‌نامه‌های فنی درب‌های ضد حریق و مورد تأیید موسسه تحقیقاتی وزارت مسکن و شهرسازی و همچنین سازمان آتش‌نشانی را دارد. این درب‌ها قادر هستند از یک ساعت تا چهار ساعت بنا به سفارش در برابر حریق با دمای ۸۰۰ درجه سانتی‌گراد مقاومت کنند و راه خروجی و پلکان‌ها را برای خروج افراد و ورود و عملیات اطفاء امدادگران، ایمن نگه دارند. امیدوارم که سایر صنایع دیگر داخلی نیز بتوانند روزی با گرفتن استانداردهای لازم و رعایت کیفیت به کمک شهروندان بیایند و هرچه بیشتر از ورود محصولات خارجی جلوگیری کنند و در شکوفایی صنعت داخلی نقش داشته باشند.

### ■ شرکت شما در بخش اجرایی چند تکنسین و کارشناس در اختیار دارد؟

آتش کاویان ایمن‌جو در مجموع بالغ بر ۱۵ نفر کارشناس رسمی و اجرایی را در اختیار دارد و همانطور که پیشتر هم اشاره شد در حوزه ایمن‌سازی اماکن مختلف با شیوه‌های نوین و استاندارد خدمت‌رسانی می‌کند.

### ■ در آستانه سالی جدید هستیم، برنامه‌ریزی‌های شما در سال آینده و اهدافی که در نظر دارید چیست؟ دورنمای کلی آتش کاویان ایمن‌جو چیست و چه اهدافی را دنبال می‌کند؟

یکی از مباحثی که سازمان آتش‌نشانی طی این سال‌ها سعی در فرهنگ‌سازی و جا انداختن آن داشته موضوع ایمنی و ایمن‌سازی اماکن است. این سازمان راه‌های زیادی



”

اگر تولید داخلی استاندارد داشته باشد و از کیفیت مطلوبی برخوردار باشد ما ابایی در استفاده از تولیدات داخلی و کمک به صنعت ملی نداریم



را آزموده و تلاش کرده به انحاء مختلف مردم را با ایمنی در برابر حریق و حوادث شهر را و از این طریق آمار حریق و حوادث شهر را کاهش دهد اما متأسفانه آمار به دست آمده امروز، برعکس این موضوع را نشان می‌دهد و این یعنی در بحث آتش‌نشانی بیشتر باید کار کرد، حرکات و رفتارهای نا ایمن موجب شده سالانه خسارت‌های زیاد مالی و جانی در شهر و کشور عارض شود.

سعی و تلاش ما این است که بتوانیم به هر طریقی به کمک مردم و صنعت بیاییم و تا جایی که در توانمان است آمار ناهنجار حریق و حادثه را کاهش دهیم، خسارت‌های مالی و جانی را به حداقل رسانده تا از این راه در حفظ جان و سرمایه و میراث ملی مواظبت کنیم. همانطور که عرض کردم مجموعه ما از شرکت‌های مورد تأیید سازمان آتش‌نشانی است، امید داریم این پیوستگی دائمی باشد و همیشه کنار این سازمان قرار داشته باشیم. امیدواریم در سال ۹۶ به مشکلات قانونی آتش‌نشانی‌ها توجه بیشتری شود، بدون تأیید آتش‌نشانی هیچ ساختمانی مورد بهره‌برداری قرار نگیرد، با تمهیداتی که سازمان آتش‌نشانی در خصوص شرکت‌های مجری سیستم‌های اعلام و اطفاء، دنبال می‌کند، بتوانیم خواسته‌های سازمان را که ایمن‌سازی استاندارد اماکن است را به نحو احسن پوشش داده و در ردیف شرکت‌های دائمی سازمان قرار بگیریم.

■ انتظار شما به عنوان یک ایمن‌ساز، از جراید و علی‌الخصوص مطبوعات تخصصی این حوزه چیست؟



## آتش کاویان ایمن جو

من انتظار دارم دوستان مطبوعاتی و رسانه‌های ملی در بالا بردن فرهنگ ایمنی نقش به سزایی را ایفا کنند. (علاج واقعه را قبل از وقوع باید کرد)، مباحث و بررسی‌هایی که در این مورد در سازمانهای ذیربط و دستگاه‌های مسئول انجام شده به هیچ وجه کافی نیست. متأسفانه نقش رسانه در این حوزه چندان پر رنگ نیست، ما علاقه داریم که این نقش به جایگاه واقعی خود برسد و بتواند در جامعه اثر بخشی بیشتری داشته باشد.

■ به عنوان سخن پایانی اگر نکته‌ای مدنظر تان است بفرمایید.

تقدیر و تشکر از ماهنامه خبری، تحلیلی و آموزشی مهندسی ایمنی که این فرصت را در اختیار ما قرار داد. امیدوارم که در کارتان موفق بوده و همواره در کنار شرکت‌های آتش‌نشانی قرار بگیرید و با ارائه مطالب و راهنمایی‌ها و همچنین معرفی شرکت‌های فعال در حوزه ایمنی، بتوانید جامعه آتش‌نشانی و افرادی که در این صنف فعالیت دارند را بهتر به همدیگر و مردم بشناسانید تا در سایه آگاهی یافتن از داشته‌هایمان بتوانیم برای شهرمان افرادی مؤثر و مفید باشیم. سالی پر از سلامتی و بهروزی، بدون حادثه و سرشار از ایمنی را برای همگان آرزو مندیم.



## مسئول ایمنی در تمام آیینه‌ها!

■ علیمراد خرمی

چند سالی گذشت و پروژه‌های بردم برای عوض کردن فرهنگ ایمنی یک شرکت بزرگ و کم کردن حوادث ایمنی و آنجا بود که نازه فهمیدم که این «ایمنی» و «ایمن» بودن یک سری قوانینی دارد ولی این قوانین باید بروند توی گوشت و خون و استخوان آدمیزاد تا نتیجه بدهند.

هر کسی، هر یک نفری، باید مسئول ایمنی خودش و دیگران باشد. یعنی آن کارگری که برای چندرغاز پول دارد توی ساندویچ فروشی کار می‌کند باید بفهمد که نگذاشتن آن علامت «زمین لیز» ممکن است باعث شود لگن یک نفر بشکند، آن مدیرعامل شرکت هم باید همین را بفهمد و من مشتری هم به همچنین.

اگر تابلو را ندیدم باید بروم بگویم که تابلو کجاست؟ فردا لگن کسی شکست و خانواده‌ای از داشتن نان‌آور محروم شدند و زندگی چند تا بچه و شاید چند نسل تا قیام قیامت عوض شد چه می‌کنید؟

توی ایران زمان جنگ، مردم کپسول گاز را می‌گرفتند و عدم نشئت لوله‌ها را با کبریت روشن چک می‌کردند. بهتر شدن وضع ایمنی در این سی و اندی سال به لطف همان یک ذره آموزش و همان «بچه‌ها مواظب باشید» و چهار تا کلیپ کوتاه ایمنی است که اصول اولیه ایمنی را به بسیاری آموخته.

پلاسکو و یورت ولی نشان می‌دهند که ما هنوز مخزن سوخت را طبقه بالای ساختمان پر جمعیت می‌گذاریم و بعد از هزاران سال که بشر استخراج زغال‌سنگ می‌کند هنوز نمی‌دانیم که خطر انباشت گاز در معدن زغال‌سنگ را چطور مدیریت کنیم.

فصل انتخابات است، سوال کنیم که برای «اشاعه فرهنگ ایمنی» در این مملکت چه کرده‌اید و می‌کنید. بعد هم خودمان به موضوع حساس باشیم و هم دیگران را مسئول بدانیم و حساب‌ها را نگهداریم.

یک شرکتی پروژه داشتیم روی آیینه‌هایش نوشته بود «شما دارید به مسئول ایمنی سایت ما نگاه می‌کنید». مسئولیت ایمنی با همه ماست.

یک روزی، حدود یازده سال قبل، داشتم می‌رفتم دانشگاه. در ترافیک یکی از بزرگراه‌ها متوجه خانمی شدم که توی رنوی سبزی نشسته بود و داشت سعی می‌کرد که توی اتوبان نرم‌نرمک به سمت چپ بپیچد و مسیروش را از خودروهایی که به یکی از خروجی‌ها می‌روند جدا کند. مشخصاً تازه راننده شده بود و عصبی بودن را در قیافه‌اش می‌دید. به هر زحمتی بود راه گرفت و رفت و من فکر کردم به روزهای اول رانندگی که چقدر توی تهران سختند. از آن خروجی که گذشتیم، راه باز شد. با سرعت بیشتری در بزرگراه می‌رفتیم که در لاین وسط اتوبان، پیکان سفید کثیف مدل پنجاه و سه چهری دیدم که ماشین را گذاشته روی جک و دارد همان وسط لاستیک پنجر را عوض می‌کند. راننده به سرعت پیچید چپ و «دیوانه» ای زیر لب گفت، و احتمالاً چند تا کلمه سنگین تر هم به همچنین.

ناگهان زد به سرم که خانمی که توی رنوی سبزی نشسته بود و الان با کمی فاصله پشت سر ما است احتمالاً قادر به کنترل ماشینش نیست. توی آیینه نگاه کردم، به سرعت پیچید توی لاین چپ، ماشینش چرخید و پیکان پارک شده را دور زد و سر ماشین در خلاف جهت اتوبان قرار گرفت و با همان شدت با ماشینی که از لاین راست می‌آمد، تصادف کرد؛ کله به کله. راننده ما گازش را گرفت و رفت ولی سال‌هاست که دلم می‌خواهد بدانم آن خانم زنده است و سالم است یا نه.

بعد چند سالی گذشت و من آمدم توی رستورانی که تا یک ذره آب می‌ریخت زمین رویش یک علامت می‌زدند که اینجا لیز است و من می‌ماندم که دیگر شورش را درآورده‌اند و دیگر برای زمین خیس که تابلو نمی‌زنند و باز چند سالی گذشت و من آموزش‌های تخصصی ایمنی صنعتی دیدم و باز چند سالی گذشت و چند بازرسی ایمنی رفتم و باز



مصاحبه با مدیرعامل شرکت گرمایش برودت پارس

## مولد در اطفاء، متعهد در اجرا

■ میلاد حاتمی

در این شماره از مجله مهندسی ایمنی هم‌صحبت شدیم با مدیر شرکتی ایمن‌ساز که به تعهد در اجرا شهره است؛ سرباز وطن متعصبی که در مورد مباحث ایمنی و جان هموطنانش به هیچ وجه تخفیف‌پذیر نیست و کوتاه نمی‌آید.

در این مصاحبه مسائلی چون دستورالعمل‌های سازمان در مورد چک‌لیست ناظرین، علل عدول از قوانین برخی سازندگان، ناظرین و مهندسیین، چگونگی و مدت زمان اجرای خدمات ایمن‌سازی و بسیاری مسائل از این قبیل را مورد گفت‌وگو قرار دادیم و با دیدن پرونده‌ها و نمونه کارهای زیادی ادعاهای این شرکت مبنی بر تابعیت از قانون را راستی آزمایی کردیم.



### ◀ برای شروع خود و شرکت‌تان را معرفی کنید.

بنده جعفر صابونی‌ها هستم مدیرعامل شرکت فنی و مهندسی حریق گرمایش برودت پارس؛ البته اسم مستعارم امیر است و همگان با این نام مرا می‌شناسند و صدا می‌کنند. شرکت ما اکنون در حوزه ایمن‌سازی فعالیت می‌کند اما قبل از آن حدود ۳۰ سال در حوزه سیستم‌های تاسیساتی برودتی و حرارتی فعالیت داشتیم. سال ۱۳۸۲ شرکت پارس به ثبت رسید که در آن زمان عمده فعالیت‌هایمان در حوزه تاسیسات برودتی و حرارتی بود اما از سال ۹۱ فعالیت‌هایمان در حوزه سیستم‌های ایمنی را آغاز کردیم.

### ◀ نیروی کار شرکت شما به چه صورت است؟

در شرکت ما به غیر از نیروهای اجرایی و همکاران مقاطعه‌کار و پاره‌وقت، ۱۰ تن کارمند به طور مستدام وجود دارند که متشکل‌اند از سه مهندس و کارشناس‌های بازرسی.

### ◀ در مورد نیروهای مهندسی و ناظران دستورالعمل سازمان آتش‌نشانی چیست؟ در این مورد کمی توضیح بدهید.

در مورد به‌کارگیری نیروهای متخصص، سازمان دستورالعمل روشنی دارد. ناظرین شرکت ما طبق این دستورالعمل متشکل شده است از یک ناظر مکانیک، یک ناظر برق و یک ناظر عمران که این عزیزان همگی آزمون‌های سازمان را گذرانده‌اند و اتفاقاً نمرات قبولی بالایی را نیز کسب کرده‌اند. ما مورد تأیید سازمان هستیم و تمامی موارد مورد نیاز را رعایت کرده‌ایم و مشکلی از این بابت نداریم؛ امیدوارم با همکاری متقابل دوستان در سازمان هرچه زودتر روی پرتابل آتش‌نشانی هم قرار گرفته و قوی‌تر از همیشه به کارمان ادامه دهیم.

### ◀ در بحث ایمن‌سازی، آیا شما نمایندگی برند خاصی را دارا هستید؟

در خصوص بحث ایمنی شرکت ما هیچ برندی را ارائه نمی‌دهد، ما تمرکزمان را روی اجرا گذاشته‌ایم. ما انتخاب برند را به عهده خود کارفرما می‌گذاریم ولی در صورت نیاز به او مشاوره می‌دهیم و حتماً به او گوشزد می‌کنیم که انتخاب‌هایش باید طبق تأیید شرکت و لیست سازمان آتش‌نشانی که روی سایتش موجود است، باشند. اما در بخش اطفاء شرکت ما سازنده پمپ و کلکتور و سیستم‌های اطفاء حریق است که با نام پارس تولید و در بازار کل کشور توزیع می‌شوند.

### ◀ آیا مشتری شما در این بخش ملزم به استفاده از تولیدات شما هست؟

خیر به هیچ وجه؛ در کشور دوستان دیگری هم در این حوزه فعال هستند و برندهای وارداتی هم موجود است، قیمت‌ها هم طبعاً متفاوت است. ما هرگز مشتری را وادار به خرید تولیدات خودمان نمی‌کنیم. مالکینی که با ما طرف قرارداد هستند کاملاً در انتخاب آزاد هستند و تنها شرط ما در وهله اول اجرا، استاندارد بودن لوازم و مورد تأیید سازمان بودن آنها است. مالک مجاز است با توجه به شرایطش هر برندی که در لیست سازمان قرار گرفته باشد را انتخاب و برای اجرا به ما عودت دهد.



### ◀ اجرای ایمن‌سازی حدوداً چقدر طول می‌کشد؟ گرمایش برودت پارس تاکنون چند پروژه را به تأیید رسانده است؟

معمولاً وقتی ما تشکیل پرونده می‌دهیم هر پروژه حدود یک تا یکسال و نیم زمان می‌برد. از مهر ماه ۹۵ تاکنون ۱۳ مورد از پروژه‌هایی که ما برایشان پرونده تشکیل داده و اجرای ایمنی آنها را به عهده گرفته بودیم خوشبختانه بدون هیچ مشکلی و در همان بازدید اولیه مورد تأیید سازمان آتش‌نشانی قرار گرفته‌اند.

### ◀ این یک رکورد عالی است. به نظر تان راز این موفقیت چیست؟

سخت‌گیری در اجرا؛ ما روی نوع برند و مسائلی از این دست سخت‌گیری نمی‌کنیم، فقط کافی است ملزومات استاندارد و مورد تأیید سازمان باشند. ما در انجام کار سخت‌گیری می‌کنیم و دقیقاً طبق دستورالعمل سازمان عمل کرده و مالک را هم وادار به اجرای مو به موی تعهدات ایمنی می‌نماییم.

همین اواخر به خاطر همین موضوع با یکی از سفارش‌دهندگانمان به مشکل برخوردیم. مالک ساختمان را بالا برده بود اما پوشش ضد حریق را روی سازه‌اش انجام نداده بود. ما در طول پروژه بارها به او متذکر شدیم اما ایشان جدی نگرفتند و ما هم مجبور شدیم مراتب را به اطلاع سازمان برسانیم. پرونده به کمیته سازمان ارجاع داده شد اما ایشان باز هم مساعدت نکردند. گویا از نزدیکان یکی از افراد شورای شهر بودند و می‌خواستند از رانتی استفاده کنند و حالا ما را مسبب به هم خوردن نقشه‌هایشان می‌دانستند. درگیری ما هنوز ادامه دارد اما مطمئن باشید تا زمانی که قانون اجرا نشود، ما کوتاه نمی‌آییم.

قانون برای همه یکی است؛ اگر ما بتوانیم این را در کشور نهادینه کنیم و طی فرهنگ‌سازی به این باور برسیم که همه در برابر قانون یکی هستیم و اجرای تام آن به نفع همگان است مطمئناً در پیشبرد اهدافمان بسیار راحت‌تر خواهیم بود.

### ◀ علت این عدول از قوانین، عدم هماهنگی و پیدا شدن مشکل را چه می‌دانید؟

بسیاری از این مشکلات به عدم اطلاع‌رسانی درست برمی‌گردد. سیستم ایمنی که الان در حال اجرا شدن است سه سال عمر دارد. در آن زمان بسیاری از سازندگان فر حین کار بوده‌اند و بعد از ساخت متوجه شده‌اند که موظف به رعایت مباحث ایمنی بوده‌اند. ما این معضل را درک می‌کنیم و در پی مساعدت هستیم.

الان شرکت پروژه‌ای را در منطقه ۲۰ به عهده دارد. پروژه‌ای نسبتاً وسیع، متشکل از ۶ بلوک ساختمانی و جمعاً ۱۳۰ واحد آپارتمان. این مالک کلیه آپارتمان‌ها را به قیمت متری ۱ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان پیش فروش کرده است. پروژه او اکنون بالغ بر یک میلیارد هزینه ایمن‌سازی دارد و ناگفته پیداست که با مشکل و فشار روبرو است. او نمی‌تواند نسبت به مالکینی که پیش خرید کرده‌اند ادعایی داشته باشد و خودش هم به تنهایی توان انجام تعهدات را ندارد. الان دو سال است که ما با این پرونده درگیریم و زیر بار هیچ قصور و تعاملی هم نرفته‌ایم؛ ایمنی برای ما جدی است.

خود من شخصا به این مالک اخطار داده‌ام که اگر هرچه زودتر برای رفع موانع دست به کار نشود گزارش تدوین شده را به سازمان آتش‌نشانی عودت خواهم داد. هدف ما این است که کار مو به مو، صحیح و دقیق انجام شود چون این روند در وهله اول به نفع خود مالک است و بعد به نفع شرکت و سابقه ما است. اگر ما بخواهیم در این سیستم کوچک‌ترین خلاfi بکنیم انگار با خون مردم معامله کرده‌ایم. گاهی شما در موردی گذشت می‌کنید که بازتاب آن بار مالی و خسارات زیادی ندارد اما این مساله آنقدر بازتاب خطرناکی دارد که به هیچ عنوان نمی‌توان از آن چشم‌پوشی کرد.

### ◀ آیا در این قوانین ارائه شده راهی برای دور زدن و رفع غیرقانونی وجود دارد؟

به هر حال قوانین جدید است و چالش‌های ناشی از آن باید شناخته و رفع شوند. برای رسیدن به بهترین نتیجه چک‌لیستی که عرضه شده بود در تعاملاتی با انجمن مهندسیین مورد مطالعه و بررسی قرار گرفت، یک سری ایرادات جزئی در آن به چشم



# Tehran Safety & Fire Fighting industries Co.

صنایع ایمنی و اطفاء تهران (سهامی خاص)



دفتر مرکزی شماره ۱: تهران - خیابان آزادی - روبروی مسجد دانشگاه صنعتی شریف - پلاک ۴۵۶

دفتر مرکزی شماره ۲: تهران - خیابان هلال احمر - نرسیده به میدان رازی - مجتمع تجاری اداری تکین - طبقه سوم - واحد ۱۲۹

تلفن: ۰۲۱-۶۶۰۴۴۴۹۵-۶۶۰۴۴۴۱۴-۶۶۰۱۰۱۸۷-۶۶۰۲۰۲۵۲-۶۶۰۲۱

نمابر: ۰۲۱-۶۶۰۱۸۷۳۲

کارگاه شارژ خاموش کننده: تهران - احمدآباد مستوفی - خیابان ولیعصر شمالی - نرسیده به خیابان بسیج - پلاک ۱۳۳

تلفن: ۵۶۷۱۴۸۱۸

info@etfatehran.com

www.etfatehran.com



درخواستی از سازمان داریم. پوشش‌های ضد حریق به شرکت ما مربوط نمی‌شود اما متأسفانه اکثر ساختمان‌هایی که برای تشکیل پرونده نزد ما می‌آیند مشکل عدم پوشش ضد حریق دارند. ساختمانی را مشاهده می‌کنیم که تا مرحله سفت کاری هم پیش رفته و حالا در این مرحله و رسیدن به بخش تاسیساتی ساختمان آمده با شرکت‌های ایمن‌ساز آتش‌نشانی قرارداد بسته است. موقع بازدید می‌بینیم که اسکلت ساختمان فلزی است اما هیچ پوششی در کار نیست و بسیاری از تیرها و ستون‌ها هم بین مصالح ساختمانی مدفون شده‌اند. ما نامه نکاری‌های زیادی با سازمان داشته‌ایم، حداقل در این مرحله باید بازدیدی صورت بگیرد و مثلاً مشخص شود که تکلیف ستونی که تا نصفه زیر ساخت است، چیست. اگر قرار است تخریب شود همین الان دستور بدهند تا ضرر و زیان آن به حداقل برسد و اگر قرار است تنها همان قسمت بیرونی پوشش داده شود، بگویند تا قبل از ساخت نهایی و به کار بردن مصالح بیشتر این کار انجام بگیرد. متأسفانه نمی‌دانم برای کمبود نیرو و یا حجم زیاد کار است که سازمان در این مورد عملکرد به جایی ندارد که امیدواریم هرچه زودتر این مسائل برطرف شوند.

ما تابع سازمان هستیم و هر قانونی که به نفع شهرمان باشد را اجرا می‌کنیم. شرکت‌های مجری ایمنی بازوهای سازمان هستند و اگر قرار باشد ما از سازمان تبعیت نکنیم بهتر است از این صنف خارج شویم تا دست و پاگیر بقیه دوستان هم نباشیم. ما تمام قوانین را می‌پذیریم، به شرطی که سازمان هم تعامل کند و آنها را ریشه‌ای درست کند و بدون استتنا به اجرا در آورد. تمام تلاش مجموعه ما و بی‌شک سایر همکاران این است که شهری ایمن برای آیندگان به ارث بگذاریم.

می‌خورد که ما با کمک سایر دوستان آنها را برطرف کردیم و توافقی را تدوین و تسلیم سازمان کردیم، حالا باید دید بازتاب آن در سال جدید چگونه خواهد بود و دستورالعمل نهایی به چه شکل در خواهد آمد.

خود من در دوره نوجوانی ۵ سال در منطقه و جنگ حضور داشتم، روی کشورم تعصب دارم، دیدن برخی صحنه‌ها و اتفاقات در ادارات و مخصوصاً در شهرداری و بین ناظران، دلم را می‌خراشد و مرا آزرده می‌کند. چند بار در دیدارهایم با جناب قدیری (معاونت محافظت و پیشگیری سازمان آتش‌نشانی تهران) به این نکته اشاره کرده‌ام که چک‌لیستی که در حال حاضر مورد استفاده قرار می‌گیرد عالی است اما به شرطی که دقیقاً طبق آن عمل گردد و کار از ریشه درست و صحیح انجام شود.

یک مورد داشتیم که ناظر برق ساختمان آمده ساختمانی که دستورالعمل آتش‌نشانی داشته را مورد بازدید قرار داده و کلی هم وقت عزیزان را گرفته است، این در حالی است که ایشان هیچ حق امضایی در پرونده نداشته و طبق قانون سایر تعهدات ایمنی متوجه شرکت مجری بوده است. متأسفانه ناظرین برای اینکه خودی نشان دهند گاهی غیرمسئولانه وارد ماجرا شده و درگیری می‌آفرینند.

### این قوانین برای شما و همکارانتان دست و پا گیر نیست؟

نه تنها من که سایر دوستان همکار هم تا جایی که اطلاع دارم از قوانین سازمان دلگیر نیستیم، چون مطمئناً به نفع ما و صنفاست. خود بنده حدود ۱۶ سال است که مجری و ناظر سیستم‌های گازکشی هستیم و هنوز کوچکترین خطایی در پرونده بنده ثبت نشده است. متأسفانه برخی همکاران هستند که بازدیدهای مرتبی ندارند و حتی جنس لوله را هم بازرسی نمی‌کنند. به مجری می‌گویند پرونده‌اش را به آدرس آنها ببرد تا مهر و امضا کنند. برای من یک کنتور با صد کنتور تفاوتی ندارد برخلاف همکارانی که به خودشان زحمت نمی‌دهند و کنتورهای تک واحدی را اصلاً بازدید هم نمی‌کنند و بهانه می‌آورند که به صرفه نیست. آن‌ها فقط پول مهر و امضایشان را می‌گیرند.

### در پایان اگر نکته دیگری مدنظرتان است و یا درخواستی دارید بفرمایید.



Digital Marketing



کانون تبلیغاتی  
اقیانوس آبی  
BLUE OCEAN  
ADVERTISING COMPANY



Design

تخفیف ویژه به خانواده بزرگ ایمنی کشور

تلفن: ۷۷۲۲۵۹۴ - ۷۷۱۳۴۲۰۳

فکس: ۷۷۲۴۲۶۶۸

Photography



Special Gifts



Print

Branding

# رادین شعله

تهیه و توزیع تمامی ملزومات اعلام و اطفاء حریق

لباس کار - لباس عملیاتی - دستکش - چکمه - کلاه - ...  
نماینده محصولات باواریای آلمان در تهران



خیابان امام خمینی، نرسیده به میدان حسن آباد، کوچه جهانگردی، پاساژ رشید ۲، طبقه ۵، پلاک ۳  
تلفن: ۶۶۱۷۱۴۲۷ - ۶۶۱۷۰۹۹۵      همراه: ۰۹۱۲۲۴۷۲۷۹۷      فکس: ۶۶۳۴۹۸۸۰



# هم‌ارز با جهان

بانک پارسیان دارای شبکه کارگزاری گسترده بین بانکی در جهان



[www.parsian-bank.ir](http://www.parsian-bank.ir)

مرکز ارتباط با مشتریان: ۸۱۱۵۱۰۰۰



بانک پارسیان